

M e s t o S e n i c a

Mestský úrad Senica

Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica

Zn. 2023/6.MsZ/bod č.11_2/ Návrh na odkúpenie pozemkov CKN parc. č. 156/3, 156/18 a 156/19 v kat. území Kunov

Materiál na rokovanie

6. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senici

Dňa: 21. septembra 2023

Bod programu číslo: 11/2

Názov materiálu: **Návrh na odkúpenie pozemkov CKN parc. č. 156/3, 156/18 a 156/19 v kat. území Kunov**

Návrh vypracoval:	Majetkovo – právne oddelenie
Návrh preveril:	JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca majetkovo – právneho odd.
Návrh predkladá:	Ing. Mgr. Martin Džačovský, primátor mesta Senica
Návrh prerokovala:	Mestská rada dňa: 12.09.2023 - bez pripomienok, odporúča návrh schváliť
Prerokovala komisia:	pre správu mestského majetku dňa: 07.09.2023 - bez pripomienok, odporúča návrh schváliť
Návrh na uznesenie:	Mestské zastupiteľstvo v Senici

a) schvaľuje

odkúpenie pozemkov CKN parc. č.156/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 20 m², parc. č.156/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m² a parc. č.156/19, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 7 m², evidovaných na liste vlastníctve č. 66 pre kat. územie Kunov v podiele 1/1 od vlastníka: Zuzana Tučníková, trvale bydliskom Kunov 110, 905 01 Senica za cenu v zmysle znaleckého posudku 1690 €

V Senici dňa 13.09.2023

**Názov materiálu: Návrh na odkúpenie pozemkov CKN parc.č.156/3, 156/18 a 156/19
v kat. území Kunov**

Predkladáme mestskému zastupiteľstvu návrh na odkúpenie pozemkov CKN parc. č.156/3, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 20 m², parc. č.156/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m² a parc. č.156/19, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 7 m², evidovaných na liste vlastníctve č. 66 v kat. území Kunov od vlastníka. Na pozemku parc. č. 156/18 sa nachádza chodník, ktorý mesto realizovalo v minulom roku. Pozemky parc.č. 156/3 a 156/19 sú zostatky pôvodného pozemku, ktoré vznikli realizáciou chodníka, tvoria verejné priestranstvo a pre vlastníka sú nepoužiteľné. Kúpnu cenu navrhujeme na 26 €/ m². Táto cena vychádza zo znaleckého posudku č. 160/2023 vypracovaného znalcom v odvetví hodnoty nehnuteľností Ing. Stanislavom Cákom, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota pozemkov na jednotkovú cenu 25,88 €/m². Kúpna cena za pozemky parc. č. 156/3, 156/18 a 156/19 pri ich výmere spolu 65 m² tak predstavuje 1690 €.

Parcela registra C, 12

Trnavský > Senica > Senica > k.ú. Kunov

