

MESTO SENICA
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

U Z N E S E N I A

napísané na 24. zasadnutí Mestskej rady v Senici, konanom dňa 08. septembra 2022.

502

uznesenie

prijaté k Správe o plnení uznesení MsR k 08.09.2022.

Mestská rada v Senici

Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení MsR k 08.09.2022.

Z: JUDr. Marek Došek, prednosta MsÚ v Senici

503

uznesenie

prijaté k návrhu - Prehľad plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií v jeho riadení k 30.6.2022.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Prehľad plnenia príjmov a výdavkov mesta a organizácií v jeho riadení k 30.6.2022.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

504

uznesenie

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2022 Zmenou rozpočtu mesta č. 2/22.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2022 Zmenou rozpočtu mesta č. 2/22.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

505

Uznesenie

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2022 Rozpočtovým opatrením primátora č. 2/22.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2022 Rozpočtovým opatrením primátora č. 2/22.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh .. MsZ na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

506

Uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu rozpočtu mesta na rok 2022.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na zmenu rozpočtu mesta na rok 2022.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh .. MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

507

uznesenie

prijaté k Návrhu Zásad poskytovania jednorazového finančného príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Zásad poskytovania jednorazového finančného príspevku pri nástupe dieťaťa na povinnú školskú dochádzku.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného odd.

508

uznesenie

prijaté k Návrhu na preklasifikovanie bežných výdavkov na kapitálové výdavky pre Materskú školu.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh na preklasifikovanie bežných výdavkov na kapitálové pre ŠJ pri MŠ Novomeského 1209/2, 905 01 Senica v objeme 3 202,28 Eur.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Mária Výletová, fin. odd.

509

uznesenie

prijaté k Monitorovacej správe Akčného plánu mesta Senica za rok 2021.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Monitorovaciu správu Akčného plánu mesta Senica za rok 2021.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Monitorovaciu správu ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Mgr. Ľubica Kadlec Melišová, odd. regionálneho rozvoja

510

uznesenie

prijaté k Organizačno-technickému zabezpečeniu volieb do orgánov samosprávy obcí a volieb do orgánov samosprávnych krajov v roku 2022 v pôsobnosti MsÚ v Senici.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Organizačno-technické zabezpečenie volieb do orgánov samosprávy obcí a volieb do orgánov samosprávnych krajov v roku 2022 v pôsobnosti MsÚ v Senici.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: Mgr. Silvia Krčová, vedúca organizačného odd.

511

uznesenie

prijaté k Opatreniam mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Opatrenia mesta na zabezpečenie zimného vykurovacieho obdobia.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: Mgr. Silvia Krčová, vedúca organizačného odd.

512

uznesenie

prijaté k Informatívnej správe o MHD na území mesta.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o MHD na území mesta.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Informatívnu správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci odd. výstavby

513

uznesenie

prijaté k Informatívnej správe o statickej doprave, budovaní nových parkovísk.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o statickej doprave, budovaní nových parkovísk.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Informatívnu správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci odd. výstavby

514

uznesenie

prijaté k Návrhu Dodatku č. 5/2022 Všeobecne záväzného nariadenia č. 64 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 5/2022 VZN č. 64 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Ivan Šteffek, vedúci odd. výstavby

515

uznesenie

prijaté k Výročnej správe Zariadenia sociálnych služieb Senica, n. o. za rok 2021.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Výročnú správu Zariadenia sociálnych služieb Senica, n. o. za rok 2021.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Výročnú správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Martina Kolarčíková, riaditeľka ZSS Senica, n. o.

516

uznesenie

prijaté k Informatívnej správe o sociálnej starostlivosti na území mesta za rok 2021.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Informatívnu správu o sociálnej starostlivosti v meste Senica za rok 2021.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Informatívnu správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Renáta Hebnárová, vedúca soc. odd.

517

uznesenie

prijaté k Návrhu dodatku č. 1/2022 VZN č. 72/2021 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh dodatku č. 1/2022 VZN č. 72/2021 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Renáta Hebnárová, vedúca soc. odd.

518

uznesenie

prijaté k Návrhu dodatku č. 5/2022 VZN č. 38 o školských obvodoch v meste Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh dodatku č. 5/2022 VZN č. 38 o školských obvodoch v meste Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Mgr.Art Martin Dudáš, Spoločný školský úrad

519

uznesenie

prijaté k Návrhu dodatkov k Zriaďovacím listinám škôl a školských zariadení v meste Senica.
Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

- A Návrh dodatku č. 2 o zmene názvu školy Základná škola, V-Paulínyho Tótha 32, Senica
- B Návrh dodatku č. 2 o zmene názvu školy Základná škola, Komenského 959, Senica
- C Návrh dodatku č. 2 o zmene názvu školy Základná škola, Sadová 620, Senica
- D Návrh dodatku č. 4 o zmene názvu školy Materská škola, L.Novomeského 1209/2, Senica
- E Návrh dodatku č. 3 o zmene názvu školského zariadenia Centrum voľného času, Sadová 646/8, Senica

2. Odporúča MsÚ v Senici

Návrh dodatkov A až E o zmene názvu škôl a školských zariadení v meste Senica predložiť na schválenie MsZ.

T: 22.09.2022

Z: Mgr.Art Martin Dudáš, Spoločný školský úrad

520

uznesenie

prijaté k Návrhu Dodatku č. 3/2022 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 63 o určení výšky mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, zákonného zástupcu dieťaťa alebo dospelej osoby na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom v základnej umeleckej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 3/2022 k Všeobecnému záväznému nariadeniu č. 63 o určení výšky mesačného príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole, zákonného zástupcu dieťaťa alebo dospelej osoby na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom v základnej umeleckej škole, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť centra voľného času, zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Mária Výletová, finančné odd.

521

uznesenie

prijaté k Návrhu Dodatku č. 6/2022 k Všeobecnému záväznému nariadeniu mesta Senica č. 49/2013 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa /žiaka škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Dodatku č. 6/2022 k Všeobecnému záväznému nariadeniu mesta Senica č. 49/2013 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa /žiaka škôl a školských zariadení v pôsobnosti mesta Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: Ing. Mária Výletová, finančné odd.

522

uznesenie

prijaté k Protestu prokurátora proti VZN mesta Senica č. 45 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Protest prokurátora proti VZN mesta Senica č. 45 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Protest prokurátora ... MsZ na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Marek Došek, prednosta MsÚ

523

uznesenie

prijaté k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č.75/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.75/2022 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Marek Došek, prednosta MsÚ

524

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj časti pozemku CKN parc. č. 1223/1 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj časti pozemku CKN parc.č. 1223/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 39356 m², ktorá je vyznačená v GP č. 554/2022 na oddelenie pozemku p.č. 1223/61 ako novozameraný pozemok CKN parc.č. 1223/61, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51 m² v kat. území Senica žiadateľovi: Ing. Milan Palkovič, trvale bydliskom Lipová 1233, 905 01 Senica za cenu 40 €/m²

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Novozameraný pozemok parc. č. 1223/61 tvorí s pozemkom CKN parc. č. 1223/17 vo vlastníctve žiadateľa predzáhradu v starostlivosti žiadateľa. Z hľadiska výmery a umiestnenia je nevyužitelný pre zábery mesta ani pre iného záujemcu a jeho predaj nie je v rozpore so záujmami mesta. Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

525

uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj nehnuteľností v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

odpredaj nehnuteľností v kat. území Senica:

- stavba „ Dom humanity – SČK – územný spolok Senica“ so súp. číslom 1396, postavená na parcele číslo 1465/6 a
- pozemok CKN parc. číslo 1465/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 420 m²

subjektu: Slovenský Červený kríž, územný spolok Senica so sídlom Kalinčiakova 1396/46, 905 01 Senica, IČO: 00 416 002 za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 170/2022 v sume 115 000 €, ktorá zohľadňuje hodnotu budovy so súp. č. 1396 pred jej rekonštrukciou

2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Slovenský Červený kríž, územný celok Senica (ďalej aj ako "SČK") pôsobí v meste Senica od roku 1991 a v rámci svojej rôznorodej činnosti poskytuje najmä sociálnu pomoc, humanitárnu starostlivosť, pomoc pri poskytovaní zdravotných a záchranných služieb, podieľa sa na civilnej ochrane obyvateľstva, je pomocnou organizáciou vojenských zdravotníckych zariadení a zdravotníckych útvarov. K stabilizácii postavenia SČK prispeje možnosť realizovať svoju činnosť vo vlastných priestoroch. V budove so súp. číslom 1396 SČK pôsobí od roku 1991, kedy mu ju mesto dlhodobo poskytlo na plnenie jeho zákonných úloh. Odpredaj nehnuteľností Slovenskému Červenému krížu, územnému spolku Senica je jednou z foriem podpory samosprávy a jej spolupráce so SČK v zmysle zákona č. 460/2007 Z.z. o Slovenskom Červenom kríži v platnom znení.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

526

uznesenie

prijaté k Návrhu na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

bezodplatné nadobudnutie nehnuteľností, evidovaných na LV č. 844 pre kat. územie Kunov ako

- pozemok EKN parc. č. 201/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 177 m²
- pozemok EKN parc.č. 268/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 658 m²

na základe darovacej zmluvy, uzavretej s darcom: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava, IČO 00 151 866 002

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

527

uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode stavebných objektov a pozemkov v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode pozemkov a stavebných objektov realizovaných v rámci projektu „IBV Topoľová ulica, Senica – I, II. a III.etapa“

so spoločnosťou POLEX s.r.o., Hurbanova 522, 905 01 Senica, IČO: 34 110 691 na základe ktorej sa zmluvné strany zaviazujú uzatvoriť po splnení dohodnutých podmienok zmluvu o bezodplatnom prevode pozemkov a stavebných objektov, v zmysle ktorej spoločnosť Poxlex s,r,o. odovzdá mestu Senica bezodplatne do svojho vlastníctva pozemky a uvedené inžinierske siete, ktoré sa mesto Senica zaviazuje prevziať a zaradiť do pasportov príslušných inžinierskych sietí, ktorých je správcom.

Predmet budúceho prevodu:

1. pozemky, evidované na LV č. 9242 v kat. území Senica:

CKN parc. č. 1407/10 vo výmere 1394 m², druh pozemku orná pôda
(pod cestou s chodníkom Gaštanová ulica);

CKN parc. č. 1407/70 vo výmere 2007 m², druh pozemku orná pôda
(pod cestou s chodníkom Orechová ulica a Morušová ulica);

CKN parc. č. 1407/171 vo výmere 645 m², druh pozemku orná pôda
(pod cestou s chodníkom Morušová ulica);

CKN parc. č. 1407/93 vo výmere 866 m², druh pozemku orná pôda
(pod cestou s chodníkom Morušová ulica);

CKN parc. č. 1210/20 vo výmere 491 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
(pod cestou s chodníkom Morušová ulica, Priemyselná ulica);

CKN parc. č. 1407/114 vo výmere 94 m², druh pozemku orná pôda
(pod chodníkom Priemyselná ulica);

CKN parc. č. 1407/69 vo výmere 398 m², druh pozemku orná pôda
(pod cestou a chodníkom Topoľová ulica);

CKN parc. č. 1407/115 vo výmere 22 m², druh pozemku orná pôda
(pod stavbou čerpacej stanice dažďových vôd, Morušová ulica);

2. stavebné objekty:

a) komunikácie a chodníky na pozemkoch CKN parc. č. 1407/10, 1407/70, 1407/171, 1407/93, 1210/20, 1407/114, 1407/69;

b) dažďová kanalizácia v rozsahu:
gravitačné stoky v dĺžke 496 m
výtlačné potrubie v dĺžke 377 m
čerpacia stanica dažďových vôd Q 10 l/s
3 x retenčná nádrž V=29 m³
NN prípojka k čerpacej stanici dažďových vôd;

c) vonkajšie osvetlenie v počte 32 stožiarov.

Stavebné objekty budú v zmluve o bezodplatnom prevode pozemkov a stavebných objektov popísané a označené tak, ako budú označené v príslušných kolaudačných rozhodnutiach.

Podmienky uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve:

Budúcu zmluvu zmluvné strany uzatvoria do 60 dní odo dňa v ktorom budú splnené všetky nasledujúce podmienky:

- nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutí o povolení užívania stavebných objektov – komunikácie a chodníky, dažďová kanalizácia a vonkajšie osvetlenie I., II. a III. etapy projektu „IBV Topoľová, Senica – I, II. a III. etapa“;
- predloženie dokladov zo strany Porex s.r.o. vyžiadaných mestom Senica k preberaciemu konaniu, zoznam ktorých bude uvedený v zmluve o budúcej zmluve;
- zabezpečenie herných alebo edukačných prvkov v hodnote cca 5000 € zo strany Porex s.r.o. v areáli Základnej školy V.Paulínyho – Tótha 32 v Senici.

Špecifické podmienky, dohodnuté v zmluve o budúcej zmluve:

- Povinnosť spoločnosti Porex s.r.o. odovzdať v preberacom konaní čerpaciu stanicu dažďových vôd vyčistenú;
- Prevzatie záruky na čerpaciu stanicu dažďových vôd - technologickú časť v dĺžke dva roky spoločnosťou Porex s.r.o., ktorá bude časovo nadväzovať na päťročnú záruku od zhotoviteľa diela. V zmysle tejto predĺženej záruky bude mať mesto Senica nárok na bezplatné odstránenie prípadných väd.

Jednotlivé stavebné objekty budú po nadobudnutí mestom Senica zaradené do siete miestnych ciest, do siete dažďovej kanalizácie a siete verejného osvetlenia, ktorých vlastníkom a správcom je mesto Senica.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

528

uznesenie

prijaté k Návrhu na bezodplatné nadobudnutie herných prvkov.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

bezodplatné nadobudnutie herných prvkov:

- nízke lanové prekážky v nadobúdacej cene 29 037,52 € s DPH

- húpacia sieť BAMAKO v počte 2 kusy v nadobúdacej cene spolu 2 160 € s DPH

na základe darovacej zmluvy, uzavretej s darcom: Oblastná organizácia cestovného ruchu Záhorie so sídlom Obecný úrad Smrdáky, 906 03 Smrdáky 181, IČO 42 292 174

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

529

uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie dodatku č. 11 k nájomnej zmluve a zmluve o nájme nebytových priestorov.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

uzatvorenie dodatku č. 11 k nájomnej zmluve a zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 31.03.2008 medzi mestom Senica a Rekreačnými službami mesta Senica, spol. s r.o., Tehelná 1152/53, 905 01 Senica, IČO: 44 525 371, obsahom ktorého bude doplnenie predmetu nájmu o futbalový areál v mestskej časti Čáčov, pozostávajúci z pozemkov CKN:

parc.č. 1790/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 7867 m²,

parc.č. 1790/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 7574 m²,

parc.č. 1790/4, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 73 m²,

parc.č. 1790/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 101 m²,

parc.č. 1790/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m²,

parc.č. 1790/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m²,

parc.č. 1790/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 146 m²,

parc.č. 1790/9, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 116 m²,

parc.č. 1790/10, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 31 m²,

parc.č. 1790/11, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 90 m²,

parc.č. 1790/12, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 4924 m²,

parc.č. 1765/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2057 m²,

a stavieb:

budova súp.č. 5289 – prevádzková budova, postavená na parcele č. 1790/8 a

budova súp.č. 5290 – prevádzková budova, postavená na parcele č. 1790/5.

2. Berie na vedomie

nájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Odovzdaním futbalového areálu do nájmu nájomcovi, ktorého jediným spoločníkom je mesto Senica bude zabezpečená základná dočasná starostlivosť o futbalový areál, ktorá je nevyhnutná za účelom predchádzania vzniku škody na majetku vo vlastníctve mesta Senica.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

uznesenie

prijaté k Návrhu na nájom nehnuteľností v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

nájom nehnuteľností v kat. území Senica:

1. stavba – sklad bez súp. čísla, postavený na parcele CKN č. 3275/5,
2. pozemok CKN parc. č. 3275/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 275 m² spoločnosti: Sociálny podnik mesta Senica, s.r.o., Štefánikova 1318/69A, 905 01 Senica, IČO: 53478495 za účelom jeho využívania v súlade s obchodnou činnosťou spoločnosti na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu: 200 €/rok

2. Berie na vedomie

nájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Mesto Senica v súčasnosti sklad na splnenie svojich úloh nepotrebuje a Sociálny podnik mesta Senica, s.r.o., ktorej mesto Senica je výlučným spoločníkom využije sklad pre potreby plnenia svojich úloh a činností zapísaných v obchodnom registri.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

uznesenie

prijaté k Návrhu na nájom častí pozemkov CKN parc. č. 26/5 a parc. č. 3565/317 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

- 1) nájom časti vo výmere 7,20 m² pozemku CKN parc.č. 26/5, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2675 m² v kat. území Senica
- 2) nájom časti vo výmere 12 m² pozemku CKN parc. č. 3565/317, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7401 m² v kat. území Senica spoločnosti: T-PRESS, spol. s r.o., Vajanského 18, 917 01 Trnava, IČO 34129961 za účelom prevádzkovania dvoch poštových novinových stánkov na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou za cenu 20 €/m² ročne

2. Berie na vedomie

nájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Mesto nemá v súčasnosti zámer s využitím uvedených častí pozemkov na iný účel, preto súhlasí so zachovaním kontinuity nájomného vzťahu so žiadateľom, ktorý pozemky dlhodobo využíva a z ktorého má mesto finančný príjem.

3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku CKN parc. č. 1942/1 a EKN parc. č. 360/1 v kat. území Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku CKN parc.č.1942/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7827 m² a pozemok EKN parc.č.360/1, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 16756 m² v kat. území Senica v prospech spoločnosti OG Real s.r.o., so sídlom Kolónia 542, 905 01 Senica, IČO: 51 640 341, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpieť:

aa) zriadenie a trvalé uloženie prípojky vodovodu v dĺžke cca 55 m a splaškovej kanalizácie v dĺžke cca 56 m podľa grafického náčrtu z projektovej dokumentácie stavby „Vodovodná prípojka, Kanalizačná prípojka“, vypracovanej spoločnosťou VB Projekt s.r.o., Kunov 248, Senica,

ab) vstup na pozemok CKN parc.č. 1942/1 a EKN parc.č. 360/1 v rozsahu nevyhnutnom na účely prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia prípojky vodovodu a splaškovej kanalizácie.

Presný rozsah vecného bremena bude vyznačený v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena, ktorý spoločnosť OG Real s.r.o. predloží mestu Senica po ukončení a skolaudovaní stavby a bude podkladom pre uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena. Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 15 € za každý aj začatý 1m² výmery vecného bremena, vyznačeného geometrickým plánom.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

uznesenie

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy: Centrum voľného času, Sadová 646/8, 905 01 Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zverenie majetku „CVČ- zateplenie vonkajšej fasády“ v hodnote 22 286,21 € do správy subjektu: Centrum voľného času, Sadová 646/8, 905 01 Senica, IČO 00 400 106.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

uznesenie

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy: Základná škola s materskou školou, J. Mudrocha 1343/19, 905 01 Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zverenie hnutel'ného majetku:

- plynový varný kotol s hranatým duplikátorom KG – 150 v hodnote 5 423,20 € do správy subjektu: Základná škola s materskou školou, J. Mudrocha 1343/19,

905 01 Senica, IČO 42 399 769.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

535

uznesenie

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy: Základná škola, Sadová 620, 905 01 Senica.
Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zverenie majetku „Modernizácia termoregulácie – bezdrôtový systém zónovej regulácie vykurovania“ v hodnote 38 001,25 € do správy subjektu: Základná škola, Sadová 620, 905 01 Senica, IČO 31 827 705.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

536

uznesenie

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy: Základná škola, V. Paulínyho – Tótha 32, 905 01 Senica.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

zverenie hnutel'ného majetku:

- elektrický varný kotol s okrúhlym duplikátorom KE – 150 – O v hodnote 3 856,80 € do správy subjektu: Základná škola, V. Paulínyho – Tótha 32, 905 01 Senica, IČO 34 028 218.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

537

uznesenie

prijaté k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č.76/2022 o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia č. 10 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.76/2022 o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia č. 10 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

538

uznesenie

prijaté k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č.77/2022 o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia č. 18 o spôsobe bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru a pozemku.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.77/2022 o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia č. 18 o spôsobe bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru a pozemku.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Návrh ... MsZ na schválenie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca MPO

539

uznesenie

prijaté k Správe o činnosti hlavnej kontrolórky za II. štvrťrok 2022.

Mestská rada v Senici

1. Berie na vedomie

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za II. štvrťrok 2022.

2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť Správu ... MsZ na rokovanie.

T: 22.09.2022

Z: JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka



Ing. Mgr. Martin Džáčovský
primátor mesta Senica