

**Mesto Senica – hlavný kontrolór**  
Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica

---

Zn. 2013\_16.MsZ\_3.2\_Správa o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 19/01/J/2/b

Materiál na rokovanie

**16. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senici**

Dňa: 27. 6. 2013

Bod programu číslo: 3.2

Názov materiálu: **Správa o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 19/01/J/2/b**

Návrh vypracoval: Mgr. Boris Pivoluska

Návrh predkladá: Mgr. Boris Pivoluska

Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Senici

**schvaľuje**

Správu o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 19/01/J/2/b

V Senici dňa 20. 6. 2013

## **Správa o plnení uznesenia MsZ v Senici č. 19/01/J/2/b zo dňa 6.9.2001**

Uznesením bolo uložené hlavnému kontrolórovi: „Preveriť, či sú splnené náležitosti uznesení prijatých MsZ a podmienky VZN č. 1 súvisiace s uzatváraním kúpno-predajných zmlúv, ale aj iných obchodno-právnych zmlúv. Osobitne o tejto skutočnosti informovať na každom rokovaní MsZ v Senici.“

Právne oddelenie Mestského úradu v Senici ku kontrole predložilo:

1) Tri zmluvy o predaji nehnuteľného majetku mesta:

- a) Zmluva o kúpe nehnuteľnosti bola uzatvorená 11. 3. 2013 s kupujúcim spoločnosťou J.O.K.O, s.r.o. Zmluva bola zverejnená 16. 3. 2013 s účinnosťou od 17. 3. 2013. Predmetom zmluvy bol predaj pozemku p.č. 2866/162 vo výmere 210 m<sup>2</sup>. Kúpna cena bola dohodnutá v sume 3.600,00 € so splatnosťou do 30. 3. 2013. Predaj pozemku i kúpna cena boli schválené uzneseniami č. 12MsZ/2012/368 zo dňa 22. 11. 2012 a 14MsZ/2013/415 zo dňa 28. 2. 2012. Vklad do katastra nehnuteľností bol povolený 15. 4. 2013. Kúpna cena bola zaplatená 14. 3. 2013.
- b) Zmluva o kúpe nehnuteľnosti bola uzatvorená 22. 1. 2013 s kupujúcim pánom MUDr. Martinom Zimanom, bytom Senica. Zmluva bola zverejnená 23. 1. 2013 s účinnosťou od 24. 1. 2013. Predmetom zmluvy bol predaj pozemkov p.č. 3157/1, 3157/2 a 3157/3 spolu vo výmere 14 m<sup>2</sup>. Kúpna cena bola dohodnutá v sume 38,84 €/m<sup>2</sup> t. j. spolu 543,76 €. Kúpna cena bola splatná do 15. 2. 2013. Predaj pozemku i kúpna cena boli schválené uznesením MsZ č. 13MsZ/2012/393 dňa 13. 12. 2012. Vklad do katastra nehnuteľností bol povolený 16. 4. 2013. Kúpna cena bola zaplatená 4. 2. 2013.
- c) Zmluva o kúpe nehnuteľnosti bola uzatvorená 13. 3. 2013 s kupujúcim spoluvlastníkom pozemku, pánom Ing. Petrom Holičom, bytom Senica. Zmluva bola zverejnená 14. 3. 2013 s účinnosťou od 15. 3. 2013. Predmetom zmluvy bol predaj ideálneho podielu 1/6 na pozemku p.č. 2220/1 celkovej o výmere 523 m<sup>2</sup>. Kúpna cena za ideálny podiel 1/6 z predmetného pozemku bola dohodnutá v sume 10,00 €/m<sup>2</sup> t. j. spolu 871,67 €. Kúpna cena bola splatná do 30. 4. 2013. Predaj pozemku i kúpna cena boli schválené uznesením MsZ č. 14MsZ/2013/417 dňa 28. 2. 2013. Vklad do katastra nehnuteľností bol povolený 16. 4. 2013. Kúpna cena bola zaplatená 19. 3. 2013.

2) Jedna zmluva o kúpe nehnuteľného majetku do majetku mesta bola uzatvorená 13. 3. 2013 s predávajúcou pani Janou Nedomovou, bytom Senica. Zmluva bola zverejnená 9. 3. 2013 s účinnosťou od 10. 3. 2013. Predmetom zmluvy je kúpa pozemku p.č. 3577/6 vo výmere 127 m<sup>2</sup> za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup> čo predstavuje kúpnu cenu za celý pozemok 1.270,00 €. Kúpa pozemku i cena boli schválené uznesením MsZ č. 4/2011/115 dňa 30. 6. 2011. Vklad nadobudnutého majetku do katastra nehnuteľností bol povolený 9. 4. 2012. Kúpna cena nebola ešte zaplatená.

3) Jedna zmluva o nájme pozemku vo vlastníctve mesta, jeden dodatok k zmluve o nájme pozemku vo vlastníctve mesta a jedna dohoda o ukončení o nájme pozemku vo vlastníctve mesta:

- a) S nájomcom, spoločnosťou OG, s.r.o. bola dňa 30. 5. 2013 uzatvorená nájomná zmluva. Predmetom zmluvy je dočasné užívanie časti pozemku p.č. 3075/1 vo výmere 11,25 m<sup>2</sup>. Zmluva bola zverejnená 31. 5. 2013 s účinnosťou od 1. 6. 2013. Účelom je umiestnenie a prevádzkovanie na predaj tlačie. Cena nájmu bola dohodnutá v sume 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň t.j. 205,31 € za prenajatý predmet zmluvy ročne so splatnosťou do 31. 1. príslušného kalendárneho roka. Dohodnutá bola doba nájmu je do 31. 5. 2018 s možnosťou mesta od zmluvy odstúpiť v prípade porušovania povinností vyplývajúcich zo zmluvy. Dohodnuté boli aj osobitné a záverečné ustanovenia. Pomerná časť nájomného za rok 2013 v sume 120,37 € je splatná do 30. 6. 2013.

- b) S nájomcom, spoločnosťou Mestský podnik Služieb Senica, s.r.o., bol 30. 4. 2013 uzatvorený dodatok č. 11 k zmluve z 27. 7. 2011. Dodatok bol zverejnený 7. 5. 2013 s účinnosťou od 8. 5. 2013. Predmetom dodatku bola zmena čl. I. Predmet zmluvy, ktorého podstatou je zmena parcelného čísla prenajatého pozemku v súlade so zápisom GP č. 113/2012. Ostatné ustanovenia zmluvy ostali nezmenené.
- c) S nájomcom, podnikateľom pánom Otom Gažom – maloobchod a veľkoobchod bola 15. 5. 2013 uzatvorená dohoda o ukončení nájomnej zmluvy zo dňa 29. 10. 2010 na prenájom časti pozemku p.č. 3075/1 vo výmere 11,25 m<sup>2</sup>. Zmluva bola zverejnená 30. 5. 2013 s účinnosťou od 31. 5. 2013.

4) Jedna dohoda o úhrade nákladov bola uzatvorená 14. 5. 2013 so správcom majetku mesta Mestským kultúrnym strediskom Senica. Dohoda bola zverejnená 16. 5. 2013 s účinnosťou od 17. 5. 2013. Predmetom zmluvy je úhrada nákladov súvisiacich s užívaním nebytového priestoru č. 18 vo výmere 65,90 m<sup>2</sup> v budove Domu kultúry v Senici od 1. 3. 2013. Účelom je zabezpečenie činnosti informačnej kancelárie mesta Senica - Infosen. Náklady na prevádzku predstavujú paušálnu sumu 112,00 € mesačne so štvrťročnou splatnosťou v sume 336,00 € vždy do 30. Dňa druhého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka.

#### 5) Dve zmluvy o dielo:

- a) So zhotoviteľom, spoločnosťou Dextrade Žilina, s.r.o. bola 17. 4. 2013 uzatvorená zmluva o dielo. Zmluva bola zverejnená 19. 4. 2013 s účinnosťou od 20. 4. 2013. Predmetom je vyhotovenie diela „Vonkajšie cvičebné stroje – dodanie a montáž prvkov“ do 30. 6. 2013. Cena diela podľa cenovej ponuky (príloha č. 1 zmluvy) bola dohodnutá na sumu 4.214,33 € bez DPH (5.057,20 € vrátane DPH). Okrem toho boli dohodnuté aj platobné podmienky, zmluvné podmienky plnenia, vlastníctvo diela, prevzatie diela a splnenie záväzku, zodpovednosť za vady, záruky, zmluvné pokuty, ostatné ujednania a záverečné ustanovenie. Na uzatvorenie zmluvy s predávajúcim bol použitý postup zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami podľa § 102 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (finančný limit pre dodávku tovaru alebo služby s nízkou hodnotou je nižší ako 10.000,00 € bez DPH).
- b) So zhotoviteľom, Štefan Gálik – Gálik & spol. bola 23. 5. 2013 uzatvorená zmluva o dielo. Zmluva bola zverejnená 24. 5. 2013 s účinnosťou od 25. 5. 2013. Predmetom je vyhotovenie diela „Oprava strechy Pavilónu B Domova sociálnych služieb a zariadenia pre seniorov Senica, Štefánikova 1377/77, Senica“ do 15. 7. 2013 s rozsahom 861 m<sup>2</sup>. Cena diela v stanovenom rozsahu je 14.689,24 € bez DPH (17.627,09 € vrátane DPH). Splatnosť bola dohodnutá v dvoch splátkach (1. – v sume 10.000,00 € do 40 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela a 2. V sume 7.627,09 € do 30. 9. 2013. Na uzatvorenie zmluvy s predávajúcim bol použitý postup zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami podľa § 102 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (finančný limit pre práce s nízkou hodnotou je nižší ako 20.000,00 € bez DPH).

#### 6) Deväť zmlúv a dva dodatky o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta:

- a) Osem zmlúv o poskytnutí dotácií podľa ustanovení § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení a zároveň v súlade s čl. 2 VZN č. 20 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta v platnom znení. Zmluvy mesto uzatvorilo s právnickými osobami, ktorých zakladateľom nie je mesto a fyzickou osobou – podnikateľkou, ktorí majú sídlo na území mesta, alebo ktorí pôsobia, vykonávajú činnosť na území mesta, alebo poskytujú služby obyvateľom mesta.

Zmluvy o poskytnutí dotácií z rozpočtu mesta boli uzatvorené s:

Komu bola dotácia poskytnutá	Dátum uzatvorenia zmluvy	Dátum zverejnenia zmluvy	Dátum účinnosti zmluvy	Poskytnutá suma v €	Účel dotácie – projekt
Senická volejbalová mládež, o.z.	09.05.2013	11.05.2013	12.05.2013	1000,00	Doprava na súťažné zápasy
Materské centrum stonožkine slniečka	16.05.2013	18.05.2013	19.05.2013	2500,00	Míľa pre mamu
Jednota dôchodcov na Slovensku, MO Senica	22.05.2013	05.06.2013	06.06.2013	1000,00	VČS, jubilanti
PaedDr. Elena Káľková - živnostníčka	22.05.2013	25.05.2013	26.05.2013	400,00	Nová cesta – krúžok seniorov ...
Poľnohospodárske družstvo Senica	30.05.2013	05.06.2013	06.06.2013	80000,00 v čiastočných úhradách	Tvorba a ochrana ŽP... (uzn. 15MsZ/2013/ 469, bod2)
Pro Region, n.o.	30.05.2013	04.06.2013	05.06.2013	24000,00 v čiastočných úhradách	Svetluška je tu pre všetkých... (uzn.15MsZ/ 2013/469,bod1)
Záhorská knižnica Senica	30.05.2013	05.06.2013	06.06.2013	200,00	Dni detskej knihy 2013
MO Matice slovenskej Senica	30.05.2013	05.06.2013	06.06.2013	100,00	Senica – moje mesto

Celková suma zmluvných dotácií bola vo výške 109.200,00 €. V zmluvách boli dohodnuté tiež podmienky použitia dotácie a záverečné ustanovenia.

- b) So spoločnosťou Rekreačné služby mesta Senica, s.r.o. bola 24. 4. 2013 uzatvorená zmluva, ktorej predmetom bolo poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta v celkovej sume 8300.00,00 €. Zmluva bola zverejnená 27. 4. 2012 s účinnosťou 28. 4. 2012. Zmluva bola uzatvorená v súlade s ustanovením § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení a zároveň v súlade so schváleným rozpočtom bežných výdavkov mesta kategória 08.2.0.9 – Ostatné kultúrne služby vrátane kultúrnych domov ppol. 642001 BT RSMS. Účelom dotácie je použitie finančných prostriedkov na bežné výdavky s účelovým určením na pokrytie konkrétnych výdavkov za činnosť zariadení v majetku mesta podľa uznesenia MsZ č. 13 MsZ/2012/387/a, ktorým bol schválený rozpočet mesta na rok 2013. Dotácia bude poskytovaná v čiastočných úhradách podľa potreby. V zmluve boli dohodnuté aj podmienky použitia dotácie a záverečné ustanovenia.
- c) K zmluve o poskytnutí finančného príspevku neverejnemu poskytovateľovi podľa ustanovení § 76 a § 77 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v platnom znení uzatvorenej 30. 1. 2013 so Slovenským červeným krížom, Územný spolok Senica bol 30. 4. 2013 uzatvorený dodatok č. 2. Zverejnený bol 4. 5. 2013 s účinnosťou 5.5. 2013. Predmetom je zmena odseku 1.4 v čl. I. – Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu mesta na úhradu bežných výdavkov za sociálne služby:
- opatrovateľská služba:
    - príspevok pri odkázanosti pre 10 klientov – 1,50 €/hod. a pre 1 klienta – 1,25 €/hod.
    - príspevok na prevádzku – 1,18 €/hod.
  - prepravná služba pre 16 klientov – finančný príspevok na prevádzku 0,40 €/1 km.
- Ostatné ustanovenia zmluvy ostali nezmenené.
- d) K zmluve o poskytnutí finančného príspevku neverejnemu poskytovateľovi podľa ustanovení § 76 a § 77 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v platnom znení uzatvorenej 30. 1. 2013 so Slovenským červeným krížom, Územný spolok Senica bol 23. 5. 2013 uzatvorený dodatok č. 3. Zverejnený bol 28. 5. 2013 s účinnosťou 29.5. 2013. Predmetom je zmena odseku 1.4 v čl. I. – Poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu mesta na úhradu bežných výdavkov za sociálne služby:
- opatrovateľská služba:

- príspevok pri odkázanosti pre 11 klientov – 1,50 €/hod. a pre 1 klienta – 1,25 €/hod.
  - príspevok na prevádzku – 1,18 €/hod.
- prepravná služba pre 17 klientov – finančný príspevok na prevádzku 0,40 €/1 km.
- Ostatné ustanovenia zmluvy ostali nezmenené.

7) Tri zmluvy o poskytnutí dotácie do rozpočtu mesta:

- a) S Trnavským samosprávnym krajom (ďalej len TTSK) bola 24. 5. 2013 uzatvorená zmluva č. 20/1/2013/OZaHF o poskytnutí účelovej dotácie podľa § 8 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách samosprávy a VZN č. 7/2006 o poskytovaní dotácií z rozpočtu TTKS v platnom znení. Zmluva bola zverejnená 4. 6. 2013 s účinnosťou 31. 5. 2013 podľa prvého zverejnenia. Predmetom zmluvy je dotácia v sume 500,00 € na realizáciu projektu „Zdravé deti – naša budúcnosť“. Dotácia na bežné výdavky bude poskytnutá po realizácii akcie a predložení zúčtovania dotácie najneskôr do 31. 12. 2013. V zmluve bolo dohodnuté zúčtovanie dotácie najneskôr do 10. 12. 2013 spolu so správou o vyhodnotení realizácie projektu. Podmienkou poskytnutia dotácií bol aj záväzok mesta, že na viditeľnom mieste spojenom s realizáciou konkrétneho projektu bude umiestnené logo TTSK a bude zverejnená informácia, že projekt sa realizuje s finančnou podporou TTSK.
- b) S Trenčianskym samosprávnym krajom bola 16. 5. 2013 uzatvorená zmluva č. 2013/0103 o poskytnutí finančného príspevku (ďalej len FP). Zmluva bola zverejnená v súlade s ustanovením § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. v platnom znení Trenčianskym samosprávnym krajom 28. 5. 2013 s účinnosťou od 29. 5. 2013. Predmetom zmluvy je úprava zmluvných podmienok, práv a povinností zmluvných strán pri poskytnutí FP na realizáciu mikroprojektu „Množstvo, kvalita a dostupnosť informácií – nová cesta rozvoja cestovného ruchu.“ s cezhraničným partnerom mestom Veľké Pavlovice. Účelom je spolufinancovanie schváleného mikroprojektu poskytnutím FP z prostriedkov Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ďalej len ERDF) a zo štátneho rozpočtu SR (ďalej len ŠR). Oprávnené výdavky mikroprojektu v sume 30.774,75 € sú rozdelené nasledovne: FP z ERDF vo výške 85 % t.j. 26.158,53 €, FP zo ŠR vo výške 10 % t.j. 3.077,47 € a vlastné zdroje mesta vo výške 5 % t.j. 1.538,75 €. Dátum vzniku oprávnených výdavkov bol stanovený na 18. 12. 2012, fyzické ukončenie realizácie aktivít mikroprojektu na deň 31. 5. 2014 s posledným možným termínom úhrady oprávnených výdavkov na 30. 6. 2014 a konečný možný termín v prípade nutnosti predĺženia realizácie aktivít mikroprojektu bol stanovený na 31. 5. 2014. V zmluve boli dohodnuté aj komunikácia zmluvných strán a kontaktné údaje a záverečné ustanovenia. Súčasťou zmluvy sú 4 prílohy
- c) Zmluva o poskytnutí finančnej dotácie bola uzatvorená 20. 5. 2013 s poskytovateľom dotácie, obcou Koválov. Zmluva bola zverejnená na stránke obce 31. 5. 2013 s účinnosťou od 1. 6. 2013. Predmetom je poskytnutie finančnej dotácie v sume 491,40 €. Dotácia bude použitá na úhradu výdavkov vynaložených na činnosť krúžkov v CVČ Senica pre deti obce Koválov. Zmluva je na dobu počas roka 2013.

8) S Okresným súdom Senica boli uzatvorené štyri dohody o zabezpečení povinnej práce. Ich predmetom je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečovaní výkonu trestu povinnej práce odsúdeného v súlade s platným právom. Dohodnutým druhom práce je všeobecne prospešná práca pre mesto Senica. V zmluvách boli dohodnuté práva a povinnosti zmluvných strán, zmluvná pokuta, odklad a prerušenie trestu, zánik dohody a záverečné ustanovenia.

- a) Prvá dohoda bola uzatvorená 21. 3. 2013. Zverejnená bola 25. 4. 2013 s účinnosťou od 26. 4. 2013. Zmluva sa týka rozsahu 150 hodín trestu povinnej práce pre odsúdeného. Odsúdený je povinný odpracovať najmenej 20 hodín za kalendárny mesiac. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú – odo dňa podpisu do ukončenia výkonu trestu povinnej práce, najneskôr do 28. 4. 2014.
- b) Druhá dohoda bola uzatvorená 10. 4. 2013. Zverejnená bola 22. 5. 2013 s účinnosťou od 23. 5. 2013. Zmluva sa týka rozsahu 180 hodín trestu povinnej práce pre odsúdeného. Odsúdený je

- povinný odpracovať najmenej 20 hodín za kalendárny mesiac. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú – odo dňa podpisu do ukončenia výkonu trestu povinnej práce, najneskôr do 27. 5. 2014.
- c) Tretia dohoda bola uzatvorená 10. 4. 2013. Zverejnená bola 29. 5. 2013 s účinnosťou od 30. 5. 2013. Zmluva sa týka rozsahu 120 hodín trestu povinnej práce pre odsúdeného. Odsúdený je povinný odpracovať najmenej 20 hodín za kalendárny mesiac. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú – odo dňa podpisu do ukončenia výkonu trestu povinnej práce, najneskôr do 3. 6. 2014.
- d) Štvrtá dohoda bola uzatvorená 10. 4. 2013. Zverejnená bola 29. 5. 2013 s účinnosťou od 30. 5. 2013. Zmluva sa týka rozsahu 180 hodín trestu povinnej práce pre odsúdeného. Odsúdený je povinný odpracovať najmenej 20 hodín za kalendárny mesiac. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú – odo dňa podpisu do ukončenia výkonu trestu povinnej práce, najneskôr do 3. 6. 2014.

9) Zmluva o Municipálnom úvere – Eurofondy úvere č. 44/006/13 bola uzatvorená medzi mestom Senica na strane klienta a Prima bankou Slovensko, a.s. (ďalej len banka) dňa 24. 5. 2013. Zmluva bola zverejnená 28. 5. 2013 s účinnosťou od 29. 5. 2013. Účelom úveru podľa zmluvy je predfinancovanie a spolufinancovanie projektu „Kompostáreň bioodpadov Senica“. Predmetom je záväzok banky poskytnúť úver na základe písomnej žiadosti mesta a záväzok mesta poskytnutý úver banke vrátiť za podmienok podrobne špecifikovaných v zmluve. Úver v celkovej sume 150.000,00 € je možné čerpať od 23. 8. 2013 do 19. 5. 2014 pričom minimálna výška jednotlivého čerpania úveru nie je stanovená. Splátky istiny úveru budú vykonávané podľa požiadaviek mesta na základe písomnej žiadosti. Splátky úrokov úveru budú pravidelné mesačné k 1. dňu kalendárneho mesiaca. Amortizácia úveru bude 23. 5. 2014. Projekt je spolufinancovaný z Regionálneho operačného programu – životné prostredie, spolufinancovaný Kohéznym fondom, prioritná os 4 – Odpadové hospodárstvo (s možnosťou refundácie už uhradených faktúr). V zmluve bolo tiež dohodnuté: úročenie, poplatky a záväzková provízia, úhrada nákladov, splácanie úveru, inkaso a započítanie, vyhlásenie klienta, ďalšie povinnosti klienta, zábezpeka, sankcie, doručovanie a reklamácie, poskytovanie informácií a ochrana osobných údajov a záverečné ustanovenia. Prijatie úveru bolo schválené uznesením MsZ č. 14MsZ/2013/428 dňa 28. 2. 2013.

10) S Prima bankou Slovensko, a.s. bola 22. 4. 2013 uzatvorená zmluva o bežnom účte č. 9200519035/5600. Zmluva bola zverejnená 23. 4. 2013 s účinnosťou od 24. 4. 2013. Účelom bolo zriadenie samostatného účtu na ktorý budú zasielané finančné prostriedky pre projekt „Rozšírenie kamerového systému“.

11) Jedna dohoda o ukončení rámcovej zmluvy o poskytovaní poradenských služieb zo dňa 29. 12. 2008 bola uzatvorená 29. 5. 2013 so spoločnosťou Stengl Consulting, s.r.o. Dohoda bola zverejnená 30. 5. 2013 s účinnosťou od 31. 5. 2013.

12) S predávajúcim RM Gastro – JAZ, s.r.o. bola 22. 4. 2013 uzatvorená kúpna zmluva, ktorej predmetom je kúpa plynového sporáka s elektrickou rúrou C-F4-98GE pre potreby Materskej školy Senica. Zmluva bola zverejnená 23. 4. 2013 s účinnosťou od 24. 4. 2013. Kúpna cena na základe cenovej ponuky bola stanovená na 2.434,00 € vrátane DPH (2.028,33 € bez DPH). Na uzatvorenie zmluvy bol použitý postup zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami podľa § 102 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (finančný limit pre dodanie tovaru s nízkou hodnotou je nižší ako 10.000,00 € bez DPH).

13) So spoločnosťou Astor Slovakia, s.r.o. bola 24. 4. 2013 uzatvorená zmluva o uverejnení reklamnej propagácie v „Cestovnom lexikóne SR 2013“. Zmluva bola zverejnená 30. 4. 2013 s účinnosťou od 1. 5. 2013. Cena za 1 formát L1 bola dohodnutá na 592,51 € vrátane DPH. V cene je zahrnuté dodanie 13 ks výtlačkov.

14) Zmluva o prenájme reklamného priestoru s objednávatelom obchodnou spoločnosťou AV Mobilita, s.r.o. (ďalej len objednávatel) bola uzatvorená 6. 5. 2013. Zmluva bola zverejnená 7. 5. 2013 s účinnosťou od 8. 5. 2013. Predmetom zmluvy je prenájom a poskytnutie reklamného priestoru pre objednávatela v areáli konania akcie „Míľa pre mamu“. Cena bola dohodnutá na 250,00 €. Ďalej boli dohodnuté práva a povinnosti zmluvných strán a záverečné ustanovenia.

15) S COOP Jednota Senica, SD bola 20. 5. 2013 uzatvorená darovacia zmluva o poskytnutí peňažného daru vo výške 70,00 € na prevzatie tovaru v prevádzke darcu, ktorý je účelovo viazaný na XXV. ročník Záhoráckeho maratónu. Zmluva zverejnená 28. 5. 2013 nadobudla účinnosť 29. 5. 2013. Mesto ako obdarovaný sa zaviazalo použiť dar na účel uvedený v zmluve.

16) So spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. bola 31. 5. 2013 uzatvorená zmluva č. ZOP18/1010/2013 BVS o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejného vodovodu. Zmluva bola zverejnená 1. 6. 2013 s účinnosťou od 2. 6. 2013. Predmetom zmluvy je výkon prevádzky verejného vodovodu na vodohospodárske dielo Rozšírenie vodovodného radu k domom č. 659 – 663 IBV Čáčov. Cena za výkon prevádzky bude fakturovaná priamo vlastníkom pripojených nehnuteľností. Zmluva je na dobu neurčitú. Ďalej boli dohodnuté podmienky na zabezpečenie výkonu prevádzky, osobitné dojednania a všeobecné ustanovenia. Na uzatvorenie zmluvy bol použitý postup priameho zadania pretože v meste Senica nie je iný dodávateľ pitnej vody.

17) S mandátárom obchodnou spoločnosťou Mestský podnik služieb, s.r.o. bola 29. 4. 2013 uzatvorená príloha č. 1 k mandátnej zmluve zo 16. 11. 2012. Príloha k zmluve bola zverejnená 11. 5. 2013 s účinnosťou od 12. 5. 2013. Predmetom zmluvy je zmena sadzieb za správu, za upratovanie a za domovnícku činnosť.

18) S mandátárom obchodnou spoločnosťou Mestský podnik služieb, s.r.o. (ďalej len mandatár) boli 15. 5. 2013 uzatvorené tri splátkové kalendáre (ďalej len SK) k Zmluve o spoločenstve vlastníkov bytov a nebytových priestorov TOVARSEN, v dome súp. č. 530 na Továrenskej ulici v Senici z 20. 12. 2007, ku ktorej pristúpil mandatár 3. 1. 2013. SK sa týkali mesačných zálohových platieb na rok 2013 za nájomné, vodné, stočné, osvetlenie a teplo v nebytových priestoroch:

- č. 37 v užívaní Klubu dôchodcov. Mesačná záloha v SK bola dohodnutá na sumu 265,55 €. SK bol zverejnený 18. 5. 2013 s účinnosťou od 19. 5. 2013 a
- č. 38 v užívaní Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov. Mesačná záloha v SK bola dohodnutá na sumu 95,67 €. SK bol zverejnený 18. 5. 2013 s účinnosťou od 19. 5. 2013.
- č. 39 v užívaní Slovenského zväzu telesne postihnutých. Mesačná záloha v SK bola dohodnutá na sumu 182,20 €. SK bol zverejnený 17. 5. 2013 s účinnosťou od 18. 5. 2013.

19) S mandátárom, obchodnou spoločnosťou PRO – Tender, s.r.o. bola 30. 5. 2013 uzatvorená mandátna zmluva na zabezpečenie poradenstva a realizáciu verejného obstarávania. Zmluva bola zverejnená 31. 5. 2013 s účinnosťou od 1. 6. 2013. Predmetom zmluvy je, že mandatár zabezpečí kompletnú realizáciu postupu verejného obstarávania, zadávanie nadlimitnej zákazky – elektronická aukcia, ktorej predmetom bude Dodávka elektrickej energie pre mesto Senica. Odmena mandátára bola dohodnutá na sumu 2.280,00 € vrátane DPH. Dohodnuté boli aj práva a povinnosti zmluvných strán, spôsob plnenia predmetu zmluvy, spolupôsobenie a podklady mandanta, zodpovednosť za vady a ostatné ujednania a záverečné ustanovenia. Na uzatvorenie zmluvy s mandátárom bol použitý postup zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami podľa § 102 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (finančný limit pre služby s nízkou hodnotou je nižší ako 10.000,00 € bez DPH).

20) Štyri dohody o podmienkach vykonávania menších obecných služieb (MOS) pre obec bolo uzatvorených so 6 občanmi mesta, ktorí sú poberateľmi dávok v hmotnej núdzi. Dohody boli uzatvorené podľa ustanovenia § 3 ods. 3 písmeno a) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení. Zaradením občana na výkon MOS nevzniká pracovnoprávny vzťah medzi zmluvnými stranami. Za vykonávanú prácu pre mesto Senica nebude občanovi vyplácaná žiadna odmena. Dohoda s každým občanom bola uzatvorená na individuálnu dobu podľa potrieb mesta.

- a) Tri dohody č. 41/2013, 42/2013 a 43/2013 z 22. 4. 2013 boli uzatvorené na dobu od 2. 5. 2013 do 31. 12. 2013. Dohody boli zverejnené 27. 4. 2013 s účinnosťou od 28. 4. 2013.
- b) Jedna dohoda č. 45/2013 zo 14. 5. 2013 bola uzatvorená na dobu od 3. 6. 2013 do 31. 12. 2013. Dohoda bola zverejnená 22. 5. 2013 s účinnosťou od 23. 5. 2013.

21) S úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Senici (ďalej len ÚPSVR) bola uzatvorená jedna dohoda o poskytnutí finančného príspevku a jedna dohoda o ukončení dohody o poskytnutí finančného príspevku:

- a) Dohoda č. 8/XX/2013/§54 o poskytnutí finančného príspevku bola uzatvorená 23. 4. 2013. Prvé zverejnenie zmluvy ÚPSVR bolo 24. 4. 2013 s účinnosťou od 1. 5. 2013. Mesto Senica zmluvu zverejnilo 26. 4. 2013 s účinnosťou od 1. 5. 2013. Predmetom dohody je poskytovanie finančného príspevku. Účelom dohody je úprava práv a povinností účastníkov dohody pri poskytovaní finančného príspevku v rámci projektu XX „Podpora zamestnávania nezamestnaných v samospráve“ podľa § 54 zák. č. 5/2004 o službách zamestnanosti ... Príspevok pozostáva z príspevku zo ŠR a príspevku z ESF v pomere 15% : 85%. Príspevok na dve pracovné miesta s pracovným pomerom dohodnutým na dobu 18 mesiacov bude poskytovaný po dobu 9 mesiacov v celkovej výške 8.217,72 €. V zmluve boli dohodnuté aj práva a povinnosti ÚPSVR, práva a povinnosti mesta, oprávnené náklady, osobitné podmienky, skončenie dohody, všeobecné a záverečné ustanovenia. Súčasťou dohody sú 2 prílohy.
- b) Dohoda o ukončení dohody o poskytnutí finančného príspevku na aktivačnú činnosť formou dobrovoľníckej činnosti podľa ustanovenia § 52a zák. č. 5/2004 o službách zamestnanosti ... bola uzatvorená 22. 5. 2013. Prvé zverejnenie zmluvy ÚPSVR bolo 27. 5. 2013 s účinnosťou od 28. 5. 2013. Mesto Senica zmluvu zverejnilo 31. 5. 2013. Predmetom je dohoda účastníkov o ukončení zmluvného vzťahu založeného pôvodnou dohodou č. 6a/§52a/2013/NP V-2 zo dňa 22. 3. 2013.

22) Zmluva o poskytovaní sociálnej služby bola uzatvorená s pani Beatou Závodskou. Zmluva uzatvorená dňa 17. 4. 2013 v rozsahu 8 hodín denne v pracovných dňoch. Jej predmetom je poskytovanie sociálnej služby podľa ustanovenia § 74 zákona 488/2008 Z.z. o poskytovaní sociálnej služby v platnom znení. Zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú. Výška úhrady za poskytovanie 1 hodiny opatrovateľskej služby je podľa VZN č. 48 v sume 1,30 €. Mesačná úhrada predstavuje sumu podľa skutočného počtu hodín poskytnutej opatrovateľskej služby. Prijímateľ i poskytovateľ môžu od zmluvy odstúpiť v prípadoch uvedených v zmluve. Zmluvu je tiež možné vypovedať písomnou výpoveďou v 15 dňovej lehote. Začiatok poskytovania opatrovateľskej služby bol dohodnutý od 2. 5. 2013. Zmluva v zmysle ustanovenia § 5a ods.5/m zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám nie je povinne zverejňovanou zmluvou.

23) Medzi spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. (ďalej len Orange) ako poskytovateľom verejnej služby, mestom Senica ako odstupujúcim účastníkom a fyzickou osobou, pani Annou Šváčkovou ako pristupujúcim účastníkom bola 15. 4. 2013 uzatvorená zmluva č. A6928616 o prevode telefónneho čísla. Zmluva bola zverejnená 7. 5. 2013 s účinnosťou od 8. 5. 2013. Týmto prevodom zanikol zmluvný vzťah medzi Orange a mestom Senica k prevedenému telefónnemu číslu, založený pôvodnou zmluvou o pripojení č. B0657437.



24) S asociáciou samaritánov Slovenskej republiky (ďalej len ASSR) bola 23. 4. 2013 uzatvorená zmluva o spolupráci pri zabezpečovaní služby sociálnej pomoci. Predmetom zmluvy je záväzok mesta, že v prípade obdržania finančného príspevku od Nadácie SOCIA na zakúpenie jednotiek domáceho tiesňového volania odovzdá tieto do užívania na základe zmluvy o výpožičke fyzickým osobám, ktoré splnia podmienku podľa § 52 ods. 3 zák. č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a záväzok ASSR, že uzavrie s uvedenými fyzickými osobami zmluvy o poskytnutí služby, na základe ktorej bude prijímať tiesňové volania na dispečing, ktorý bude prevádzkovať. Zmluva bola účinná dňom jej podpísania t.j. 23. 4. 2013. Táto zmluva nie je povinne zverejňovaná, lebo neobsahuje informáciu, ktorá sa získala za finančné prostriedky, s ktorými hospodári mesto Senica. Mesto zmluvu zverejnilo 30. 4. 2013 na základe uznesenia MsZ č. 24/2010/C/2 zo dňa 24. 6. 2010.

25) Mesto Senica na svojom webovom sídle [www.senica.sk](http://www.senica.sk) zverejnilo na žiadosť správcu bytového domu č. 290 na Palárikovej ulici Zmluvu o úvere a Dodatok k zmluve o úvere, ktoré uzatvorili SLSP, a.s. a Vlastníci bytov a nebytových priestorov v dome č. 290 v zastúpení správcu bytového domu Službyt, s.r.o. 29. 4. 2013 a Zmluvu o bežnom účte Sporobusiness pre bytový dom zo dňa 2. 5. 2013 tiež medzi uvedenými subjektmi. Všetky zmluvy boli zverejnené 4. 5. 2013 s účinnosťou 5. 5. 2013. Dôvodom zverejnenia bolo, že mesto Senica je tiež vlastníkom nebytového priestoru v dome č. 290 v podiele 237/10000.

Na základe vykonanej kontroly konštatujem, že pri uzatváraní zmluvných vzťahov medzi mestom Senica a inými právnickými alebo fyzickými osobami neboli porušené ustanovenia VZN č. 1 – zásady hospodárenia s obecným majetkom.

Boris Pivoluska  
hlavný kontrolór