

ÚZEMNÝ PLÁN  
MESTA  
SENICA  
ÚPLNÉ ZNENIE



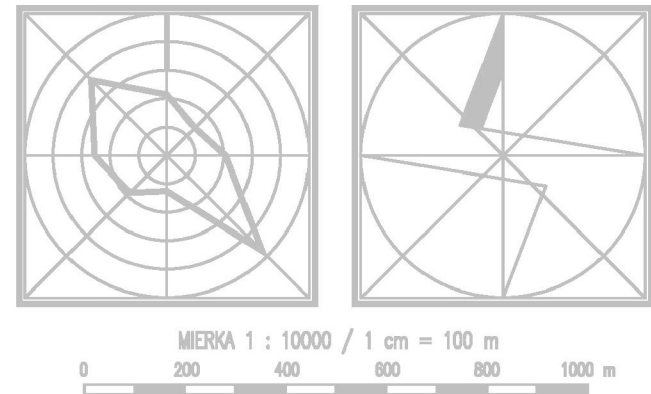
ÚZEMNÝ PLÁN  
MESTA  
SENICA  
ZMENY A DOPLNKY č. 09  
ČISTOPIS



- LEGENDA
- HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA (VONKAJŠIE / VNÚTORNÉ)
- HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- BÝVANIE V RODINNEJ A VILOVEJ ZÁSTAVBE
- BÝVANIE V RODINNEJ A HROMADNEJ ZÁSTAVBE + OBČANSKA VYBAVENOSŤ
- BÝVANIE V HROMADNEJ ZÁSTAVBE
- BÝVANIE V HROMADNEJ ZÁSTAVBE + OBČANSKA VYBAVENOSŤ
- OBČANSKA VYBAVENOSŤ
- BÝVANIE V RODINNEJ A HROMADNEJ ZÁSTAVBE
- ŠPORT, REKREÁCIA
- REKREÁCIA – REKREAČNÉ OCHTY
- VÝROBA (PRIEMYSEL, STAVEBNÍCTVO, SKLADY, POĽN. VÝROBA)
- VÝROBA, SKLADY + OBČANSKA VYBAVENOSŤ
- PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
- TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNEJ A VILOVEJ ZÁSTAVBE, AREÁLY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI A REMESIELNEJ VÝROBY
- VEREJNÁ ZELEŇ, CINTORINY
- ZÁHRADY A ZÁHRADKY
- TRVALÉ TRÁVNÉ PORASTY (TRP) S VYUŽITÍM NA REKREÁCIU
- OCHRANNÁ ZELEŇ
- LESY A NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
- SADY
- VOĽNÉ PLOCHY A TOKY
- POLNOHOSPODÁRSKA PŮDA
- NADRAŽENÁ KOMUNIKAČNÁ KOSTRA (úprav. v zmysle nártvu Za2)
- HLAVNÉ ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE (úprav. v zmysle nártvu Za2)
- TRASY ŽELEZNICE, ŽELEZNICNÁ VLEČKA
- OKRUŽNÉ, VIMODROVÉ KRIŽOVATKY
- DÔLEŽITÉ KRIŽOVATKY ÚROVŇOVÉ
- NOVÉ 1 x 400 kV VEDENIA
- NAVROVANÉ VEDENIE ZVN 2 x 400 kV
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHŮV (doplniť aktuálny stav)
- OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA SENICA
- 10 NAVROVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY: HRANICE+ČÍSLO (schvál. v OPN SO)
- Poznámka: Legenda a výkres sú upravené v súlade s platnou legislatívou a skutočným stavom. Kvôli prehľadnosti nie sú pôvodné nártvy, kde došlo k zmene, zobrazené.
- MONOBLOK PREKÁŽOK
- 01 OZNAČENIE ZÁMEROV ZMEN A DOPLNKOV č. 01/2017
- 021 HANICA ZÁMEROV ZMEN A DOPLNKOV č. 01/2017
- HRANICA NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY – NÁVRH
- HRANICA NOVEJ ROZVOJOVEJ PLOCHY – VÝHLAD
- LINOVÁ STAVBA (OBCHVAT) – NÁVRH LA IEDNPA
- LINOVÁ STAVBA (OBCHVAT) – VÝHLAD
- LINOVÉ STAVBY – CYKLUSTICKÉ TRASY
- HRANICA PLOCHY SO ZMENOU GRAFICKÉHO VYJADRENIA
- JAVY NA ZRUŠENIE

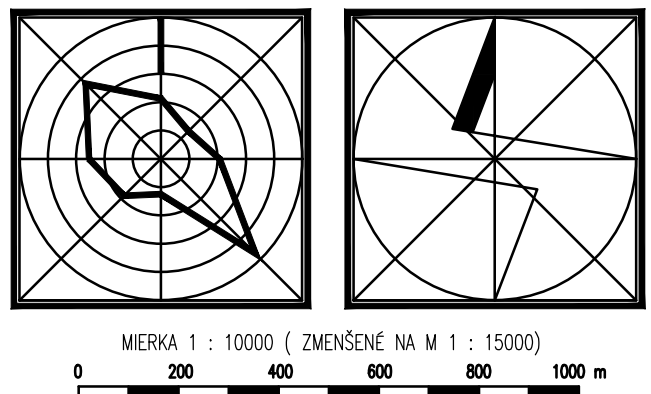
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- BÝVANIE V RODINNEJ A VILOVEJ ZÁSTAVBE
- BÝVANIE V HROMADNEJ ZÁSTAVBE + OBČANSKA VYBAVENOSŤ
- OBČANSKA VYBAVENOSŤ + AGROTURISTIKA
- ŠPORT, REKREÁCIA
- VÝROBA (PRIEMYSEL, STAVEBNÍCTVO, SKLADY, POĽN. VÝROBA)
- AREÁL FARIEM SO ŽIVOČIŠNOU VÝROBOU
- POĽNOHOSPODÁRSKE USADLOSTI
- VEREJNÁ ZELEŇ
- NADRAŽENÁ KOMUNIKAČNÁ KOSTRA
- DÔLEŽITÉ KRIŽOVATKY ÚROVŇOVÉ
- NOVÉ 400 kV VEDENIA
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHŮV
- OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA SENICA
- MONOBLOK PREKÁŽOK
- URČENÉ PRIESKUMNÉ ÚZEMIE
- \* SKLÁDKA UPRAVENÁ (PREKRYTIE, TERÉNNE ÚPRAVY A POD.)
- \* SKLÁDKA OPUSTENÁ BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNA)
- \* PRAVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ
- \* POTVRDENÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ
- \* NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMATKY
- 04-09 OZNAČENIE ZÁMEROV ZMEN A DOPLNKOV č. 09
- HRANICA ZÁMEROV ZMEN A DOPLNKOV č. 09
- LINOVÉ DOPRAVNÉ STAVBY – OBCHVAT
- CYKLUSTICKÉ TRASY
- JAVY NA ZRUŠENIE

KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIEST. USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA  
(KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VÝKR. č. 4  
KOMPLEXNÝ NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLOCH)



ZMENY A DOPLNKY OPN SÚ SENICA (V ZNENÍ NESKÚŠANÝCH ZMEN A DOPLNKOV)  
SCHVÁL. ÚZEMNÝM NÁRTV V SENICI č. 32/24/B ZO DŇA 13.10.1994  
OBSTARÁVATEĽ: MESTO SENICA, SPRACOVATEĽ: DMProjekt s.r.o. Bratislava  
RIEŠITELIA: ING.ARCH. M. DUDÁŠOVÁ, ING.ARCH. J. COPLÁK, PhD.  
VYPRACOVALI: ING.ARCH. M. DUDÁŠOVÁ, ING.ARCH. J. COPLÁK, PhD.

KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIEST. USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA  
(KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VÝKR. č. 4  
KOMPLEXNÝ NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLOCH)



OBSTARÁVATEĽ: MESTO SENICA, SPRACOVATEĽ: ÚPn s.r.o. Bratislava

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚPN MESTA SENICA BOL SCHVÁLENÝ V MESTSKOM ZASTUPITELSTVE  
UZN. č. 3/2023/117  
ZO DŇA 4. 4. 2023

Ing. Mgr. Martin Džačovský..... PRIMÁTOR MESTA