

**MESTO SENICA**  
**Mestský úrad Senica**  
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

**U Z N E S E N I A**

napísané na 16. zasadnutí Mestskej rady v Senici, konanom dňa 22. apríla 2021.

**318**

**uznesenie**

prijaté k Správe o plnení uznesení MsR k 22.04.2021.

Mestská rada v Senici

**Berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsR k 22.04.2021.

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

**319**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu - Prehľad plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií v jeho riadení za rok 2020 – Záverečný účet mesta.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Prehľad plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií v jeho riadení za rok 2020 – Záverečný účet mesta.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, ved. finančného odd. MsÚ v Senici

**320**

**uznesenie**

prijaté k Monitorovacej správe Akčného plánu mesta Senica 2020 - 2022.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Monitorovaciu správu Akčného plánu mesta Senica 2020 - 2022.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: Mgr. Ľubica Kadlec Melišová, referát regionálneho rozvoja

**321**

**uznesenie**

prijaté k vnútornému predpisu - Nariadenie o spádových materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senica a o mieste a termíne podávania žiadostí o prijatie dieťaťa na predprimárne vzdelávanie pre nasledujúci školský rok.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Vnútorný predpis - Nariadenie o spádových materských školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senica a o mieste a termíne podávania žiadostí o prijatie dieťaťa na predprimárne vzdelávanie pre nasledujúci školský rok.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť vnútorný predpis ... MsZ na rokovanie.

T: 04.05.2021

Z: Mgr. Art. Martin Dudáš, SŠÚ MsÚ v Senici

**322**

**Uznesenie**

prijaté k Návrhu - Schvaľovanie žiadostí o dotácie z Fondu PRO Senica.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Žiadosti o dotácie z Fondu PRO Senica.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh .. MsZ na schválenie podľa posledného návrhu:

P. č.	Organizácia a názov projektu	Žiadaná suma	Návrh komisií	Návrh MsR
1.	Tenisový klub Senica - Podpora rekreačného a závodného tenisu	10.000 €	6.000 €	6.000 €
2.	Plavecký klub Aqua Senica - Trénujeme v karanténnom centre pre vrcholový šport	5.000 €	0 €	0 €
3.	FK Senica, a.s. - Futbalový rok 2021/4 v meste Senica	150.000 €	80.000 €	80.000 €
4.	FK Senica, a.s. - 100 rokov futbalu v meste Senica	15.000 €	6.000 €	6.500 €
5.	Hokejový klub 91 Senica - Doprava na majstrovské stretnutia HK 91 Senica	10.000 €	6.000 €	6.500 €
6.	Športový klub Rytieri Bandy Senica - Detský program Bandúrik	5.000 €	0 €	0 €
7.	MUSICASEN - Čáčov dedina v meste II.	4.800 €		1.000 €
	<b>SPOLU</b>	<b>199.800 €</b>		<b>100.000 €</b>

T: 04.05.2021

Z: Ivan Tobáš, referát kultúry, športu MsÚ

**323**

**uznesenie**

prijaté k informatívnej správe - Inventarizácia majetku mesta k 31.12.2020.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Informatívnu správu - Inventarizácia majetku mesta k 31.12.2020.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť informatívnu správu ... MsZ na rokovanie.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Róbert Mozolich, ved. finančného odd. MsÚ v Senici

**324**

**uznesenie**

prijaté k Informatívnej správe o stave nehnuteľného majetku za rok 2020.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**



Informatívnu správu o stave nehnuteľného majetku za rok 2020.

## **2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Informatívnu správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

### **325**

#### **uznesenie**

prijaté k Návrhu na nájom častí pozemkov CKN parc. č. 3146/1 a 3153/1 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

#### **1. Berie na vedomie**

1) nájom časti vo výmere 170 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc. č. 3146/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 462 m<sup>2</sup> v kat. území Senica žiadateľovi: Oto Vašek, Hurbanova 1379/38, 905 01 Senica za účelom pestovania poľnohospodárskych plodín na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu:

0,30 € /m<sup>2</sup>/ rok

2) nájom časti vo výmere 80 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc. č. 3153/1, druh pozemku záhrada vo výmere 3815 m<sup>2</sup> v kat. území Senica žiadateľke: Júlia Čermáková, Palárikova 290/13, 905 01 Senica za účelom pestovania poľnohospodárskych plodín na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu:

0,30 € /m<sup>2</sup>/ rok

3) nájom časti vo výmere 186 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc. č. 3153/1, druh pozemku záhrada vo výmere 3815 m<sup>2</sup> v kat. území Senica žiadateľovi: Rastislav Návrata, Sládkovičova 191/18, 905 01 Senica za účelom pestovania poľnohospodárskych plodín na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu:

0,30 € /m<sup>2</sup>/ rok

#### **2. Berie na vedomie**

nájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné časti pozemkov sú dlhodobo využívané obyvateľmi na záhradkárске účely a voľnočasové aktivity, mesto nemá v súčasnosti zámer s využitím pozemku na iný účel, preto súhlasí so zachovaním kontinuity nájomného vzťahu k pozemkom, z ktorého má mesto aj finančný príjem.

#### **3. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

### **326**

#### **uznesenie**

prijaté k Návrhu na nájom časti pozemku CKN parc. č. 1455/1 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

#### **1. Berie na vedomie**

nájom časti vo výmere 21 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 1455/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 63481 m<sup>2</sup> v kat. území Senica spoločnosti: FEZOP spol. s r.o., Palárikova 308, 905 01 Senica, IČO: 31 438 296 za účelom umiestnenia nádob na komunálny odpad pre potreby prevádzok v dome služieb a vytvorenie nevyhnutného priestoru pre manipuláciu s nimi s účinnosťou od 01.08.2021 na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu:

1,50 € /m<sup>2</sup>/ rok

#### **2. Berie na vedomie**

nájom nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Vlastník budovy so súpisným číslom 308 - dom služieb nemá možnosť zabezpečiť uloženie odpadových nádob pre užívateľov prevádzok na svojom pozemku, pretože vlastní len pozemok pod budovou. Prenajatá časť pozemku je príhlá k zadnej časti budovy, ktorú verejnosť nevyužíva a mesto ju v súčasnosti nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

### **3. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

## **327**

### **uznesenie**

prijaté k Návrhu na nájom časti pozemku EKN parc. č. 204/2 v kat. území Kunov.

Mestská rada v Senici

#### **1. Berie na vedomie**

nájom pozemku EKN parc.č. 204/2, druh pozemku orná pôda vo výmere 3636 m<sup>2</sup> v kat. území Kunov žiadateľke: Zuzana Pajpachová, Štefánikova 707/45, 905 01 Senica za účelom pestovania poľnohospodárskych plodín, chovu drobných zvierat pre vlastnú potrebu a ustajnenie koňa na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu:

0,30 € /m<sup>2</sup>/ rok

Špecifické podmienky nájmu:

Chov drobných zvierat pre vlastnú potrebu a ustajnenie koňa je možné za predpokladu splnenia všetkých podmienok, ktoré pre túto oblasť vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

Vlastník pozemku udeľuje súhlas s dočasným umiestnením drobných stavieb na pozemku - dva prístrešky a oplotenie, ktorý je udelený po dobu trvania nájomnej zmluvy.

Po ukončení nájmu je nájomca povinný odstrániť dočasne povolené drobné stavby a oplotenie a odovzdať pozemok vyčistený a zatrávnený zapojenou lúčnou zmesou.

#### **2. Berie na vedomie**

nájom nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok má charakter lúky a netvorí súčasť poľnohospodárskeho pôdneho fondu žiadneho poľnohospodárskeho podniku. Lokalita je obľúbeným miestom obyvateľov mestskej časti Kunov a mesto má príjem z nájmu za pozemok, ktorý momentálne nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

### **3. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

## **328**

### **uznesenie**

prijaté k Návrhu na nájom častí pozemkov za účelom užívania terás pri prevádzkach občerstvenia v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

#### **1. Berie na vedomie**



## 1.

aa) časť vo výmere 40 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 3565/405, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 881 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke Pizzeria Morgen na ul. Sotinská č. 1592/27A, Senica prevádzkovateľovi: Eva Konečná, Sotinská 1345/23, 905 01 Senica, IČO: 44 234 422

ab) časti spolu vo výmere 35 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 3365/30, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 7908 m<sup>2</sup> a pozemku EKN parc.č. 113, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 190 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke HC Bistro prevádzkovateľovi: Záhorácke reality, s.r.o., Osadná 2, 831 03 Bratislava, IČO: 44207131

ac) časť vo výmere 11 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 146/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 27 336 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke Raja Club na ul. Štefánikova 706/39, Senica prevádzkovateľovi: Jana Malíková, Gen. L. Svobodu 1359/12, 905 01 Senica, IČO: 46215727

ad) časť vo výmere 24 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 3079/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1444 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke Positivo na ul. Hviezdoslavova 484/6, Senica prevádzkovateľovi: KO-MA s.r.o., Komenského 361, 908 77 Borský Mikuláš, IČO: 50083121

ae) časť vo výmere 12 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 692/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6239 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke Vinotéka u Tinky na ul. Nám. oslobodenia 16/1, Senica prevádzkovateľovi: Kristína Šalíková, 905 01 Senica, IČO: 52817636

af) časť vo výmere 60 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 3574/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 137 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke VIP na ul. Sadová 1366/45, Senica prevádzkovateľovi: KLEKY, s.r.o., L. Novomeského 1217/86, 905 01 Senica, IČO: 44428740

ag) časť vo výmere 29 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 146/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 27336 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke Pub pod víškom na ul. Štefánikova 706/39, Senica prevádzkovateľovi: Radoslava Bezoušková - VILAGE BAR, Hviezdoslavova 471/40, 905 01 Senica, IČO: 50448285

ah) časť vo výmere 18 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 692/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6239 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke reštaurácie Babičkina kuchyňa na ul. Námestie oslobodenia 16/1, Senica prevádzkovateľovi: Marek Huk, Sv. Gorazda 3002/1, 905 01 Senica, IČO: 46413553

ach) časť vo výmere 36 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 3565/2, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 102864 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke cukrárne na ul. S. Jurkoviča 1398, Senica prevádzkovateľovi: Abdulhalim Mustafi, Černyševského 1274/13, 851 01 Bratislava, IČO: 45970556

## 2.

Podmienky nájmu:

- a) zmluvy o nájme budú uzatvorené na dobu určitú maximálne do 31.12.2021,
- b) nájomné za sezónne užívanie pozemkov v období od 06.05.do 30.09. je 0,10 € /m<sup>2</sup>/deň a nájomné za mimosezónne užívanie pozemkov v období od 01.10.do 31.12. je 0,025 € /m<sup>2</sup>/deň,
- c) zmluvy o nájme budú so žiadateľmi uzatvorené po zrušení opatrení príslušných orgánov



štátnej správy, ktorými boli uzatvorené maloobchodné prevádzky a prevádzky poskytujúce služby z dôvodu prijatých opatrení proti šíreniu ochorenia COVID-19.

### 3.

Primátor mesta je oprávnený uzatvoriť nájomnú zmluvu na nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Senica za účelom zriadenia terasy pri prevádzke občerstvenia v súlade s podmienkami schválenými v tomto uznesení aj s ďalšími žiadateľmi, ktorí o to požiadajú po schválení tohto uznesenia.

#### 2. Berie na vedomie

nájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov §9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Letné terasy pri prevádzkach s občerstvením prispievajú ku skvalitneniu poskytovaných služieb, sú obľúbené medzi obyvateľmi, mesto predmetné časti pozemkov nepotrebuje na plnenie svojich úloh a z nájmu má finančný prínos.

#### 3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

## 329

### uznesenie

prijaté k Návrhu na nájom nehnuteľností v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

nájom nehnuteľností v kat. území Senica:

- administratívna budova so súp. číslom 17, postavená na parcelách č. 698/2 a 698/4
- budova civilnej ochrany so súp. číslom 3124, postavená na parcele č. 697,
- garáže so súp. číslami 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, postavené na parcelách č. 698/10, 698/9, 698/8, 698/11, 698/12, 698/13, 698/14, 698/15, 698/19, 698/18, 698/17, 698/16, 698/7, 698/6, 698/5,
- pozemky CKN:
  - parc.č. 697, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 190 m<sup>2</sup>,
  - parc.č. 698/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2409 m<sup>2</sup>

vrátane spevnených plôch na pozemku,

- parc.č. 698/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 348 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 698/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 964 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 23 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 39 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 45 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m<sup>2</sup>
- parc.č. 698/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 23 m<sup>2</sup>



spoločnosti: Mestský podnik služieb spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, Senica,  
IČO: 31 424 287 na dobu určitú 5 rokov s účinnosťou od 01.01.2022 za účelom ich spravovania  
a poskytnutia pre výkon činnosti orgánov štátnej správy za cenu:  
12 500 €/ ročne.

## **2. Berie na vedomie**

nájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
§ 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo  
rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Mestský podnik služieb spol. s r.o. je spoločnosť ktorej jediným spoločníkom je mesto Senica.  
Predmetom podnikania spoločnosti sú okrem iného aj činnosti, týkajúce sa správy nebytového fondu,  
prenájmu nehnuteľností a obstarávania služieb spojených s prevádzkou nehnuteľností, čím dokáže  
efektívne zabezpečiť starostlivosť o nehnuteľnosti pre činnosť orgánov štátnej správy a s tým  
súvisiace služby.

## **3. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

## **330**

### **uznesenie**

prijaté k Návrhu na nájom nebytových priestorov v budove so súp. číslom 1318 na Štefánikovej ulici  
v Senici.

Mestská rada v Senici

## **1. Berie na vedomie**

nájom nebytových priestorov v administratívnej budove so súp. číslom 1318 na Štefánikovej ulici  
v Senici v celkovej výmere 118,10 m<sup>2</sup>:

1. miestnosť č. 1 na prízemí vo výmere 27,30 m<sup>2</sup>
2. miestnosť č. 2 na prízemí vo výmere 23,30 m<sup>2</sup>
3. miestnosť č. 3 na prízemí vo výmere 15,10 m<sup>2</sup>
4. miestnosť č. 4 na prízemí vo výmere 12,60 m<sup>2</sup>
5. miestnosť č. 5 na prízemí vo výmere 14,10 m<sup>2</sup>
6. miestnosť č. 6 na prízemí vo výmere 15,00 m<sup>2</sup>
7. WC dámske na prízemí vo výmere 3,70 m<sup>2</sup>
8. WC pánske na prízemí vo výmere 4,40 m<sup>2</sup>
9. miestnosť pre upratovačku na prízemí vo výmere 2,60 m<sup>2</sup>
10. dve garáže v budove so súp. číslom 1318, ktorých súčasťou je dielňa
11. samostatne stojaca garáž so súp. číslom 3354 a pozemok C KN parc. č. 3370/25 vo výmere  
20 m<sup>2</sup>, druh pozemku zast. plocha a nádvorie, na ktorom je garáž postavená

subjektu: Sociálny podnik mesta Senica s.r.o., Tehelná 1152/53, 905 01 Senica,

IČO: 53 478 495 na administratívne účely a činnosť v súlade s predmetom podnikania, ktorý má  
nájomca zapísaný v obchodnom registri na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou  
za cenu:

1€ ročne.

## **2. Berie na vedomie**

nájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
§ 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo  
rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Uzatvorenie nájomnej zmluvy za zvýhodnených podmienok bez finančných nárokov zo strany  
prenajímateľa je potrebné pre zahájenie činnosti nového subjektu, ktorého jediným zakladateľom je



mesto Senica a ktorého hlavným cieľom je poskytovanie spoločensky prospešných služieb v oblasti služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti ako aj zabezpečovanie verejnoprospešných služieb a podieľanie sa na plnení úloh mesta.

**3. Odporúča** MsÚ v Senici predložiť MsZ

Predložiť Informáciu ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici.

**331**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na zámenu nehnuteľností v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

zámenu nehnuteľnosti v kat. území Senica:

pozemok C KN parc. č. 14105/113, druh pozemku orná pôda vo výmere 105 m<sup>2</sup> v kat. území Senica vo vlastníctve mesta Senica

za nehnuteľnosti v kat. území Senica:

pozemok E KN parc. č. 1592/2, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 32 m<sup>2</sup> a

časť pozemku E KN parc.č. 1592/4, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 5226 m<sup>2</sup>, ktorá je vyznačená v geometrickom pláne č. 32/2021 na zlúčenie parciel 14105/73, 14105/75, 14105/171 a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam ako diel 1 vo výmere 73 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 105 m<sup>2</sup> vo vlastníctve osôb, zapísaných na liste vlastníctva č. 7745 pre kat. územie Senica.

Vzhľadom na rovnakú výmeru zamieňaných pozemkov, umiestnenie v tej istej lokalite a podobný charakter využitia, zmluvné strany pokladajú hodnotu zamieňaných pozemkov za rovnakú a v zmysle znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej ceny pozemkov pod miestnymi komunikáciami, ktorými mesto disponuje, oceňujú zamieňané pozemky na jednotkovú cenu 18 €/m<sup>2</sup>.

**2. Berie na vedomie**

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámenou pozemkov si mesto usporiada vlastníctvo k pozemkom na verejnom priestranstve - pod miestnou komunikáciou na ul. Kaplinské pole a pod miestnou komunikáciou na ul. Topoľová v Senici.

**3. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

**332**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na odkúpenie nehnuteľností v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

odkúpenie pozemku EKN parc. č. 534/6, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 63 m<sup>2</sup> v kat. území Senica od vlastníka v podiele 1/1: Miroslava Mikulecká, J. Mudrocha 1353/36, 905 01 Senica za cenu: 40 €/m<sup>2</sup>.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici



**333**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu dodatku č. 11/2021 VZN č.5 o podmienkach státia vozidiel na území mesta, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh dodatku č. 11/2021 VZN č.5 o podmienkach státia vozidiel na území mesta, o dani za užívanie verejného priestranstva za trvalé parkovanie vozidiel na verejnom priestranstve a o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na miestnych komunikáciách.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie s uvedenými zmenami.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci odd. výstavby MsÚ v Senici

**334**

**uznesenie**

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2020 Zmenou rozpočtu mesta č. 4/20.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2020 Zmenou rozpočtu mesta č. 4/20.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd. MsÚ v Senici

**335**

**uznesenie**

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2020 Rozpočtovým opatrením primátora č. 4/20.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2020 Rozpočtovým opatrením primátora č. 4/20.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd. MsÚ v Senici

**336**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na navýšenie základného imania spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o. vo výške 250.000,-€.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh na navýšenie základného imania spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r. o. vo výške 250.000,-€.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd. MsÚ v Senici

**337**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na predĺženie Zmluvy o kontokorentnom úvere mesta.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh na predĺženie Zmluvy o kontokorentnom úvere mesta.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd. MsÚ v Senici

**338**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na schválenie dobrovoľného členského príspevku do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Záhorie pre rok 2021 vo výške 40.000,-€.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh na schválenie dobrovoľného členského príspevku do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Záhorie pre rok 2021 vo výške 40.000,-€.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd. MsÚ v Senici

**339**

**uznesenie**

prijaté k Správe o činnosti hlavnej kontrolórky za I. štvrťrok 2021.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za I. štvrťrok 2021.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka mesta Senica

**340**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na zmenu rozpočtu mesta Senica na rok 2021.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh na zmenu rozpočtu mesta Senica na rok 2021.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci fin. odd.

**341**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na poskytnutie návratnej finančnej výpomoci spoločnosti Sociálny podnik mesta Senica, s. r. o. vo výške 50.000,-€.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**



Návrh na poskytnutie návratnej finančnej výpomoci spoločnosti Sociálny podnik mesta Senica, s. r. o. vo výške 50.000,-€.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci fin. odd.

**342**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na zvýšenie platu primátora.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

návrh na zvýšenie platu primátora spolu o 1 000€/ mesačne na obdobie 3 mesiacov s účinnosťou od 1.5. do 31.7.2021, čo predstavuje zvýšenie platu primátora z pôvodného zvýšenia o 26,07626% na 53,571976%.

Uplynutím výplatných termínov za obdobie od 1.5. - 31.7.2021 ostáva v platnosti uzn. MsZ č. 3/2019/ 95 prijatého na 3. MsZ konanom dňa 02.05.2019, ktorým bolo schválené zvýšenie základného platu primátora o 26,07626%.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 04.05.2021

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici



**Ing. Mgr. Martin Džáčovský**  
primátor mesta Senica