

MESTO SENICA
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

U Z N E S E N I A

napísané na 15. zasadnutí Mestskej rady v Senici, konanom dňa 11. februára 2021.

300

uznesenie

prijaté k Správe o plnení uznesení MsR k 11.02.2021.

Mestská rada v Senici

Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsR k 11.02.2021.

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

301

uznesenie

prijaté k Návrhu Rozpis rozpočtu príspevkovej a rozpočtových organizácií na rok 2021.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Rozpis rozpočtu príspevkovej a rozpočtových organizácií na rok 2021.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 25.02.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, ved. finančného odd. MsÚ v Senici

302

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti Mestského kultúrneho strediska za rok 2020 a zámery organizácie.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti Mestského kultúrneho strediska za rok 2020 a zámery organizácie.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ na schválenie.

T: 25.02.2021

Z: Mgr. Marek Grimm, dočasne poverený výkonom funkcie riaditeľa MsKS

303

uznesenie

prijaté k Návrhu na vymenovanie riaditeľa MsKS v Senici.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na vymenovanie Ing. Margaréty Ivanovej, PhD za riaditeľku MsKS v Senici.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh na vymenovanie riaditeľky MsKS na rokovanie MsZ a vymenovať Ing. Margarétu Ivanovú, PhD. za riaditeľku MsKS.

T: 25.02.2021

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

304

Uznesenie

prijaté k Návrhu štatútu – Múzeum Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh štatútu – Múzeum Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh .. MsZ na rokovanie s pripomienkami.

T: 25.02.2021

Z: Mgr. Ľubica Kadlec Melišová, referát regionálneho rozvoja

305

uznesenie

prijaté k Návrhu Komunitný plán sociálnych služieb mesta Senica na roky 2021-2030.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Senica na roky 2021-2030 .

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 25.02.2021

Z: Ing. Renáta Hebnárová, vedúca odd. soc. vecí, kultúry a športu MsÚ v Senici

306

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti Mestskej polície za rok 2020.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície za rok 2020.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 25.02.2021

Z: Mgr. Jaroslav Pecha, náčelník MsP Senica.

307

uznesenie

prijaté k Návrhu zmluvy o pôsobnosti Mestskej polície Senica v obci Jablonica a v obci Šajdíkove Humence.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh zmluvy o pôsobnosti Mestskej polície Senica v obci Jablonica a v obci Šajdíkove Humence.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 25.02.2021

Z: Mgr. Jaroslav Pecha, náčelník MsP Senica.

308

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti DHZM Senica a DHZ v Senici za rok 2020.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti DHZM Senica a DHZ v Senici za rok 2020.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 25.02.2021

Z: Mgr. Ľubica Lesayová, vedúca oddelenia organizačného a vnútornej správy MsÚ.

prijaté k Návrhu na schválenie spôsobu odpredaja nehnuteľností v kat. území Senica formou obchodnej verejnej súťaže.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj nehnuteľností, evidovaných na LV č. 3353 pre kat. územie Senica ako :

- budova so súp. číslom 3111 – prevádzková budova, postavená na parcele č. 3109/2
- pozemok C KN parc.č. 3109/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 523 m²

formou **obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a odst. 1 písmeno a) zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v platnom znení a §§ 281-288 Obchodného zákonníka s týmito podmienkami:

a) Predmetom súťaže bude predaj nehnuteľností, evidovaných na LV č. 3353 pre kat. územie Senica ako stavba - prevádzková budova so súp. číslom 3111, postavená na parcele

č. 3109/2 a pozemok C KN parc.č. 3109/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 523 m².

b) Záujemca ponúkne vyhlasovateľovi súťaže kúpnu cenu najmenej 50 000 €, slovom päťdesiat tisíc eur.

c) Záujemca uhradí na účet vyhlasovateľa zábezpeku 10 000 €, slovom desať tisíc eur.

Zábezpeku je záujemca povinný uhradiť najneskôr do konca lehoty na podávanie návrhov, ktorá sa víťaznému záujemcovi započíta na úhradu kúpnej ceny a neúspešným záujemcom bude vrátená do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže.

d) Kritérium pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu bude najvyššia ponúknutá kúpna cena. Pri rovnosti kúpnej ceny u viacerých záujemcov bude rozhodnuté o najvhodnejšom návrhu losovaním.

e) Kúpnu zmluvu zmluvné strany podpíšu najneskôr do 30 dní od doručenia oznámenia o výsledku súťaže víťazovi a lehota splatnosti kúpnej ceny bude 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorá nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa súťaže. Návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podá vyhlasovateľ súťaže, ktorý tak bude povinný urobiť do troch pracovných dní odo dňa úhrady kúpnej ceny.

f) Víťazný záujemca, ktorý ponúkne cenu vyššiu ako 100 000 € musí byť ku dňu uzatvorenia kúpnej zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

g) Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:

- všetky predložené návrhy odmietnuť a ukončiť súťaž bez výberu návrhu
- pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.

h) Prednostka MsÚ je poverená organizovať súťaž a doplniť ďalšie podmienky súťaže organizačného charakteru.

ch) Vyhodnotenie zloženie komisie pre posúdenie súťažných návrhov v zložení

JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ

Mgr. Filip Lackovič, zástupca primátora a poslanec MsZ

JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca majetkovo-právneho oddelenia

Ing. Róbert Mozolík, vedúci finančného oddelenia

Ing. Roman Sova, predseda komisie pre správu mestského majetku, obchodu a služieb

a poslanec MsZ.

i) Súťaž končí schválením alebo neschválením najvhodnejšieho návrhu kúpnej zmluvy na zasadnutí komisie alebo konštatovaním komisie, že nebola doručená žiadna ponuka. Komisia po vyhodnotení súťaže predloží informáciu o víťazovi na nasledujúce mestské zastupiteľstvo.

Predmetný majetok je pre mesto Senica prebytočný.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 25.02.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

310

uznesenie

prijaté k Návrhu na zámenu nehnuteľností v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zámenu pozemku v kat. území Senica CKN parc.č. 2294/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 55 m² vo vlastníctve podielových spoluvlastníkov: Ing. Emília Wágnerová, Čáčovská cesta 5232/194, Senica, vlastník v podiele 1/2 a Boris Wágner, Čáčovská cesta 5232/194, Senica, vlastník v podiele 1/2

za pozemky v kat. území Senica vo vlastníctve mesta Senica:

pozemok CKN parc. č. 2295/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere

28 m² v podiele 1/1, ktorý Ing. Emília Wágnerová a Boris Wágner nadobudnú každý v podiele 1/2,

pozemok CKN parc. č. 1914/10, druh pozemku ovocný sad vo výmere 47 m² v podiele 4/12, ktorý Ing. Emília Wágnerová a Boris Wágner nadobudnú každý v podiele 2/12.

Výmera pozemku, ktorý nadobudne mesto Senica je 55 m² a výmera, prislúchajúca podielom na pozemkoch, ktoré nadobudnú Ing. Emília Wágnerová a Boris Wágner spolu je 44 m².

Jednotková cena zamieňaných pozemkov je stanovená na 18 €/m² a zámena bude realizovaná bez uloženia povinnosti mestu zaplatiť druhej zmluvnej strane rozdiel v hodnote zamieňaných pozemkov.

2. Berie na vedomie

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou dôjde k usporiadaniu pozemkov v danej lokalite z hľadiska ich dlhodobého užívania. Mesto nadobudne pozemok, tvoriaci verejné priestranstvo, na ktorom je chodník pre peších a zástavka MHD a žiadatelia nadobudnú pozemky, z ktorých jeden tvorí časť parkovej úpravy pred domom v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov a druhý tvorí areál dvora rodinného domu v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 25.02.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

311

uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch CKN parc. č. 1852/2, 1852/5, 1853/3, 1942/1 a na pozemkoch EKN parc. č. 312, 360/1 a 567/1 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena „in personam“ na pozemkoch CKN p.č. 1852/2, druh pozemku záhrada vo výmere 99 m², p.č. 1852/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 25 m², p.č. 1853/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2480 m², p.č. 1942/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7827 m² a na pozemkoch EKN p.č. 312, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 5570 m², p.č. 360/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 16756 m² a p.č. 567/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 1271 m² v kat. území Senica v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré bude spočívať v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;

b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa vzťahuje na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 4 m² na pozemku EKN p.č. 312, diel 2 vo výmere 1 m², diel 3 vo výmere 24 m², diel 4 vo výmere 3 m², diel 5 vo výmere 29 m² a diel 6 vo výmere 94 m² na pozemku EKN p.č. 360/1, diel 7 vo výmere 2 m² na pozemku EKN p.č. 567/1, diel 9 vo výmere 21 m² na pozemku CKN p.č. 1852/2, diel 10 vo výmere 6 m² na pozemku CKN p.č. 1852/5, diel 11 vo výmere 2 m² na pozemku CKN p.č. 1853/3, diel 12 vo výmere 316 m², diel 13 vo výmere 22 m² a diel 14 vo výmere 13 m² na pozemku CKN p. č. 1942/1

v geometrickom pláne č.455-1/2019 na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. E–KN č. 312, 360/1, 567/1 a na parc. reg. C–KN č. 1852/1, 1852/2, 1852/5, 1853/3, 1942/1.

Rozsah vecného bremena je spolu vo výmere 537 m².

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu 15 €/m² rozsahu vecného bremena, t.j. 8 055 €.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 25.02.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

312

uznesenie

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy: Materská škola, L. Novomeského 1209/2, 905 01 Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zverenie majetku „Obnova budovy MŠ zateplením MŠ Senica, Komenského 1039“

(zateplenie budovy elokovaného pracoviska Komenského 1039 v Senici) v celkovej hodnote 162 763,60 € do správy subjektu: Materská škola, L. Novomeského 1209/2, 905 01 Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 25.02.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

313

uznesenie

prijaté k Informácii o zrušení Regionálnej rozvojovej agentúry Senica a vstup do likvidácie.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o zrušení Regionálnej rozvojovej agentúry Senica a vstup do likvidácie.

2. Odporúča MsÚ v Senici predložiť MsZ

Predložiť Informáciu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 25.02.2021

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

314

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti hlavnej kontrolórky za IV. štvrťrok 2020.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za IV. štvrťrok 2020.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.
T: 25.02.2021
Z: JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka

315

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2020.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2020.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 25.02.2021

Z: JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka

316

uznesenie

prijaté k Návrhu dodatku č. 10/2021 VZN č.5 o podmienkach státia vozidiel na území mesta, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh dodatku č. 10/2021 k VZN č. 5 o podmienkach státia vozidiel na území mesta Senica, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych komunikáciách.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 25.02.2021

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci odd. výstavby MsÚ v Senici

317

uznesenie

prijaté k Návrhu Stratégia zavádzania inteligentných technológií v meste Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

- predloženie Stratégie zavádzania inteligentných technológií v meste Senica, ktorá definuje základné rámce rozvoja mesta v oblasti plánovania a implementácie projektov zameraných na moderné technológie, predovšetkým v oblasti SMART riešení.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie so zapracovanými pripomienkami.

T: 25.02.2021

Z: Mgr. Dana Jurková, referát regionálneho rozvoja



Ing. Mgr. Martin Džáčovský
primátor mesta Senica