VÝZVA
na predloženie cenovej ponuky

zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

1. **Názov zákazky:**
   Energetické audity verejných budov v meste Senica

2. **Identifikačné údaje verejného obstarávateľa:**

Názov organizácie :	Mesto Senica
Sídlo organizácie :	Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica
IČO:	00309974
DIČ:	2021039845
Bankové spojenie:	PRIMA banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu :	SK29 5600 0000 0026 0109 8022

   Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie :
   Meno a priezvisko: Mgr. Dana Jurková
   Č. tel.: +421 34 6987 652
   e- mail: dana.jurkova@senica.sk

3. **Predmet zákazky – opis predmetu zákazky: Vypracovanie účelových energetických auditov za účelom identifikácie a návrhu opatrení energetickej efektívnosti realizovateľných formou garantovanej energetickej služby (GES)**

   Verejný obstarávateľ sa bude uchádzať o získanie nenávratného finančného príspevku (NFP) v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53 z OP Kvalita životného prostredia, prioritná os 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo. Predmetom zákazky je vypracovanie účelových energetických auditov podľa špecifikácie výzvy vo vybraných objektoch. Výsledkom bude písomná správa z energetického auditu, ktorú žiadateľ zverejňuje na svojom webovom sídle pod dobu udržateľnosti projektu.

   Zoznam objektov a celková podlahová plocha:

Por. č.	Celková podlahová plocha (m²)	Názov budovy
1.	7003,10	Mestské kultúrne stredisko
2.	485,26	Denné centrum pre organizácie III. sektora
3.	351,26	Spoločenský dom Kunov
4.	2676,00	Domov dôchodcov a zariadenie sociálnych služieb
5.	3078,00	Okresný úrad Senica
6.	988,00	ÚPSVaR Senica
7.	3336,00	ZŠ s MŠ J. Mudrocha
8.	935,00	Materská škola – elokované pracovisko Robotnícka
9.	594,00	Materská škola – elokované pracovisko Čáčov
10.	2266,00	Materská škola – elokované pracovisko J. Hollého
11.	636,84	Hasičská zbrojnica
Spolu	**22 349,46 m²**	

4. **Spoločný slovník obstarávania (CPV):** 71314000-2 Energetika a súvisiace služby

   Cieľom spracovania energetického auditu je posúdenie súčasných technických systémov v budove, teplotechnických vlastností stavebných konštrukcií, návrh opatrení na obnovu budovy, opatrení na rekonštrukciu a modernizáciu technických systémov v budove, stanovenie potenciálu úspor energie, ich ekonomické a environmentálne hodnotenie.

5. **Predpokladaná hodnota zákazky:** 35 620,50 € bez DPH

6. **Osobitné požiadavky na predmet zákazky:**
   Energetický audit musí byť vypracovaný odborne spôsobilou osobou a mal obsahovať najmä:
   a) Technický popis budovy subjektu verejnej správy z hľadiska energetickej náročnosti spolu so stanovením východiskovej, čiže referenčnej hodnoty spotreby energie v budove vrátane uvedenia hodnôt ovplyvňujúcich faktorov (počasie, rozsah a spôsob využitia, atď.), s definovaním použitých zdrojov údajov, za ktorých bola táto spotreba dosiahnutá,
   b) Popis relevantných obmedzení z hľadiska napr. pamiatkovej ochrany,
   c) Faktory, ovplyvňujúce spotrebu energie a požiadavky na kvalitu vnútorného prostredia,
   d) Identifikáciu opatrení, ktoré majú potenciál zvýšiť energetickú efektívnosť v rámci GES,
   e) Identifikáciu iných potrebných opatrení (okrem opatrení na zvýšenie energetickej efektívnosti),
   f) Identifikovanie potrieb zadávateľa vrátane identifikovania neakceptovateľných opatrení,
   g) Stanovenie minimálnej hodnoty úspory energie, ktorá sa má obnovou dosiahnuť,
   h) Odhad celkových investičných nákladov a celkovej úspory, stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky na základe minimálnej hodnoty úspory energie stanovenej v predchádzajúcom bode,
   i) Odhad jednoduchej doby návratnosti investície a odhad pomeru investície a úspory.

   Energetický audit musí byť vypracovaný minimálne v rozsahu prílohy č. 6 Smernice EP a Rady č. 2012/27/EÚ o energetickej efektívnosti. Na vypracovanie správy z energetického auditu v štátnom jazyku sa primerane použije vyhláška Ministerstva hospodárstva č. 179/2015 Z.z. o energetickom audite. Pre opatrenia energetickej efektívnosti vhodné pre GES musí správa z energetického auditu obsahovať podklady, potrebné na vypracovanie posudku minimálne v rozsahu kapitoly 2.2 odseku 1 písm. b) bodu i. až x. dokumentu „Postup pri príprave a realizácii garantovaných energetických služieb vo verejnej správe“, ktorý je zverejnený na webovom sídle Ministerstva hospodárstva SR: https://www.mhsr.sk/energetika/garantovana-energeticka-sluzba-pre-verejny-sektor.
   Ak nie je žiadne z navrhnutých opatrení realizovateľné formou GES, musí byť táto skutočnosť v správe z energetického auditu riadne zdôvodnená.

   Uchádzač je povinný sa s materiálmi výzvy č. OPKZP-PO4-SC441-2019-53 dôkladne oboznámiť a poskytovať služby v súlade so všetkými dokumentmi a prílohami výzvy zverejnenej na stránke riadiaceho orgánu: https://www.op-kzp.sk/obsah-vyzvy/53-vyzva-na-zamerana-na-rozvoj-energetickych-sluzieb-na-regionalnej-a-miestnej-urovni-opkzp-po4-sc441-2019-53/

   Predmetom zákazky je vypracovanie jediného energetického auditu, ktorý ale bude spracovaný pre každý objekt zvlášť.

7. **Cena a spôsob jej určenia:**
   Cena bude predložená ako celková obstarávacia cena za spracovanie auditov jednotnou sumou vrátane DPH.
   Ak je navrhovateľ platcom DPH, navrhovanú cenu uvedie v zložení:
   - Cena bez DPH
   - DPH
   - Cena vrátane DPH

   Ak navrhovateľ nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu ako celkom a na uvedenú skutočnosť upozorní.

8. **Podmienky účasti:**
   Na splnenie podmienok účasti musí uchádzač predložiť doklady v nasledujúcom rozsahu:

a) Doklad o odbornej spôsobilosti- uchádzač predloží doklad, že disponuje kapacitou energetického audítora (napr. obchodnou zmluvou, zmluvou o budúcej zmluve, vyhlásením, že je zamestnávateľom energetického audítora) a zároveň uvedie meno a priezvisko odborne spôsobilej osoby. Odborne spôsobilá osoba musí spĺňať podmienky podľa § 12 ods. 1 alebo § 13 ods. 1 alebo ods. 3 zákona č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
b) Kópia dokladu o oprávnení poskytovať službu, ktorá je predmetom zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) v nadväznosti na ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní, kópia uvedeného dokladu nemusí byť úradne overená a nemusí byť použiteľná na právne úkony.
c) Návrh uchádzača na plnenia kritéria na hodnotenie ponúk

9. **Lehota na predkladanie ponúk:** 6.11.2019 do 12.00 hod.

10. **Miesto predkladania ponúk:** ponuky požadujeme doručiť na adresu verejného obstarávateľa: Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica

11. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk:** najnižšia cena bez DPH

12. **Obsah ponuky:**
    - Cenová ponuka s termínom dodania
    - Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti podľa bodu č. 8

13. **Jazyk ponuky:** slovenský

14. **Lehota viazanosti ponúk:** 31.3.2020

15. **Doplňujúce doklady a informácie:**
    Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo:
    a) Zrušiť použitý postup zadávania zákazky na predmet zákazky, v prípade, že sa zmenia okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo,
    b) Neprijať ani jednu ponuku v prípade, že predložené cenové ponuky budú vyššie ako je suma finančných prostriedkov určených na realizáciu tejto zákazky. Následne bude použitý postup zadávania zákazky zrušený.

    Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov EŠIF, štátneho rozpočtu a rozpočtu mesta v rámci vyhlásenej výzvy Ministerstva životného prostredia SR č. OPKZP-PO4-SC441-2019-53 z operačného programu Kvalita životného prostredia.

    Tento prieskum trhu vedie k uzatvoreniu odberateľsko-dodávateľského vzťahu formou zmluvy o dielo. Takto uzavretá zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení noviel, najskôr však dňom podpísania zmluvy o poskytnutí NFP medzi Ministerstvom životného prostredia SR a mestom Senica.

V Senici dňa 22. 10. 2019

Mgr. Dana Jurková
osoba zodpovedná za VO