

**MESTO SENICA**  
**Mestský úrad Senica**  
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

**U Z N E S E N I A**

napísané na 20. zasadnutí Mestskej rady v Senici, konanom dňa 02. decembra 2021.

**414**

**uznesenie**

prijaté k Správe o plnení uznesení MsR k 02.12.2021.

Mestská rada v Senici

**Berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsR k 02.12.2021.

Z: JUDr. Marek Došek, prednosta MsÚ v Senici

**415**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu programového rozpočtu mesta a organizácií v jeho riadení na roky 2022 - 2024.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh programového rozpočtu mesta a organizácií v jeho riadení na roky 2022 - 2024.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia

**416**

**uznesenie**

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2021 Zmenou rozpočtu mesta č. 3/21.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2021 Zmenou rozpočtu mesta č. 3/21.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Informáciu ... MsZ na rokovanie.

T: 14.12.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia

**417**

**Uznesenie**

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2021 Rozpočtovým opatrením primátora č. 3/21.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2021 Rozpočtovým opatrením primátora č. 3/21.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Informáciu .. MsZ na rokovanie.

T: 14.12.2021

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci fin. odd.

**418**

**uznesenie**

prijaté k Akčnému plánu mesta na roky 2022 - 2024.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Akčný plán mesta na roky 2022 - 2024.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: Mgr. Ľubica Kadlec Melišová, referát regionálneho rozvoja

**419**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu VZN č. 72/2021 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.72/2021 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: Ing. Renáta Hebnárová, vedúca odd. soc. vecí, kultúry a športu

**420**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 73/2021 o pohrebiskách a schválení prevádzkového poriadku pohrebísk na území mesta Senica.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 73/2021 o pohrebiskách a schválení prevádzkového poriadku pohrebísk na území mesta Senica.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

**421**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu Dodatku č. 4/2021 Všeobecne záväzného nariadenia č. 64 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh Dodatku č. 4/2021 Všeobecne záväzného nariadenia č. 64 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: Ing. Ivan Šteffek, Ivan Šteffek, ved. odd. výstavby, živ. prostredia a dopravy

**422**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na odpredaj spoluvlastníckych podielov na pozemkoch CKN parc. č. 3565/40, 3565/115 a 3565/116 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**



odpredaj spoluvlastníckych podielov na pozemkoch C KN parc. č. 3565/40, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 224 m<sup>2</sup>, parc. č. 3565/115, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 223 m<sup>2</sup> a parc. č. 3565/116, druh pozemku zast. plocha a nádvorie vo výmere 224 m<sup>2</sup> v kat. území Senica vlastníkom bytov v bytovom dome so súp. číslom 1202 na ulici S. Jurkoviča v Senici podľa výšky ich podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu a na príslušenstve za cenu:

30 € / m<sup>2</sup>

## **2. Berie a vedomie**

prevod spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno a/ ako prevod nehnuteľného majetku, ktorý je obec povinná previesť podľa osobitného predpisu, ktorým je zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

## **3. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

## **423**

### **uznesenie**

prijaté k Návrhu na nájom častí pozemkov za účelom užívania terás pri prevádzkach občerstvenia v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

## **1. Berie na vedomie**

### **1. Nájom:**

aa) časti vo výmere 40 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 3565/405, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 881 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke Pizzeria Morgen na ul. Sotinská č. 1592/27A, Senica prevádzkovateľovi: Eva Konečná, Sotinská 1345/23, 905 01 Senica, IČO: 44 234 422

ab) častí spolu vo výmere 35 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 3365/30, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 7908 m<sup>2</sup> a pozemku EKN parc.č. 113, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 190 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke HC Bistro prevádzkovateľovi: Záhorácke reality, s.r.o., Osadná 2, 831 03 Bratislava, IČO: 44207131

ac) časti vo výmere 20 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 146/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 27 336 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom užívania terasy k prevádzke Raja Club na ul. Štefánikova 706/39, Senica prevádzkovateľovi: Jana Malíková, Gen. L. Svobodu 1359/12, 905 01 Senica, IČO: 46215727

ad) časti vo výmere 68 m<sup>2</sup> pozemku CKN parc.č. 3565/2, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 102864 m<sup>2</sup> v kat. území Senica za účelom prestrešenia a užívania terasy k prevádzke cukrárne Paradise na ul. S. Jurkoviča 1398, Senica prevádzkovateľovi: Abdulhalim Mustafi, Černyševského 1274/13, 851 01 Bratislava, IČO: 45970556.

### **2. Podmienky nájmu:**

a) zmluvy o nájme pozemkov budú uzatvorené na dobu neurčitú s jednomesačnou výpovednou lehotou,

b) nájomné za sezónne užívanie pozemkov v období od 01.05. do 30.09. je 0,10 € /m<sup>2</sup>/deň a nájomné za mimosezónne užívanie pozemkov v období od 01.10. do 30.04. je 0,025 € /m<sup>2</sup>/deň.

## **2. Berie na vedomie**

nájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov §9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Na pozemkoch sú zhotovené terasy vo vlastníctve nájomcov, realizované so súhlasom mesta, mesto predmetné časti pozemkov nepotrebuje na plnenie svojich úloh a z nájmu má finančný prínos.

### **3. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie s pripomienkou, aby terasa k prevádzke cukrárne Paradise prevádzkovateľa Abdulhalim Mustafi ostala v pôvodnom stave bez prestrešenia.

T: 14.12.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

## **424**

### **uznesenie**

prijaté k Návrhu na zmenu zmluvy o nájme nehnuteľností, uzavretej so Slovenským červeným krížom, územným spolkom Senica.

Mestská rada v Senici

#### **1. Berie na vedomie**

zmenu zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 19.06.2017, uzatvorenej medzi mestom Senica ako prenajímateľom a Slovenským Červeným krížom, územným spolkom Senica, Kalinčiakova 1396/46, 905 01 Senica ako nájomcom, ktorá spočíva v predĺžení doby nájmu budovy so súp. č. 1396 a pozemku CKN parc.č. 1465/6 do **31.12.2036**. Zmena zmluvy o nájme nehnuteľností sa bude realizovať uzatvorením dodatku č. 1 ku zmluve.

#### **2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie s pripomienkou, aby predĺženie doby nájmu budovy so súp. č. 1396 a pozemku CKN parc.č. 1465/6 bolo do 31.12.2032.

T: 14.12.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

## **425**

### **uznesenie**

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy: Materská škola, L. Novomeského 1209/2, 905 01 Senica.

Mestská rada v Senici

#### **1. Berie na vedomie**

1. zverenie majetku „Spevnené plochy pod zberné nádoby – MŠ Senica, elokované pracovisko Kalinčiakova“ v celkovej hodnote 5 039,29 €

2. zverenie majetku „Rekonštrukcia plochy a chodníka – MŠ Senica, elokované pracovisko Robotnícka“ v celkovej hodnote 13 897,48 €

do správy subjektu: Materská škola, L. Novomeského 1209/2, 905 01 Senica.

#### **2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

## **426**

### **uznesenie**

prijaté k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022.

Mestská rada v Senici

#### **1. Berie na vedomie**

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022.

#### **2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka mesta Senica



427

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke za rok 2021.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh na vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke za rok 2021.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: JUDr. Marek Došek, prednosta MsÚ Senica

428

**uznesenie**

prijaté k Plánu zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2022.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Plán zasadnutí MsR a MsZ na I. polrok 2022.

**2. Odporúča** MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 14.12.2021

Z: JUDr. Marek Došek, prednosta MsÚ Senica



**Ing. Mgr. Martin Džačovský**  
primátor mesta Senica