

MESTO SENICA
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

U Z N E S E N I A

napísané na 5. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Senici, konanom dňa 17. septembra 2019.

95

uznesenie

prijaté k Správe o plnení uznesení MsR k 17.09.2019.

Mestská rada v Senici

Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsR k 17.09.2019.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

96

uznesenie

prijaté k Prehľadu plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií v jeho riadení k 30.6.2019.

Mestská rada v Senici

Berie na vedomie

Prehľad plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií v jeho riadení k 30.6.2019.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

97

uznesenie

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2019 Rozpočtovým opatrením primátora č.2/19.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2019 Rozpočtovým opatrením primátora č.2/19.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na rokovanie.

T: 26.09.2019

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

98

uznesenie

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2019 Zmenou rozpočtu mesta č.2/19.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2019 Zmenou rozpočtu mesta č.2/19.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na rokovanie.

T: 26.09.2019

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

99

uznesenie

prijaté k Výročnej správe za rok 2018 Zariadenia sociálnych služieb Senica, n.o.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Výročnú správu Zariadenia sociálnych služieb Senica, n.o. za rok 2018.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Výročnú správu ... MsZ na rokovanie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

100

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu druhu všeobecne poskytovaných prospešných služieb v Zariadení sociálnych služieb Senica, n.o.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na zmenu druhu všeobecne poskytovaných prospešných služieb v Zariadení sociálnych služieb Senica, n.o.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

101

uznesenie

prijaté k Návrhu Dodatku č. 10 Všeobecne záväzného nariadenia č. 48/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 10 Všeobecne záväzného nariadenia č. 48/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

102

uznesenie

prijaté k Informatívnej správe o sociálnej starostlivosti na území mesta za rok 2018.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o sociálnej starostlivosti na území mesta za rok 2018.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Informatívnu správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 26.09.2019

Z: Ing. Renáta Hebnárová, poverená ved. odd. soc. vecí, kultúry a športu MsÚ v Senici

103

Uznesenie

prijaté k Informatívna správa o statickej doprave, budovaní nových parkovísk.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o statickej doprave, budovaní nových parkovísk.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Informatívnu správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 26.09.2019

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci odd. výstavby, životného prostredia a dopravy MsÚ v Senici

104

uznesenie

prijaté k Informatívnej správe o MHD na území mesta.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o MHD na území mesta.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Informatívnu správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 26.09.2019

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci odd. výstavby, životného prostredia a dopravy MsÚ v Senici

105

uznesenie

prijaté k Programu odpadového hospodárstva na roky 2016 - 2020.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Program odpadového hospodárstva na roky 2016 - 2020.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci odd. výstavby, životného prostredia a dopravy MsÚ v Senici

106

uznesenie

prijaté k Návrhu VZN č. 66/2019 o organizácii miestneho referenda.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh VZN č. 66/2019 o organizácii miestneho referenda.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: Mgr. Ľubica Lesayová, ved. odd. organizačného a vnútornej správy MsÚ

107

uznesenie

prijaté k Návrhu na schválenie spôsobu odpredaja nehnuteľností v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj nehnuteľností, evidovaných na LV č. 3353 pre kat. územie Senica ako :

- budova so súp. číslom 1506 - Tescobarák, postavená na parcele č. 1661/18

- pozemok CKN parc. č.1661/18 vo výmere 756 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- a pozemok CKN parc.č. 1661/310 vo výmere 539 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

formou **obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a odst. 1 písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a §§ 281-288 Obchodného zákonníka s týmito podmienkami:

a) Predmetom súťaže bude predaj nehnuteľností, evidovaných na LV č. 3353 pre kat. územie Senica ako stavba - Tescobarák so súp. číslom 1506, postavená na parcele č. 1661/18, pozemok CKN parc. č. 1661/18 vo výmere 756 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok CKN parc.č.1661/310 vo výmere 539 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

b) Záujemca ponúkne vyhlasovateľovi súťaže kúpnu cenu najmenej 39 000 €, slovom tridsaťdeväťtisíc eur.

c) Záujemca zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku 5 000 €, slovom päťtisíc eur.

Zábezpeku je záujemca povinný zložiť najneskôr do konca lehoty na podávanie návrhov, ktorá sa víťaznému záujemcovi započíta na úhradu kúpnej ceny a neúspešným záujemcom bude vrátená do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže .

d) Kritérium pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu bude najvyššia ponúknutá kúpna cena. Pri rovnosti kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom návrhu losovaním.

e) Kúpnu zmluvu zmluvné strany podpíšu najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže víťazovi a lehota splatnosti kúpnej ceny bude 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorá nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa súťaže.

1/2

f) V prípade, že víťazná kúpna cena presiahne sumu 100 000 €, ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy musí byť víťazný záujemca zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

g) Informácie o iných skutočnostiach:

Na pozemku CKN parc. č. 1661/18 a na pozemku CKN parc.č. 1661/13, z ktorého bol odčlenený pozemok CKN parc.č.1661/310 je zriadené vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov parc. č. 1661/18 a 1661/13 strpieť právo spoločnosti Slovak Telecom, a.s., Bratislava, IČO 35 763 469 ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých nehnuteľnostiach, vstupovať v súvislosti so zariadením, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úpravy v zmysle ustanovenie § 69 ods.1,2 zákona č. 610/2003 Z.z. podľa Z-2562/05 vz.399/06.

V zmysle vyjadrenia spoločnosti Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava číslo 6611909042 zo dňa 01.04.2019 na pozemku parc.č. 1661/310 nie sú uložené žiadne siete a k budove so súpisným číslom 1506, postavenej na pozemku parc.č. 1661/18 vedie telekomunikačná prípojka.

h) Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:

- všetky predložené návrhy odmietnuť a ukončiť súťaž bez výberu návrhu
- náklady navrhovateľov spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži neuznať
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.

ch) Prednostka MsÚ je poverená organizovať súťaž a splnomocnená doplniť ďalšie podmienky súťaže organizačného charakteru.

i) Vyhodnotenie zloženie komisie pre posúdenie súťažných návrhov v zložení

JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ,

Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora a člen MsR

JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca majetkovo-právneho oddelenia

Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia,

Ing. Roman Sova, predseda komisie pre správu mestského majetku, obchodu a služieb

a poslanec MsZ.

j) Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí komisie alebo konštatovaním komisie, že nebola doručená žiadna ponuka. Komisia po vyhodnotení súťaže predloží informáciu o víťazovi na nasledujúce mestské zastupiteľstvo.

Predmetný majetok je pre mesto Senica prebytočný.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

108

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj časti pozemku EKN parc. č. 363 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj časti pozemku EKN parc. č. 363, druh pozemku vodná plocha vo výmere 3734 m², ktorá je vyznačená v GP č. 79/2019 na oddelenie pozemku a určenie vlastníckych práv pozemku p.č. 2418/16 ako novozameraný pozemok CKN parc.č. 2418/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 47 m² v kat. území Senica žiadateľovi:

Ivan Horňák, Beňovského 5388/1, 905 01 Senica za cenu:

20 €/m²

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok je svojimi rozmermi a tvarom nevyužiteľný pre mesto. Je ťažko udržiavateľný, pretože vzhľadom na svoje umiestnenie na konci ulice je často využívaný občanmi na uloženie odpadov. Pozemok nadväzuje na pozemky vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho môže využívať ako prístupovú trasu k pozemkom vo svojom vlastníctve.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

109

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj časti pozemku EKN parc. č. 363 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

1) odpredaj časti pozemku EKN parc.č. 363, druh pozemku vodná plocha vo výmere 3734 m², ktorá je vyznačená na GP č. 37/2019 na oddelenie pozemku p.č.2440/3 a 2440/6 ako novozameraný pozemok CKN parc. č. 2440/3, druh pozemku vodná plocha vo výmere 67 m² v kat. území Senica žiadateľovi: Pavel Krč, Čáčovská cesta 5398/19, 905 01 Senica, za cenu:

20€/m²

2) odpredaj časti pozemku EKN parc.č. 363, druh pozemku vodná plocha vo výmere 3734 m², ktorá je vyznačená na GP č. 37/2019 ako novozameraný pozemok CKN parc.č. 2440/6, druh pozemku vodná plocha vo výmere 29 m² v kat. území Senica žiadateľom: Vladimír Stašek a manželka Katarína Stašková, obaja bydliskom Čáčovská cesta 5399/17, 905 01 Senica, za cenu:

20€/m²

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Pozemky nadväzujú na rodinné domy s dvorom vo vlastníctve žiadateľov a žiadatelia ich využívajú ako vjazdy do svojich dvorov. Pozemky sú vzhľadom na zanedbateľnú výmeru a umiestnenie pre mesto nevyužiteľné.

Pre mesto sú pozemky prebytočné.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

110

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj stavby so súp.č. 641 a pozemku CKN parc. č. 3387/2 v kat. území Senica.
Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj nehnuteľností v kat. území Senica:

- stavba so súp.č. 641 – múzeum L.Novomeského, postavená na parcele č. 3387/2

- pozemok CKN parc.č. 3387/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere

390 m² spoločnosti: Mestský podnik služieb spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, 905 01 Senica, IČO: 31 424 287 za cenu stanovenú znaleckým posudkom 288.000,-€ splatnú do 5. rokov.

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Mestský podnik služieb spol. s r.o. je spoločnosť, ktorej jediným spoločníkom je mesto Senica. Účelom tohto prevodu je odovzdanie budovy do dispozície spoločnosti za účelom jej obnovy, úpravy a pretvorenia na vhodné zázemie pre kultúrne, športové akcie v parku a voľnočasové aktivity občanov mesta a jej následného prevádzkovania a údržby.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

111

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj časti pozemku EKN parc. č. 266 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj časti pozemku EKN parc.č. 266, druh pozemku trvalý trávnatý porast vo výmere 11290 m², ktorá je vyznačená na GP č. 581/2019 na oddelenie pozemku par.č.3795/35 ako novozameraný pozemok CKN parc. č. 3795/35, druh pozemku ostatná plocha vo výmere

308 m² v kat. území Senica žiadateľovi: Peter Thebery, L. Novomeského 1349/102, 905 01 Senica za cenu:

30 €/m²

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok bude slúžiť žiadateľovi na vybudovanie prístupovej cesty v nevyhnutnom rozsahu k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Pre mesto je pozemok prebytočný..

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

112

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj častí pozemkov CKN parc. č. 3268/4 a 3280/2 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj častí pozemkov CKN parc.č. 3268/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 79 m² a parc. č. 3280/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere

235 m², ktoré sú vyznačené na GP č. 37/2019 na zameranie stavby na pozemku p.č.3268/23 ako diel 1 vo výmere 1 m² a diel 3 vo výmere 11 m², spolu vo výmere 12 m² v kat. území Senica spoločnosti:

VEKTOR – družstvo, Kolónia – areál 1489/94, 905 01 Senica,

IČO: 31 419 127 za cenu:

30 €/m²

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno písmeno b/ ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Predmetný majetok je pre mesto Senica prebytočný.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

113

uznesenie

prijaté k Návrhu na odkúpenie pozemku EKN parc. č. 554/6 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odkúpenie pozemku EKN parc. č. 554/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 747 m² v kat. území Senica od vlastníkov:

- Marečková Jarmila, S. Jurkoviča 1204/28, 905 01 Senica, vlastník v podiele 1/2

- Fecko Milan, Sotinská 1475/19, 905 01 Senica, vlastník v podiele 1/4

- Hološková Monika, Agátová 1322/27, 905 01 Senica, vlastník v podiele 1/4

za cenu: 13 400 € (17,93 €/m²) v zmysle znaleckého posudku.

2. Odporúča

 MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

114

uznesenie

prijaté k Návrhu na:

1) zrušenie uznesenia MsZ č. 23/2018/717

2) odkúpenie častí pozemku EKN parc. č. 527/2 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

1) zrušenie uznesenia MsZ č. 23/2018/717, ktorým bolo schválené odkúpenie častí pozemkov EKN parc.č. 226/24, parc.č. 527/2 a parc.č. 659/1 od vlastníkov v zmysle GP č. 46/2018

2) odkúpenie častí pozemku EKN parc.č. 527/2, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 12018 m², ktoré sú vyznačené na GP č. 46/2019 ako diel 3 vo výmere 1 m², diel 4 vo výmere 86 m², diel 5 vo výmere 15 m² a diel 6 vo výmere 35 m², spolu vo výmere 137 m² v kat. území Senica od vlastníka: Slovenská republika, správca: Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328 maximálne za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

115

uznesenie

prijaté k Návrhu na odkúpenie pozemkov CKN parc.č. 3565/475 a parc.č. 3565/477 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odkúpenie pozemkov CKN parc. č. 3565/475, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3696 m² a CKN parc.č. 3565/477, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 1960 m² v kat. území Senica od vlastníka: OMS, a.s., 906 02 Dojč 419, IČO: 34 132 333 za cenu : 30 €/ m².

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

116

uznesenie

prijaté k Návrhu na prenájom časti pozemku CKN parc. č. 3565/70 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

prenájom časti vo výmere 26 m² pozemku CKN parc.č. 3565/70, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9651 m² v kat. území Senica spoločnosti: CAYAN, s.r.o., Hviezdoslavova 1562/61A, 905 01 Senica, IČO: 51 223 376 za účelom vybudovania prístupovej komunikácie k bytovému domu so súp.č. 1421 na parcele č. 3565/244 a k bytovému domu, ktorý spoločnosť vybuduje na parcele č. 3565/247 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu: 1,50 € / rok

2. Berie na vedomie

prenájom nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Vybudovanie novej komunikácie je záväzok vlastníka pozemkov CKN parc.č. 3565/244 a 3565/247, vyplývajúci zo zmluvy uzatvorenej s mestom. Nájomná zmluva bude slúžiť na preukázanie vzťahu k pozemku stavebníka v konaní o povolenie stavby..

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

uznesenie

prijaté k Návrhu na prenájom časti pozemku CKN parc. č. 3565/282 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

prenájom časti v celkovej výmere 36 m² pozemku CKN parc.č. 3565/282, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 10205 m² v kat. území Senica spoločnosti: Technické služby Senica a.s., Železničná 465, 905 01 Senica, IČO: 36 228 443 za účelom umiestnenia reklamného zariadenia na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu:

365 € / rok

2. Berie na vedomie

prenájom nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Mesto nemá v súčasnosti zámer s využitím pozemku na iný účel, preto súhlasí so zachovaním kontinuity nájomného vzťahu so žiadateľom, z ktorého má mesto finančný príjem.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

4. Neodporúča MsZ v Senici schváliť predložený návrh.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch EKN parc. č. 1580/4, 1580/5, 1591/1, 1647/4 a pozemkoch CKN parc.č. 1659/11, 1659/18, 1661/27 a 1726/21 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena in personam na pozemkoch EKN parc.č.

1580/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 343 m², parc.č. 1580/5, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2264 m², parc.č. 1591/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 105 m², parc.č. 1647/4, druh pozemku orná pôda vo výmere 435 m² a na pozemkoch CKN parc.č. 1659/11, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 25 m², parc.č. 1659/18, druh pozemku orná pôda vo výmere 146 m², parc.č. 1661/27, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1146 m² a parc.č. 1726/21, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 190 m² v kat. území Senica v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka zaťažených pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa vzťahuje na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 42 m², diel 2 vo výmere 205 m², diel 3 vo výmere 4 m², diel 4 vo výmere 2 m², diel 5 vo výmere 13 m², diel 6 vo výmere 2 m², diel 7 vo výmere 5 m² a diel 8 vo výmere 40 m² v geometrickom pláne č.215/2018 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p.č. 1536, 1659/11,18, 1661/27, 1726/16,21. Rozsah vecného bremena je spolu vo výmere 313 m².

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 15 €/m² rozsahu vecného bremena.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

119

uznesenie

prijaté k Návrhu na odkúpenie pozemku EKN parc. č. 404 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odkúpenie pozemku EKN parc. č. 404, druh pozemku orná pôda vo výmere 11546 m² v kat. území Senica od vlastníkov za cenu: 25 €/m².

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

120

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj pozemku EKN parc.č. 545 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj pozemku EKN parc.č. 545, druh pozemku orná pôda vo výmere 33 m² v kat. území Senica žiadateľom: Mgr. Ľubomír Štvrtecký a manželka Katarína Štvrtecká, obaja bytom Bottova 1167/4, 905 01 Senica za cenu: 30€/m²

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok bude slúžiť žiadateľovi na vybudovanie prístupovej cesty k pozemku vo bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov z hľadiska výmery a umiestnenia je nevyužitelný pre zábery mesta ani pre iného záujemcu. Pre mesto je pozemok prebytočný.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 07.11.2019

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

121

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti hlavnej kontrolórky za II. štvrťrok 2019.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za II. štvrťrok 2019.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ na rokovanie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka

122

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu v členstve Správnej rady spoločnosti Zariadenia sociálnych služieb Senica, n.o.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odstúpenie Mgr. Rastislava Vartiaka, vedúceho odd. sociálnych vecí, školstva, kultúry a športu MsÚ zo Správnej rady ZSS Senica, n.o. dňom 19.07.2019, kde zároveň vykonával aj funkciu predsedu Správnej rady ZSS Senica, n.o.

2. Odporúča MsÚ v Senici

predložiť MsZ návrh zástupcu mesta do Správnej rady Zariadenia sociálnych služieb Senica n.o.

T: po uskutočnení výberového konania na ved. odd. sociálnych vecí, kultúry a športu MsÚ v Senici

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

123

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu - Komisia MsZ.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

vzdanie sa členstva PaedDr. Anny Sekáčovej v Komisii pre prevenciu kriminality a inej protispoločenskej činnosti.

2. Odporúča MsÚ v Senici

predložiť MsZ návrh na voľbu nového člena Komisie pre prevenciu kriminality a inej protispoločenskej činnosti – PhDr. Pavol Mihály.

T: 26.09.2019

Z: Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora

124

uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu rozpočtu mesta Senica na rok 2019.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na zmenu rozpočtu mesta Senica na rok 2019.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 26.09.2019

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

125

uznesenie

prijaté k ústnej informácii o výsledku kontroly systému podpory v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb – vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

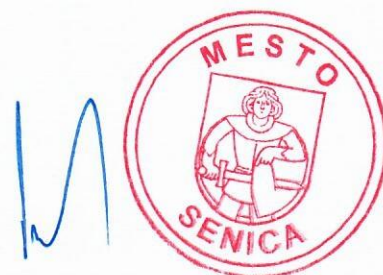
Informáciu o výsledku kontroly systému podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne v meste Senica KA 008/2019/1110 vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR a o prijatých opatreniach mestom Senica na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť písomné podklady k výsledkom kontroly NKÚ MsZ v Senici na rokovanie.

T: 26.09.2019

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici



Ing. Mgr. Martin Džáčovský
primátor mesta Senica