

**M e s t o   S e n i c a**  
Mestský úrad Senica  
Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica

Zn. 2023/6.MsZ/bod č. 11\_3/Návrh na odkúpenie pozemku CKN parc.č. 156/12 v kat. území Kunov

Materiál na rokovanie

**6. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senici**

Dňa: 21. septembra 2023

Bod programu číslo: 11/3

Názov materiálu: **Návrh na odkúpenie pozemku CKN parc.č. 156/12 v kat. území Kunov**

Návrh vypracoval:	Majetkovo – právne oddelenie
Návrh preveril:	JUDr. Gabriela Olejárová, vedúca majetkovo – právneho odd.
Návrh predkladá:	Ing. Mgr. Martin Džačovský, primátor mesta Senica
Návrh prerokovala:	<b>Mestská rada</b> <b>dňa: 12.09.2023</b> - bez pripomienok, odporúča návrh schváliť
Prerokovala komisia:	<b>pre správu mestského majetku</b> <b>dňa: 07.09.2023</b> - bez pripomienok, odporúča návrh schváliť

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo v Senici**

**a) schvaľuje**

odkúpenie pozemku CKN parc.č. 156/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1582 pre kat. územie Kunov v podiele 1/1 od vlastníka: Slovenská republika, správca Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava, IČO 00 151 866 za cenu podľa znaleckého posudku 315 €.

V Senici, dňa 13.9.2023

Názov materiálu: **Návrh na odkúpenie pozemku CKN parc. č. 156/12 v kat. území Kunov**

Okresný úrad v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava, ako správca majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky ponúkol mestu Senica pozemok CKN parc. č. 156/12, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 m<sup>2</sup> v kat. území Kunov za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, pretože žiadny zo správcov majetku vo vlastníctve SR uvedený pozemok nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Pozemok CKN parc.č. 156/12 sa nachádza na verejnom priestranstve pred bytovým domom so súp. číslom 14 v Kunove, ktorý mesto hodlá využiť na plánovanú stavbu chodníka.

Kúpna cena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 159/2023, ktorý vypracoval znalec v odvetví odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Stanislav Cák a všeobecná hodnota pozemku CKN parc. č. 156/12 bola stanovená na 315 € (jednotková cena tak predstavuje 22,50 €/m<sup>2</sup>).

