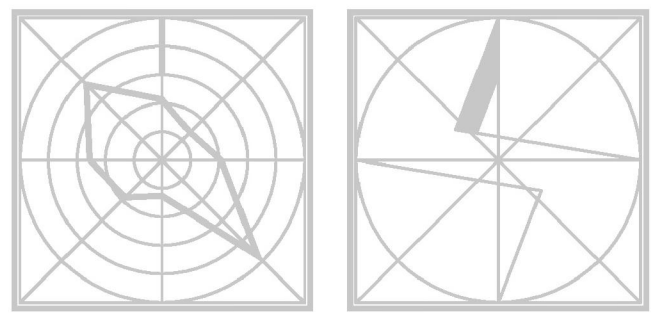


ÚZEMNÝ PLÁN  
MESTA  
SENICA  
ÚPLNÉ ZNENIE



- LEGENDA:
- HRANICE KATASTRÁLNEHO OZEMIA (VONKAJŠIE / VNÚTORNÉ)
  - HRANICE ZASTAVANÉHO OZEMIA
  - OCHRANNÉ PÁSMA LETISK SENICA
  - MONOBLOK PREKAŽOK
- Poznámka: Legenda a výkres sú upravené v súlade s platnou legislatívou. Kvôli prehľadnosti nie sú pôvodné návrhy, kde došlo k zmenám, zobrazené.
- ZÁVÄZNÁ REGULÁCIA
- HRANICE REGULÁČNÝCH BLOKOV
  - A1 PLOCHY BÝVANIA V-MALOPRÔSLOČNEJ ZASTAVBE (IBV)
  - A2,A2 PLOCHY BÝVANIA VO-VACROPRÔSLOČNEJ ZASTAVBE (HBV)
  - A3 POLYFUNKČNÉ PLOCHY CENTRA MESTA (HBV + OBČANSKÁ VYBAVENOSŤ)
  - A4 PLOCHY AREÁLOV OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
  - A5 PLOCHY ŠPORTU
  - A6 PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENÉ
  - A7 PLOCHY VÝROBNÝCH PODN. AKT., SKLADOV, TECH. A OBČAN. VÝBIV.
  - A8 PLOCHY AREÁLOV FARIEM SO ŽIVOČIŠNOU VÝROBOU
  - A9 PLOCHY INTENZÍVNEJ PRÍRODNEJ VÝROBY
  - A10 PLOCHY CHATOVÝCH OSAD
  - A11 PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSAD (HBV)
  - A12 PLOCHY BÝVANIA V-HRANOVEJ ZASTAVBE + OBČANSKÁ VYBAVENOSŤ
  - A13 PLOCHY VÝROBY PLOCHÝCH BÝVANIA (HBV, HBV)
  - A14 PLOCHY AREÁLOV OBČANSKEJ VYBAVENOSTI, ŠPORTU A REKREÁCIE
  - A15 PLOCHY BÝVANIA V-MALOPRÔSLOČNEJ ZASTAVBE (HBV, HBV) A AREÁLOV OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
  - A16 PLOCHY REKREÁCIE -
  - A17 PLOCHY REKREÁCIE - REKREÁČNÉ CHATY VO VÝHLADE PLOCHÝCH BÝVANIA (OBV,HBV), AREÁLOV OBČ.VYBAVENOSTI A REMESELNEJ VÝROBY PLOCHÝCH OPAKOV
  - B1 PLOCHY PRÁVOK EKOLOGICKEJ STABILITY - BIKOKORIDORY, BIOCENTRA
  - B2 PLOCHY TRVALÝCH KULTÚR
  - B3 PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH POROSTOV (TTP) S VÝUŽITOM NA REKREÁCIU
  - B4 OCHRANNÉ PÁSMA LIMITUJÚCE VÝSTAVBU VEREJNOPROSPESNÝCH STAVIE
  - ROZŠÍRENIE CESTNÝCH
  - ROZŠÍRENIE VODOJEMU
  - LÍNIOVÁ STAVBA (OBCHVAT) - NÁVRH L A KETAPA
  - LÍNIOVÁ STAVBA (OBCHVAT) - VÝHLAD
  - HLAVNÉ KORIDORY PRE KOMUNIKÁČIE A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU
  - CYKLISTICKÁ TRASA
  - OKRUŽNÉ A MINOROVNÉ KRÍŽOVATKY
  - DÔLEŽITÉ KRÍŽOVATKY OROVNÉ
  - PREMOSTENIA
  - KORIDORY PRE TRASY ŽELEZNICE
  - ROZŠÍRENIE PLOCHY TRANSFORMAČNÉ ELEKTROKEJ STANICE
  - OPRAVA TOKU TEPLICE
  - NOVÉ 1 x 400 kV VEDENIA
  - PLOCHA PRE PRÍRODNE PARK
  - POZN.: ĎALŠIE VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY UVEDENÉ V TEXTOVEJ ČASŤI
  - X JAVY NA ZRUŠENIE

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ  
VRÁTANE VEREJNOPROSPESNÝCH STAVIEB  
(KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VÝKR. Č. 5  
VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY)



ZMENY A DOPLŇKY ÚPN M. SENICA (V ZNENÍ VESKORÝCH ZMEN A DOPLŇKOV)  
SCHV. UZNESENÍM MZ V SENICI Č. 32/54/B Z DŇA 13.10.1994  
OBSTARÁVATEL: MESTO SENICA, SPRACOVATEL: DNPProjekt s.r.o. Bratislava  
RIEŠITEL: ING.ARCH. M. DUDÁŠOVA, ING.ARCH. J. COPLÁK, PHD.  
VÝPRACOVÁV: ING.ARCH. M. DUDÁŠOVA, ING.ARCH. J. COPLÁK, PHD.

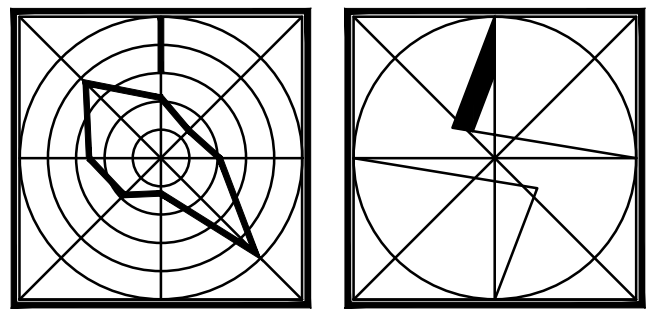
ÚZEMNÝ PLÁN  
MESTA  
SENICA

ZMENY A DOPLŇKY č. 09  
ČISTOPIS



- HRANICA ZASTAVANÉHO OZEMIA
- OCHRANNÉ PÁSMA LETISK SENICA
- ZÁVÄZNÁ REGULÁCIA
- HRANICE REGULÁČNÝCH BLOKOV
  - A1 PLOCHY BÝVANIA (IBV)
  - A3 POLYF. PLOCHY CENTRA MESTA (HBV + OBČANSKÁ VYBAVENOSŤ)
  - A5 PLOCHY ŠPORTU
  - A6 PLOCHY VEREJNEJ A VYHRADENEJ ZELENÉ
  - A8 PLOCHY AREÁLOV FARIEM SO ŽIVOČIŠNOU VÝROBOU
  - A10 PLOCHY CHATOVÝCH OSAD
  - A13 PLOCHY VÝROBY
  - A17 PLOCHY BÝVANIA (IBV, HBV), AREÁLOV OBČ.VYB. A REM. VÝR.
  - A18 PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKÝCH USADLOSŤÍ
  - A19 PLOCHY AREÁLOV OBČANSKEJ VYBAVENOSTI A AGROTURISTIKY
  - A20 PLOCHY BÝVANIA (IBV, HBV)
  - OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
  - MONOBLOK PREKAŽOK
  - URČENÉ PRIESKUMNÉ OZEMIE
  - VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY
  - LÍNIOVÉ DOPRAVNÉ STAVBY - OBCHVAT
  - NADRADENÁ KOMUNIKAČNÁ KOSTRA
  - DÔLEŽITÉ KRÍŽOVATKY OROVNÉ
  - PREMOSTENIA
  - CYKLISTICKÉ TRASY
  - NOVÉ 400 kV VEDENIA
  - X JAVY NA ZRUŠENIE

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ  
VRÁTANE VEREJNOPROSPESNÝCH STAVIEB  
(KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VÝKR. Č. 5  
VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY)



OBSTARÁVATEL: MESTO SENICA, SPRACOVATEL: ÚPn s.r.o. Bratislava

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚPN MESTA SENICA BOL SCHVÁLENÝ V MESTSKOM ZASTUPITELSTVE  
UZN. Č. 3/2023/117  
ZO DŇA 4. 4. 2023

Ing. Mgr. Martin Džačovský..... PRIMÁTOR MESTA