

M e s t o S e n i c a
Mestský úrad Senica
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

Zn. 2010/24.MsZ/6/ Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. – výsledok hospodárenia za rok 2009 a príprava na letnú turistickú sezónu a rozvojové zámery spoločnosti .

Materiál na rokovanie

24. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senici

Dňa: 24. 6. 2010

Bod programu číslo: 6

Názov materiálu:

Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. – výsledok hospodárenia za rok 2009 a príprava na letnú turistickú sezónu a rozvojové zámery spoločnosti

Návrh vypracoval: Bc. Ľubomír Štvrtecký, riaditeľ RSMS, spol. s r.o.

Návrh predkladá: Mestská rada v Senici

Prerokovala komisia: podnikateľskej činnosti a správy majetku

dňa: 9. 6. 2010

Návrh na uznesenie: **Mestské zastupiteľstvo v Senici**

b e r i e n a v e d o m i e

výsledok hospodárenia za rok 2009 a prípravu na letnú turistickú sezónu a rozvojové zámery spoločnosti
Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.

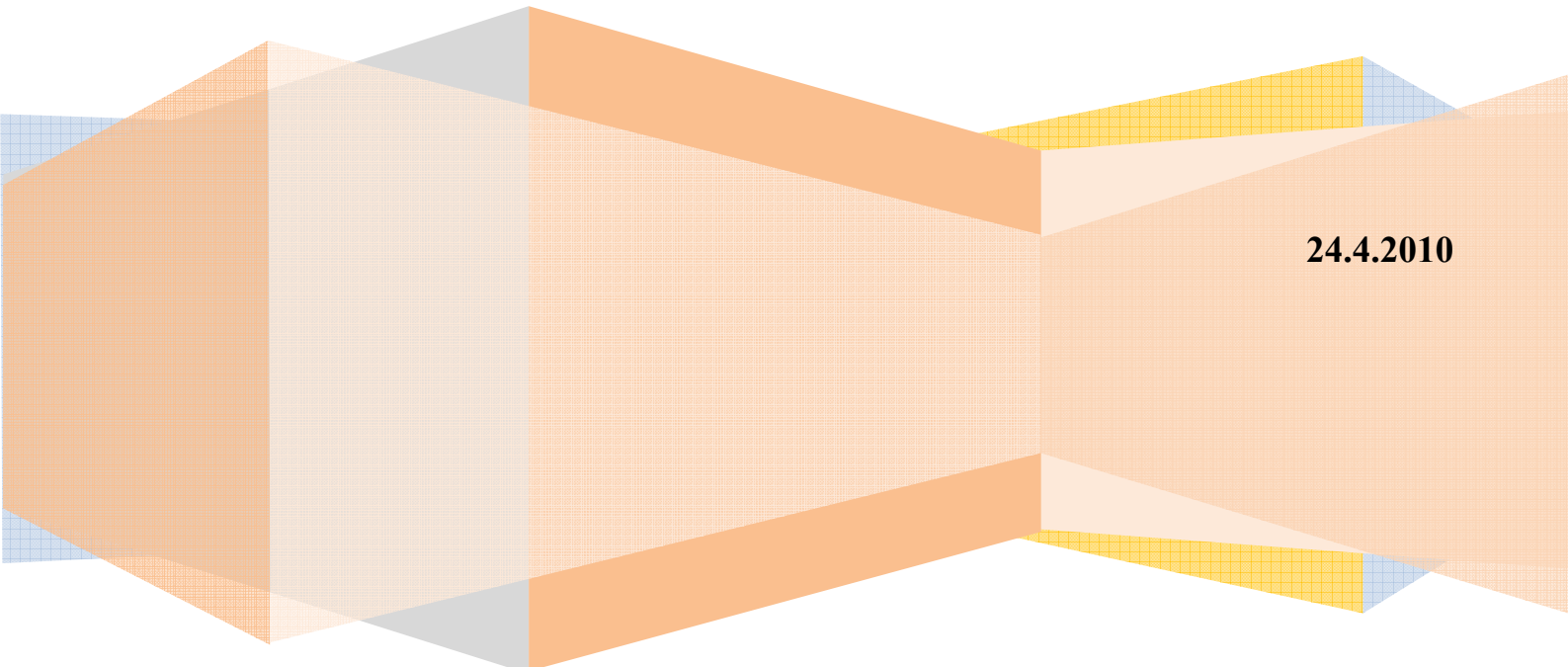
V Senici 14. 6. 2010

REKREAČNÉ SLUŽBY MESTA SENICA, spol. s r.o.

Správa o výsledku hospodárenia za rok 2009

Predkladá

Bc. Ľubomír Štvrtecký
riaditeľ



24.4.2010

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ORGANIZÁCI

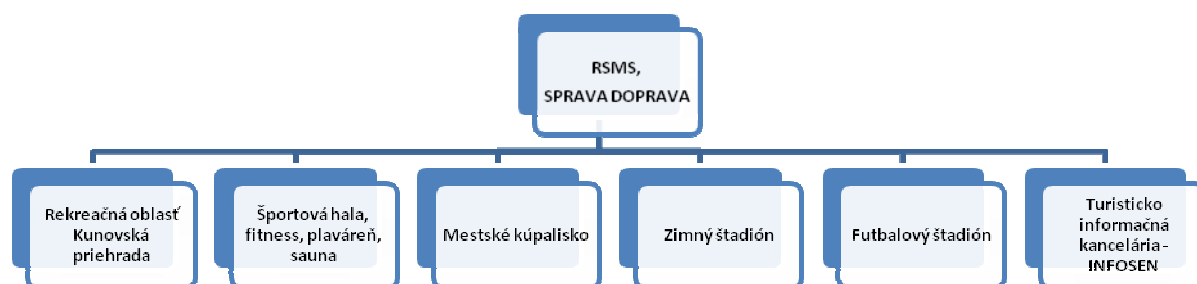
Mestské zastupiteľstvo v Senici na svojom 13. Riadnom zasadnutí konanom dňa 30. októbra 2008 schválilo založenie obchodnej spoločnosti Rekreačným službám mesta Senica, spol. s r.o. (ďalej len RSMS spol. s r.o.), ktoré bolo prijaté uznesením č. 13/08/M/1. Mesto Senica dňa 20.11.2008 na základe uznesenia č. 13/08/M/2 spísalo zakladateľskú listinu, kde zakladateľom a jediným spoločníkom RSMS spol. s r.o. je Mesto Senica.

Názov organizácie:	Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o.
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo organizácie:	Tehelná 1152/53, 905 01 Senica
Identifikačné číslo organizácie:	44525371
Daňové identifikačné číslo:	2022735528
Identifikačné číslo DPH:	SK2022735528
Zakladateľ organizácie:	Mesto Senica, so sídlom Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica, IČO: 00309974
Registrácia organizácie:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel : Sro, vložka č. 233091/T
Spoločníci:	Mesto Senica, so sídlom Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica, IČO: 00309974
Konateľ/riaditeľ :	Bc. Ľubomír Štvrtecký
Dozorná rada:	Mgr. Peter Hutta Mgr. Vladimír Včelka Ing. Milan Podhoráni Dušan Brichta Erika Mašíková

RSMS spol. s r.o. vykonáva svoje obchodné aktivity v súlade s platným predmetom činnosti, v úzkej súčinnosti s požiadavkami a záujmami jediného spoločníka – Mesto Senica, v rámci platných legislatívnych opatrení v daňovej, účtovnej a ostatných hospodárskych oblastiach Slovenskej republiky.

V zariadeniach, ktoré spoločnosť prevádzkuje, a ktoré má na základe Nájomnej zmluvy - Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2008 a jej Dodatkami č. 1,2,3 v prenájme od vlastníka Mesto Senica poskytuje služby rekreačného, športového a rehabilitačného charakteru nielen obyvateľom mesta ale aj turistom (domácim i zahraničným), ktorí zavítajú do Senice a rozhodnú sa tu stráviť svoj voľný čas.

**Organizačná schéma RSMS spol.
s r.o.**



Väčšia časť prevádzok používa náročné technologické zariadenia a sú využívané väčším počtom návštevníkov, športových klubov, školských i predškolských zariadení, čo si vyžaduje prísne dodržiavanie bezpečnostných a hygienických predpisov. Dodržiavanie týchto uvedených povinností zabezpečujú odborne spôsobilí zamestnanci v opodstatnenom počte, čo tvorí väčšiu časť nákladov spoločnosti.

Spoločnosť zamestnáva 37 pracovníkov. Štruktúra a počet zamestnancov zodpovedá potrebám spoločnosti.

Veľkým problémom je sezónnosť niektorých stredísk a tým aj väčšia potreba zamestnať osoby v období apríl až september.

Vzhľadom na náročnosť našich prevádzok sú vykonávané pravidelné odborné prehliadky a skúšky vyhradených technických zariadení v určených intervaloch a vykonanie odborných školení zamestnancov na výkon svojich pracovných povinností.

Väčšia časť budov, technológií a zariadení je viac ako 20 rokov v prevádzke a každodenné využívanie väčším počtom návštevníkov má za následok skoršie opotrebovanie hmotného i nehmotného majetku, kde každoročne vykonávame len nutné práce a opravy. Na udržanie a zvýšenie štandardu poskytovaných služieb by bolo potrebné však vykonať väčšie rekonštrukcie a modernizácie, čo vnímame i na ohlasoch našich návštevníkov.

Spoločnosť zabezpečuje opravy, chod a prevádzku uvedených stredísk z dotácie Mesta Senica, vlastných príjmov a od dotácií iných právnych subjektov.

RSMS spol. s r.o. na základe zmluvy č. 3/2009 mala byť poskytnutá dotácia z rozpočtu mesta v sume 896 235,00 EUR na základe uznesenia MsZ v Senici č.14/08/I, bod 1B, číslo 4. na pokrytie výdavkov na činnosť – chod zariadení v majetku mesta.

Na základe úsporných opatrení mesta Senica na zmiernenie dopadov hospodárskej a finančnej krízy rozhodlo MsZ na svojom 19. Riadnom zasadnutí v Senici dňa 01.10.2009 uznesením č. 19/09/E/1 zníženie dotácie do fondu PRO SENICA pre RSMS spol. s r.o. o sumu vo výške 99 582,00 EUR s cieľom zachovať prevádzku zimného štadióna a krytej plavárne na základe uznesenia č. 19/09/E/2.

Spoločnosť podnikla viacero krokov k úspore finančných prostriedkov. Keď že najväčšiu časť nákladov spoločnosti predstavujú náklady na energie, náklady na revízie, odborné prehliadky, skúšky technických zariadení a mzdové náklady, smerovali prijaté úsporné opatrenia práve do týchto oblastí. Uskutočnili sme rokovania so športovými klubmi, kde sme ich požiadali o pochopenie a spoluprácu pri šetrení finančných prostriedkov.

V tomto roku vzhľadom na nevyhovujúci stav technologického zariadenia Zimného štadióna Senica, pristúpila spoločnosť k rekonštrukcii najnutnejších častí tohto zariadenia.

Technológia zimného štadióna bola spustená a daná do prevádzky od roku 1978 a jeho 31 ročná prevádzka s nebezpečnými a hlavne korozívne agresívnymi látkami sa odzrkadlila už na skončení životnosti tlakových nádob, výmenníkov a hlavne zvarových spojov.

I keď na tomto zariadení sa pravidelne vykonávajú opravy, servis a odborné prehliadky pred každou hokejovou sezónou v roku 2008 prišlo po 24 hodinovej prevádzke k porušeniu zvarových spojov vo vnútri výmenníku a tým k odstaveniu celej technológie.

Pohľad na poškodený výmenník technológie chladenia



Po celkovej obhliadke odborne spôsobilými osobami a konzultácii s projektantkami bol stanovený nevyhovujúci stav výmenníkov čpavku a k ďalšej prevádzke bolo potrebné pristúpiť k ich výmene a hlavne už i modernizácii celej technológie výroby ľadu.

Vzhľadom na tento stav bola pripravená projektová dokumentácia, ktorá bola rozdelená do troch etáp.

1. Etapa: výmena výmenníka čpavku a zníženie čpavku z 1600 kg na 160 kg
2. Etapa: Výmena ostatných častí technológie – strojovňa plnoautomatická všetky časti nové

3. Etapa: výmena rozvodov chladu pod
ľadovou plochou spojená s výmennou mantinelov

V tomto roku bola zrealizovaná prvá etapa rekonštrukcie chladenia, kde bola vykonaná výmena výmenníkov a zníženie nebezpečnej látky čpavku čím prišlo i k zníženiu pásiem ohrozenia obyvateľov v blízkosti Zimného štadióna.

Spoločnosť túto čiastočnú rekonštrukciu riešilo formou lízingu s dobou splácania 48 mesiacov v celkovej sume 157 580,09 EUR.

Zníženie množstva nebezpečnej látky čpavku má i za následok úsporu vynakladaných finančných prostriedkov na varovný systém civilnej ochrany obyvateľstva.

Okrem toho zrealizovaná rekonštrukcia chladenia priniesla spoločnosti úsporu aj na elektrickej energii, pretože prevádzka a výroba ľadu už nie je tak nákladná ako bola so starou technológiou kde sa nám podarilo ušetriť v porovnaní s predchádzajúcim rokom 22 158,95 EUR.

Tab. č. 1.: Náklady za elektrickú energiu na Zimnom štadióne

Porovnanie v mesiacoch rok 2008 a 2009

	August	September	Október	November	December	SPOLU
Náklady za ele. energiu 2008	22.526,16 EUR	26.290,35 EUR	25.307,57 EUR	22.464,98 EUR	21.356,60 EUR	117.945,66 EUR
Náklady za ele. energiu 2009	19.419,54 EUR	21.464,03 EUR	18.789,66 EUR	16.546,12 EUR	19.567,36 EUR	95.786,71 EUR
ROZDIEL ÚSPORA:	3.106,62 EUR	4.826,32 EUR	6.517,91 EUR	5.918,86 EUR	1.789,24 EUR	22.158,95 EUR

Spoločnosť je okrem lízingu na technológiu chladenia zaťažená i finančným lízingom nákupom rolby na úpravu ľadovej plochy a nákupom úžitkového vozidla Peugeot Partner.

RSMS spol. s r.o. ako i správca Futbalového štadióna Senica sa v mesiacoch apríl až jún so súkromným investorom spolupodielal na rekonštrukcii a modernizácii týchto objektov na možnosti udelenia povolenia hrať v týchto priestoroch Corgoň ligu.

Preto na čo najväčšiu úsporu finančných prostriedkov pri rekonštrukcii Futbalového štadióna sme využili dodávateľské služby a viac sme sa zamerali na práce vlastnými zamestnancami a pracovníkmi na dohody. Pri tejto príležitosti boli hlavne zamestnané osoby z úradu práce a hlavne bývalí zamestnanci Slovenského hodyábu.

Celkové zapojenie prác do rekonštrukcie Futbalového štadióna bolo smerované hlavne do obnovy náterov čo si nevyžadovalo skoro žiadnu odbornú spôsobilosť pracovníkov.

Na všetkých strediskách sa priebežne vykonávajú opravy striech, omietok, kanalizácií, obnovy náterov, opravy ústredného vykurovania, dokupovanie potrebných zariadení a iných vecí potrebných na činnosť týchto prevádzok.

Rekreačné služby i v tomto roku organizovali kultúrny program pod názvom Kunovský vodník z bohatým programom najmä pre tých najmenších.

Spoločnosť sa spolupodieľala pri organizovaní 56. Slovenského zrazu turistov a 40. stretnutia TOM konaného v rekreačnej oblasti Kunovská priehrada.

V druhej polovici kalendárneho roka sme boli nútený vzhľadom na dopady finančnej krízy podniknúť kroky k úspore finančných prostriedkov.

Pristúpili sme k zrušeniu 13. platu zamestnancom, boli zrušené plánované opravy a rekonštrukcie.

Úsporné opatrenia sa nevyhli ani prevádzkam RSMS spol. s r.o. Vzhľadom na teplé augustové počasie a maximálne využitie Mestského kúpaliska bola odstávka krytej plavárne presunutá zo septembra na august a trvala o dva týždne dlhšie. Spoločnosť okrem toho prehodnotila otváraciu dobu plavárne, sauny a športovej haly tak, aby boli tieto zariadenia využité čo najefektívnejšie. Krytá plaváreň je od pondelka do štvrtka v doobedňajších hodinách využívaná plaveckým klubom Záhorák a školami, realizujúcimi základný plavecký výcvik. Aktivity, ktoré sa konali v piatkové doobedia napr. dojčenské plávanie, sa po dohode presunuli na pondelok a keďže ani sauna nie je v piatok v prevádzke, rozhodli sa RSMS spol. s r.o. vo štvrtok večer odstaviť (ponížiť teplotu) vykurovanie priestorov a ohrevu bazénovej vody, a tak je plaváreň v piatok zatvorená.

Na Zimnom štadióne Senica sme počas tréningov znížili intenzitu osvetlenia a boli i odstavené zásuvkové okruhy v šatniach.

Napriek ďalším opatreniam ako je zrušenie plánovaných opráv zariadení a priestorov, zrušenie 13. platu, zrušenie a preplácanie práce nadčas, obmedzenie nákupov, školení a inými prijatými úspornými opatreniami spoločnosť nedokázala vykryť schodok, ktorý nám vznikol ponížením dotácie.

Aj keď spoločnosť je platiteľom dane z pridanej hodnoty, kde zo svojej činnosti vykazuje nadmerný odpočet a jej príjem v roku 2009 bol za 1. a 2. štvrťrok 2009 vo výške 43 510,94 EUR je táto výška finančných prostriedkov nedostačujúca na pokrytie výdavkov v tomto roku.

Nadmerný odpočet DPH za 3. a 4. štvrťrok 2009 bude spoločnosti poukázaný Daňovým úradom v mesiaci február a máj 2010 vo výške 32 805,04 EUR.

Vzhľadom na túto skutočnosť bola spoločnosť nútená riešiť túto finančnú situáciu preklenutia nedostatku finančných prostriedkov z roku 2009 na rok 2010 kontokorentným úverom sumou vo výške 200 000,00 EUR.

Spoločnosť pristúpila k šetreniu mzdových prostriedkov zriadením chránených dielní a preto požiadala Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Senici o poskytnutie nenávratného finančného príspevku. Príspevok nám bol schválený Dohodou č. 7/§56/2009/NPII-2 vo výške 7 550,48 EUR na 1 pracovné miesto – upratovanie športového zariadenia a súvisiacich priestorov v športovej hale a dohodou č. 7/§56/2009/NPII-2 vo na 1 pracovné miesto - pokladnička v pokladnici na krytej plavárni vo výške 7 550,48 EUR.

Postihnutí občania pri hľadaní zamestnania sa stretávajú so značným hendikepom na trhu práce. Preto zriadením chránenej dielne je umožniť a vytvoriť pracovné miesto pre znevýhodnenú osobu. A rozšíriť tak počet chránených dielní v našom regióne.

Prehľad
najvýznamnejších položiek súvahy v stave k 01.01.2009 a 31.12.2009

Súvahová položka	Stav k 01.01.2009	Stav k 31.12.2009
Majetok spolu - brutto		816 635
korekcia		17 562
netto	5 012	799 073
Dlhodobý hmotný majetok - brutto		716 466
korekcia		17 562
netto		698 904
z toho:		
Pozemky - brutto		197 839
korekcia		
netto		197 839
Stavby - brutto		169 715
korekcia		4 231
netto		265 484
Samostatne hnutelné veci a súbory		
hnutelných vecí - brutto		113 082
korekcia		9 008
netto		104 074
Ostatný dlhod. hmotný majetok - brutto		135 066
korekcia		4 323
netto		
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok		764
Krátkodobé pohľadávky v tom:		68 543
Pohľadávky z obchodného styku		19 976
Daňové pohľadávky		36 508
Iné pohľadávky		12 059
Spolu vlastné imanie a záväzky	5 012	799 073
Vlastné imanie	5012	438 329
Základné imanie	5012	505 000
Výsledok hospodárenia min.rokov	-11	-11
Nerozdelená strata minulých rokov	-11	-11
Výsledok hospodárenia k 31.12.2009		-66 660
Záväzky spolu		
v tom - rezervy		13 752

Dlhodobé záväzky		84 885
Krátkodobé záväzky		119 724
v tom: Záväzky z obchodného styku		33 484

Komentár k vybraným nákladovým ukazovateľom hospodárenia:

1. Spotreba materiálu: tu sú účtované nákupy všeobecného materiálu ako napr. elektroinštalačný materiál, vodoinštalačný materiál, kancelárske potreby, čistiace potreby, pohonné hmoty, chemikálie, farby, drobný hmotný majetok...
2. Spotreba energií: v tejto položke sú účtované náklady za elektrickú energiu, vodné, zemný plyn na zimnom štadióne a futbalovom štadióne, spotreba propan butánu na ubytovacom zariadení nad plážou, spotreba tepla na krytej plavárni, a iné náklady za energie.
3. Oprava a udržiavanie: tu sú účtované náklady na opravy a údržby budov, objektov, strojov a prístrojov ako: maliarske a natieračské práce, vodoinštalačné práce, elektroinštalačné práce, prevynutie elektromotorov, oprava plynových kotlov, oprava hasiacich prístrojov, oprava kanalizácie,.....
4. Oblasť služieb: nakupovaných za účelom zabezpečenia hospodárskej činnosti ako napríklad: práce autožeriavom, čistenie kanalizácie, porez stromov, plavčícke služby, práce s montážnou plošinou, programátorské práce, STK a EHK vozidiel, spotreba priehradovej vody na závlahu Futbalového štadióna, stočné

Komentár k vybraným výnosovým ukazovateľom hospodárenia:

1. Tržby z predaja služieb: účtované sú tu tržby z jednotlivých stredísk, tržby za ubytovanie a stravovanie v RO, Kunov, povolenky vjazdu, športový areál, na stredisku Plaváreň, sauna, športová hala tržby za plaváreň, saunu, fitness, solárium, športovú halu, na stredisku Infosen sú to tržby za poskytnutie informácií, predaj predmetov, suvenírov, máp, kopírovanie dokladov, na stredisku Zimný štadión tržby z predaja ľadovej polochy, nájomného,...
2. Ostatné výnosy: na tomto účte je účtovaná dotácia z Mesta Senica, dotácia z úradu práce, centové vyrovnania...

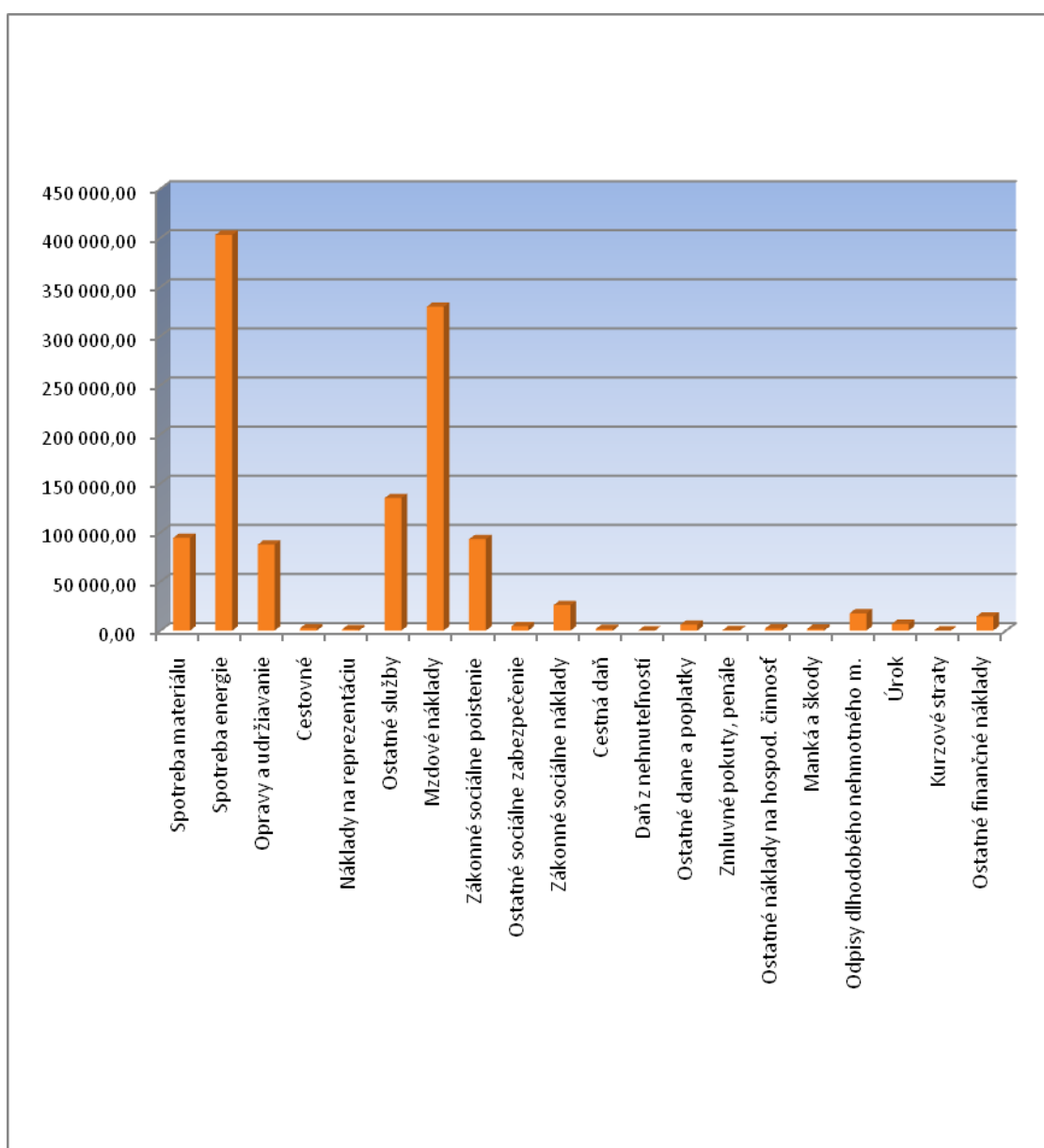
**Náklady - spolu za všetky
strediská**

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
501	Spotreba materiálu V tom: Čistiace prostriedky, kancel. potreby, tlačivá, knihy, noviny, ostatný materiál, pohonné hmoty, oleje, DHM, nákup potravín, porpan butan, chemik.	94 431,80
502	Spotreba energie elektrická energia voda plyn teplo	403 106,48
511	Opravy a udržiavanie V tom: všeobecné opravy a udržovanie vodopráce, elektropráce, maliarske pr. stolárske, opravy motorových vozidiel, kosačiek, stavebno-murárske práce	87 616,44
512	Cestovné	2 393,89
513	Náklady na reprezentáciu	1 339,09
518	Ostatné služby V tom: revízie, rozbor vody, emisné kontoly, STK, pranie bielizne, vývoz TKO, skládka, poradenské, právne služ. rôzne poplatky, poštovné služby, telekomunikačné, reklama, inzercia, plavčícke služby, nájomné, stočné	134 893,20
521	Mzdové náklady	329 909,09
524	Zákonné sociálne poistenie	93 133,92
525	Ostatné sociálne zabezpečenie	4 485,32
527	Zákonné sociálne náklady V tom: pracovné ošatenie, školenia, semináre, kurzy, preventívne prehliadky prídel do soc. fondu, odstupné, odchodné, nemocenské	25 951,10
531	Cestná daň	1 774,48
532	Daň z nehnuteľností	27,81
538	Ostatné dane a poplatky V tom: kolky, poplatky, clá-diaľnice	6 076,54
544	Zmluvné pokuty, penále	512,98
548	Ostatné náklady na hospod. činnosť V tom: bankové poplatky, centové vyrovnanie	2 111,24
549	Manká a škody	1 859,32

551	Odpisy dlhodobého nehmotného m.	17 561,84
562	Úrok V tom: úroky, úroky lízing	6 747,16
563	Kurzové straty	82,34
568	Ostatné finančné náklady V tom: poistenie majetku, automobilov	14 339,31
	SPOLU	1 228 353,35

Náklady - spolu za všetky strediská

Graf č. 1

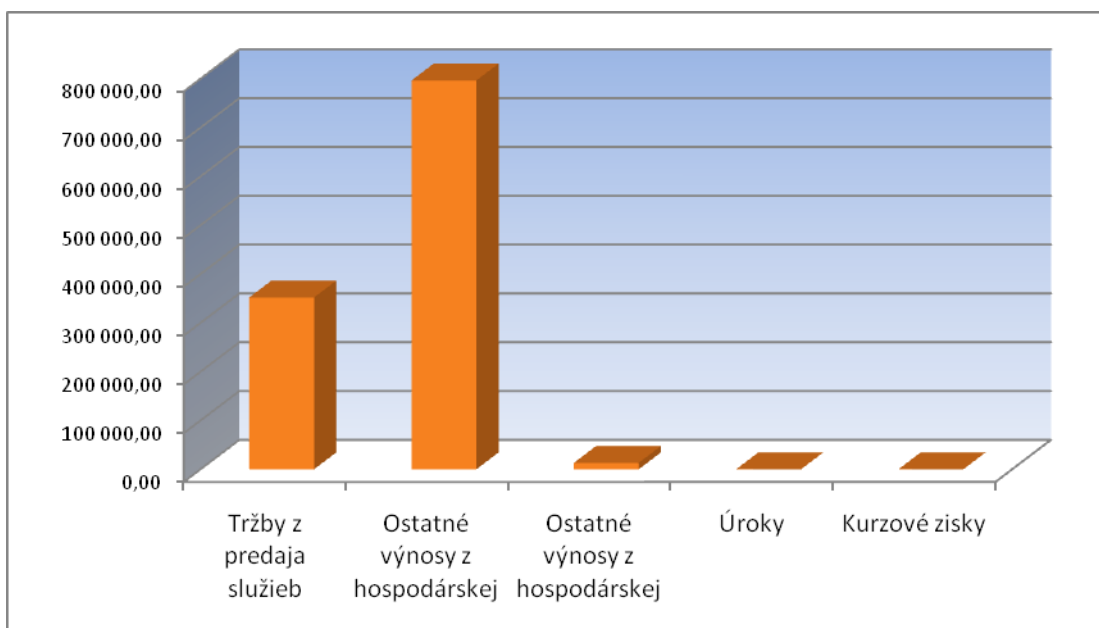


Tržby - spolu za všetky strediská

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
602	Tržby z predaja služieb	351 948,95
648	Ostatné výnosy z hospodárskej Dotácia MsÚ	796 653,00
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti - dotácia úrad práce, centové vyrovnanie, ostatné	13 061,24
662	Úroky	18,80
663	Kurzové zisky	15,35
	SPOLU	1 161 697,34

Tržby - spolu za všetky strediská

Graf č.2



SPRÁVA, DOPRAVA

– stredisko zabezpečuje pre všetky strediská ekonomické činnosti, účtovníctvo, mzdovú a personálnu agendu, materiálno-technické zabezpečenie, skladové hospodárstvo, úpravu verejnej zelene, prenájom nebytových priestorov, nákupy, opravy údržbu všetkých stredísk.

Tržby - stredisko Správa, Doprava

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
602	Tržby z predaja služieb	36 445,03
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti - dotácia MsÚ	796 653,00
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti - dotácia úrad práce , centové vyr.	11 097,03
662	Úroky	16,95
663	Kurzové zisky	7,59
	SPOLU	844 219,60

Náklady - stredisko Správa, Doprava

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
501	Spotreba materiálu V tom: Čistiace prostriedky, kancel. potreby, tlačivá, knihy, noviny, ostatný materiál, pohonné hmoty, oleje, DHM, Súčiastky na opravy	23 080,36
502	Spotreba energie elektrická energia voda	8 515,37
511	Opravy a udržiavanie V tom: všeobecné opravy a udržiavanie vodopráce, elektropráce, maliarske pr. stolárske, opravy motorových vozidiel, kosačiek, stavebno-murárske práce	4 293,65
512	Cestovné	1 681,67
513	Náklady na reprezentáciu	1 339,09
518	Ostatné služby V tom: revízie, emisné kontroly, STK, vývoz TKO poradenské, právne služby rôzne poplatky, poštovné služby, telekomunikačné, reklama, inzercia,	24 777,40
521	Mzdové náklady	77 576,33
524	Zákonné sociálne poistenie	24 797,97
525	Ostatné sociálne zabezpečenie	916,32
527	Zákonné sociálne náklady V tom: pracovné ošatenie, školenia, semináre, kurzy, preventívne prehliadky prídely do soc. fondu, odstupné, odchodné, nemocenské	6 044,50
531	Cestná daň	1 774,48
538	Ostatné dane a poplatky V tom: kolky, poplatky, clá-diaľnice	1 032,67
544	Zmluvné pokuty, penále	92,35
548	Ostatné náklady na hospod. činnosť V tom: bankové poplatky, centové	7,84

	vyrovnanie	
551	Odpisy dlhodobého nehmotného m.	8 466,44
562	Úrok V tom: úroky, úroky lízing	1 413,07
563	Kurzové straty	34,59
568	Ostatné finančné náklady V tom: poistenie majetku, automobilov	5 141,49
	SPOLU	190 985,59

PLAVÁREŇ, SAUNA, ŠPORTOVÁ HALA

- je celoročné zariadenie. Krytý bazén slúži plaveckému klubu, verejnosti, na vykonávanie základných plaveckých výcvikov pre materské školy, základné školy, pre stredné školy, pre dospelých - neplavcov a pre mamičky s deťmi. V letnom období je sú k dispozícii vonkajšie lehátka na slnenie, pre deti do 6 rokov je pripravený vonkajší bazénik. V zariadení je možnosť občerstvenia v bufete. Sauna je čiastočne zrekonštruovaná a tým, že sa vybuďovala parná sauna sa návštevnosť zvýšila. K dispozícii je ochladzovací bazén, 1 sprcha – letný dážď, 1 sprcha – masážne trisky so studenou, vlažnou a teplou vodou, masáž turbo, drevené vedro so studenou vodou, oddychová miestnosť. Priestor sauny je vybavený solárium a miestnosťou na vykonávanie masáží. Športová hala slúži najmä športovým klubom (volejbal, hádzaná, sálový futbal, aerobik), ktorú využívajú na tréningový proces, priateľské, majstrovské a medzinárodné zápasy, kvalifikáciu a turnaje. Ďalej sa športová hala využíva na športové aktivity a turnaje pre kolektívy, firmy, organizácie a školy. Fitness je súčasťou športovej haly.



Tržby - stredisko Plaváreň, sauna, športová hala

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
602	Tržby z predaja služieb - spolu V tom: Plaváreň Sauna Športová hala Fitnes Solárium Nájomníci	79 887,59 37 258,93 23 060,05 11 484,09 866,40 6 133,56 1 084,56
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	19,92

	SPOLU	79 907,51
--	--------------	------------------

Náklady - stredisko Plaváreň, sauna, športová hala

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
501	Spotreba materiálu V tom: Čistiace prostriedky, kancel. potreby, tlačivá, knihy, noviny, ostatný materiál, pohonné hmoty, oleje, DHM, chemikálie do bazéna, súčiastky na opravu, farby	15 353,56
502	Spotreba energie elektrická energia voda plyn teplo	141 923,50
511	Opravy a udržiavanie V tom: všeobecné opravy a udržiavanie vodopráce, elektropráce, maliarske pr. stolárske, opravy kosiačiek, stavebno-murárske práce	8 948,47
512	Cestovné	25,39
518	Ostatné služby V tom: revízie, rozbor vody, vývoz TKO, Plavčícke služby, stočné rôzne poplatky, poštovné služby, telekomunikačné, reklama, inzercia,	27 171,08
521	Mzdové náklady	72 273,50
524	Zákonné sociálne poistenie	22 185,71
525	Ostatné sociálne zabezpečenie	1 401,04
527	Zákonné sociálne náklady V tom: pracovné ošatenie, školenia, semináre, kurzy, preventívne prehliadky prídel do soc. fondu, odstupné, odchodné, nemocenské	5 910,32
538	Ostatné dane a poplatky V tom: kolky, poplatky, clá-diaľnice	96,00
544	Zmluvné pokuty, penále	70,71
548	Ostatné náklady na hospod. činnosť	

	V tom: bankové poplatky, centové vyrovnanie	-0,02
551	Odpisy dlhodobého nehmotného m.	1 055,92
563	Kurzové straty	14,00
568	Ostatné finančné náklady	
	V tom: poistenie majetku	673,52
	SPOLU	297 102,70

RO KUNOVSKÁ PRIEHRADA



– rekreačná oblasť Kunovská priehrada je prímestskou rekreačnou oblasťou mesta Senica. Okolo vodnej nádrže sú trávnaté plochy a piesková pláž. Vodná plocha sa využíva na kúpanie, bezmotorové člnkovanie a rybolov. RO je vybavená veľkým parkoviskom, prezliekárňami, sociálnymi zariadeniami, lodenicou, športovým areálom s požičovňou športových potrieb, ihrisko pre plážový volejbal. Pre deti sú tu hojdačky, preliezačky a pieskoviská. V letnej turistickej sezóne sú v prevádzke pizzeriá, reštaurácia, bufet, potraviny. RO ponúka ubytovanie v ubytovacích zariadeniach Turistická ubytovňa, Chata nad plážou, okále, spoločenskú miestnosť. Ubytovacie zariadenia sa poskytujú záujemcom počas celého roka. RSMS spol. s r.o. kontaktujú športové kluby, školy na organizovanie školy v prírode, cestovné kancelárie na letné tábory v kombinácii ubytovania s využitím napr. zimného štadióna, plavárne, športovej haly, mestského kúpaliska. Areál RO Kunov a zariadenie ubytovní slúžia tiež na uskutočnenia športových hier pre školy, firmy a organizácie. Každoročne organizujeme zahájenie letnej turistickej sezóny spojennej s bohatým športovým a kultúrnym programom.

Tržby - stredisko RO Kunovská priehrada

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
602	Tržby z predaja služieb - spolu	120 660,84
	V tom:	
	Lodenica, športový areál	3 123,91
	Povolenky vjazdu	706,63
	Ubytovanie	71 488,99
	Stravovanie	18 153,51

	Organizovanie kultúrnych a spoloč.podujatí	11 092,10
	Tržba Pizzeria nad Plážou	16 095,70
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 944,35
662	Úroky	1,85
	SPOLU	122 607,04

Náklady - stredisko RO Kunovská priehrada

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
501	Spotreba materiálu V tom: Čistiace prostriedky, kancel. potreby, tlačivá, knihy, noviny, ostatný materiál, pohonné hmoty, oleje, DHM, nákup potravín, farby	24 276,08
502	Spotreba energie elektrická energia voda plyn	32 024,14
511	Opravy a udržiavanie V tom: všeobecné opravy a udržovanie vodopráce, elektropráce, maliarske pr. stolárske, stavebno-murárske práce	6 726,15
512	Cestovné	25,39
518	Ostatné služby V tom: revízie, rozbor vody, pranie bielizne, vývoz TKO, skládka, rôzne poplatky, poštovné služby, telekomunikačné, reklama, inzercia, plavčícke služby, stočné	52 028,62
521	Mzdové náklady	54 042,78
524	Zákonné sociálne poistenie	9 821,96
525	Ostatné sociálne zabezpečenie	547,80
527	Zákonné sociálne náklady V tom: pracovné ošatenie, školenia, semináre, kurzy, preventívne prehliadky prídely do soc. fondu, odstupné, odchodné, nemocenské	2 519,97
532	Daň z nehnuteľností	27,81

538	Ostatné dane a poplatky V tom: kolky, poplatky, clá-diaľnice	2 678,83
544	Zmluvné pokuty, penále	13,45
548	Ostatné náklady na hospod. činnosť V tom: bankové poplatky, centové vyrovnanie	2 103,31
549	Manká a škody	1 859,32
551	Odpisy dlhodobého nehmotného m.	186,00
568	Ostatné finančné náklady V tom: poistenie majetku,	673,52
	SPOLU	189 555,13

MESTSKÉ KÚPALISKO

– návštevnosť kúpaliska sa odvíja od teplého slnečného počasia. Návštevníci sa môžu sliť na vyčlenených trávnatých plochách, kúpať vo veľkom bazéne. V areáli sa nachádza malý bazén s filtráciou vody. Nachádza sa tu tiež detský kútik (preliezačky, kolotoč, hupačky, pieskovisko). Milovníci športu ocenia pieskové ihrisko na plážový volejbal a požičovňu športových potrieb. Občerstviť sa možno v stánkoch so širokou ponukou rýchleho občerstvenia. Areál kúpaliska ponúkame i na firemné športové hry. V letných mesiacoch pre deti je pripravená zdarma skákacia trampolína a animačný program.



Tržby - stredisko Mestské kúpalisko

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
602	Tržby z predaja služieb	12 568,95
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	
662	Úroky	
663	Kurzové zisky	
	SPOLU	12 568,95

**Náklady - stredisko Mestské
kúpalisko**

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
501	Spotreba materiálu V tom: Čistiace prostriedky, kancel. potreby, tlačivá, ostatný materiál, pohonné hmoty, oleje, DHM, chemikálie do bazéna, farby	6 030,02
502	Spotreba energie elektrická energia voda	6 329,30
511	Opravy a udržiavanie V tom: všeobecné opravy a udržovanie vodopráce, elektropráce, maliarske pr. stolárske, opravy motorových vozidiel, kosačiek, stavebno-murárske práce	173,55
518	Ostatné služby V tom: revízie, rozbor vody, vývoz TKO, skládka plavčícke služby, stočné rôzne poplatky, poštovné služby, telekomunikačné, reklama, inzercia,	3 756,62
521	Mzdové náklady	1 332,21
524	Zákonné sociálne poistenie	10,40
544	Zmluvné pokuty, penále	1,85
548	Ostatné náklady na hospod. činnosť V tom: bankové poplatky, centové	-0,02

	vyrovnanie	
568	Ostatné finančné náklady V tom: poistenie majetku	616,26
	SPOLU	18 250,19

ZIMNÝ ŠTADIÓN

– toto zariadenie je veľmi náročné na energie. V auguste je dokončená čiastočná modernizácia technológie chladenia na ZŠ. ZŠ slúži hokejovým klubom HK91 a HC Dukla Senica na tréningy a zápasy. Počas hlavnej sezóny je možné podľa dohody prenajať ľadovú plochu pre športové kluby, podniky, firmy, školy, organizácie. Vo vymedzenom čase je ľadová plocha prístupná pre verejnosť. V priestoroch ZŠ sa nachádza sauna, hydromasážna vaňa. V letnej sezóne je k dispozícii in-line plocha s možnosťou korčuľovania pre jednotlivcov i kolektívy. Plocha sa využíva na poriadanie rôznych podujatí, výstav, koncertov a kultúrnych podujatí



Tržby - stredisko Zimný štadión

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
602	Tržby z predaja služieb - spolu	97 502,50
	v tom:	
	Tržba Zimný štadión	38 701,71
	Nájomníci	58 800,79
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	
662	Úroky	
663	Kurzové zisky	7,76
	SPOLU	97 510,26

Náklady - stredisko Zimný štadión

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
501	Spotreba materiálu V tom: Čistiace prostriedky, kancel. potreby, tlačivá, knihy, noviny, ostatný materiál, pohonné hmoty, oleje, DHM, porpan butan, chemikálie, farby	12 922,63
502	Spotreba energie elektrická energia voda plyn	179 129,34
511	Opravy a udržiavanie V tom: všeobecné opravy a udržiavanie vodopráce, elektropráce, maliarske pr. stolárske, opravy rolby, kosačiek, stavebno-murárske práce	19 520,97
512	Cestovné	50,78
518	Ostatné služby V tom: revízie, rozbor vody, vývoz TKO, skládka stočné rôzne poplatky, poštovné služby, telekomunikačné, reklama, inzercia,	11 406,78
521	Mzdové náklady	88 508,70
524	Zákonné sociálne poistenie	29 245,97
525	Ostatné sociálne zabezpečenie	1 500,64

527	Zákonné sociálne náklady V tom: pracovné ošatenie, školenia, semináre, kurzy, preventívne prehliadky prídel do soc. fondu, odstupné, odchodné, nemocenské	9 283,29
538	Ostatné dane a poplatky V tom: kolky, poplatky, clá-diaľnice	1 820,04
544	Zmluvné pokuty, penále	324,96
548	Ostatné náklady na hospod. činnosť V tom: bankové poplatky, centové vyrovnanie	-0,02
551	Odpisy	7 853,48
562	Úroky	5 334,09
563	Kurzové straty	24,28
568	Ostatné finančné náklady V tom: poistenie majetku	5 523,52
	SPOLU	372 449,45

INFOSEN – Turisticko-informačná kancelária

Toto stredisko ponúka platené i neplatené služby ako informácie o firmách, inštitúciách, obchodoch,



podnikateľoch, cestovných poriadkoch, ubytovacích a stravovacích zariadeniach, historické a kultúrne pamiatky a iné zaujímavosti, kultúrno-spoločenské, rekreačné a športové zariadenia, kopírovanie, faxovanie, propagačný materiál, plošná inzercia, propagácia, reklama, k nahliadnutiu a zapožičaniu knihy, časopisy, informačné brožúry, videokazety

o Senici, Záhorí, turistike, cestovnom ruchu, Slovensku, predaj publikácií, upomienkových predmetov, suvenírov mesta Senica, knihy, mapy, vlajky, pohľadnice, infobrožúry, cest. lexikóny, cykloatlasy, autoatlasy, Turistický sprievodcovia, CD, DVD, videokazety, predpredaj vstupeniek na podujatia, úschova batožín.

Tržby - stredisko Infosen

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
602	Tržby z predaja služieb	3 031,27
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	-0,05
662	Úroky	
663	Kurzové zisky	
	SPOLU	3 031,22

Náklady - stredisko Infosen

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
501	Spotreba materiálu V tom: Čistiace prostriedky, kancel. potreby, tlačivá, knihy, noviny, ostatný materiál, DHM,	1 520,81
511	Opravy a udržiavanie V tom: všeobecné opravy a udržiavanie vodopráce, elektropráce, maliarske pr. stolárske,	108,74
512	Cestovné	610,66
518	Ostatné služby V tom: revízie, rozbor vody, nájomné telekomunikačné služby, inzercia rôzne poplatky, poštovné služby,	8 448,29
521	Mzdové náklady	20 482,38
524	Zákonné sociálne poistenie	6 912,61
525	Ostatné sociálne zabezpečenie	119,52
527	Zákonné sociálne náklady V tom: pracovné ošatenie, školenia, semináre, kurzy, preventívne prehliadky prídely do soc. fondu, odstupné, odchodné, nemocenské	2 123,02
548	Ostatné náklady na hospod. činnosť	

	V tom: bankové poplatky, centové vyrovnanie	-0,01
563	Kurzové straty	9,47
568	Ostatné finančné náklady V tom: poistenie majetku	57,24
	SPOLU	40 392,73

FUTBALOVÝ ŠTADIÓN



– slúži futbalovému klubu. Areál sa skladá z hlavnej trávnej plochy, vedľajšej novo vybudovanej umelej plochy a tréningovej plochy. Areál FŠ slúži tiež na uskutočnenia športových hier pre školy, firmy a organizácie.

Tržby - stredisko Futbalový štadión

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
602	Tržby z predaja služieb - nájom	1 852,77
648	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	-0,01
662	Úroky	
663	Kurzové zisky	

	SPOLU	1 852,76
--	--------------	-----------------

Náklady - stredisko Futbalový štadión

Číslo účtu	Názov účtu	Skutočnosť k 31.12.2009 v €
501	Spotreba materiálu V tom: Čistiace prostriedky, ostatný materiál, chemikálie, farby	11 248,34
502	Spotreba energie elektrická energia voda plyn	35 184,83
511	Opravy a udržiavanie V tom: všeobecné opravy a udržovanie vodopráce, elektropráce, maliarske pr. stolárske, stavemo-murárske práce	47 844,91
518	Ostatné služby V tom: revízie, vývoz TKO, skládka, ostatné služby	7 304,41

521	Mzdové náklady	15 693,19
524	Zákonné sociálne poistenie	159,30
527	Zákonné sociálne náklady V tom: pracovné ošatenie, školenia, semináre, kurzy, preventívne prehliadky	70,00
538	Ostatné dane a poplatky V tom: kolky, poplatky, clá-diaľnice	449,00
544	Zmluvné pokuty, penále	9,66
548	Ostatné náklady na hospod. činnosť V tom: bankové poplatky, centové vyrovnanie	0,16
568	Ostatné finančné náklady V tom: poistenie majetku	1 653,76
	SPOLU	119 617,56

Príprava na letnú turistickú sezónu

RSMS spol. s r.o. prevádzkujú celoročné zariadenia ako plaváreň, sauna, športová hala, turisticko- informačná kancelária, futbalový štadión, zimný štadión a sezónne zariadenia letné kúpalisko a rekreačná oblasť Kunovská priehrada.

Zo skúsenosti z predchádzajúcich rokov vieme, že leto a teda hlavne klimatické podmienky na kúpanie sa posúvajú, pristúpila organizácia už po minulé roky k skoršiemu spusteniu Mestského kúpaliska. Tieto vhodné teplé podmienky sa nám odzrkadlili na tržbách, kde v mesiaci jún sme zaznamenali väčší počet návštevníkov ako v mesiaci júl a august.

I na tomto stredisku, ako po minulé roky prebehnú všetky najnutnejšie opravy a údržba všetkých priestorov a ich častí. Detský bazén, ktorý prebehol už rekonštrukciou sa vyčistí.

Veľký bazén budeme musieť po zimnom období vyčistiť, opraviť praskliny a kompletne po celej dĺžke vymaľovať. Vykonajú sa opravy poškodených častí filtračného zariadenia, kontrola a oprava elektromotorov a čerpadiel.

Po úprave trávnatých plôch, osadení stanov, lavičiek, opravy náterov na sociálnych zariadeniach a ich vyčistení prebehne rokovanie s dotknutými orgánmi o vydanie súhlasu na spustenie prevádzky.

V tomto roku v závislosti od počasia plánujeme spustenie detského bazéna a areálu kúpaliska v polovici mesiaca júna a v priebehu mesiaca i napustením veľkého bazéna.

Dňa 8.5.2010 sa bude konať v priestoroch Mestského kúpaliska športovo kultúrny program Míla pre mamičky.

V rekreačnej oblasti Kunovská priehrada koncom minulého a začiatkom tohto roka bol zrealizovaný výrez stromov na základe žiadosti a písomného súhlasu Mestského úradu Senica.

Vzhľadom na náročnosť a zlú dostupnosť bolo potrebné tento výrez vykonať v spolupráci s horolezcami a kde následne prebehne likvidácia dreva a konárov.

V priebehu tohto obdobia bolo zlikvidovaných cca 60 stromov a preto sme pristúpili i k výsadbe nových stromčekov v počte 250 ks na všetkých strediskách kde najviac asi 120 ks bolo vysadených priamo v rekreačnej oblasti.

V tomto roku sme nadviazali veľmi dobrú spoluprácu so Strednou odbornou školou v Senici v rámci vykonávania odbornej praxe študentov v našich zariadeniach, kde sa nám darí pri nízkych finančných nákladoch rekonštruovať a opravovať majetok mesta, ktorý je v správe RSMS spol. s r.o.

V mesiacoch január až apríl prebehli tieto práce na Turistickej ubytovni s kapacitou 46 lôžok kde vzhľadom už na nevyhovujúci stav bolo potrebné k letným táborom vykonať opravy a rekonštrukcie ubytovacích a sociálnych zariadení.

V rámci možností sa nám podarilo so Správcom povodia Moravy vykonať čistenie pieskovej pláže spojenej s vyťahovaním splaveného piesku, ktorý bude následne rozhrnutý a upravený na celej ploche.

Ďalšie čistenie brehov Kunovskej priehrady prebehne v spolupráci s Mestskou organizáciou Senica – Slovenský rybársky zväz, kde za účasti členov organizácie a techniky RSMS spol. s r.o. sa budú čistiť i ostatné priestory Kunovskej priehrady.

RSMS spol. s r.o. ako správca rekreačnej oblasti v spolupráci s chatárskym výborom zvolali stretnutie chatárov, ktoré sa uskutočnilo 24. apríla 2010 v priestoroch Turistickej chaty. Na tomto stretnutí bola konzultovaná s majiteľmi chát problematika rekreačnej oblasti Kunovská priehrada, boli oboznámení s jednotlivými prácami a činnosťami, ktoré budú prebiehať v tohtoročnej letnej turistickej sezóne.

Pre jarné upratovanie v okolí chát, ktoré prebehlo v dňoch 22.-25.4. 2010 boli pristavené 2 veľkoobjemové kontajnery.

Ďalej prebehnú práce na letnú turistickú sezónu a to sprevádzkovanie lodenice, športového areálu, verejných WC, úprava trávnatých plôch a pieskovej pláže. Taktiež výmena poškodených častí lavičiek, detských preliezačiek a obnova náterov týchto častí.

Pre návštevníkov s malými deťmi bola spustená detská zostava s hojdačkou a boli pripravené i stanové sedenia v priestoroch pláže. V okolí pláže i trávinatej plochy boli rozmiestnené stojany na komunálny odpad.

V mesiaci máj až jún máme na pláne zväčšiť terasu pre umiestnenie ďalších detských zostáv a tým tak zatraktívniť detský areál.

Po ukončení všetkých základných prác na príprave letnej turistickej sezóny prebehnú rokovania s dotknutými orgánmi o vydanie súhlasu k spusteniu prevádzky pre letnú turistickú sezónu 2010.

Tak ako každoročne i v tomto roku pripravujeme otvorenie letnej turistickej sezóny v rekreačnej oblasti Kunovská priehrada – Kunovský vodník s bohatým programom určeným hlavne pre tých najmenších. Pre návštevníkov čaká veľké množstvo atrakcií , rôzne súťaže a bohatý kultúrny program.

Počas letných prázdnin sú tu plánované každú sobotu živé hudobné vystúpenie a nedele v poobedňajších hodinách budú venované deťom kde sa im bude venovať animátorka s rôznymi súťažami a hrami.

RSMS spol. s r.o. sú organizované ešte dve ďalšie kultúrno-športové akcie a to 31. júla 2010 Závod dračích lodí o pohár primátora a 7. augusta Triatlon.

RSMS spol. s r.o. sa zameriavajú na čo najefektívnejšie prevádzkovanie majetku mesta Senica určeného pre obyvateľov a návštevníkov nášho mesta. V našom záujme je zvyšovať kvalitu poskytovaných služieb a vytvárať predpoklady pre ďalší rozvoj športu, relaxu a oddychu v našom meste ako aj zvýšenie ziskovosť týchto prevádzok.

Chceme smerovať k zlepšeniu energetickej účinnosti prostredníctvom modernizácie a zavádzanie nových technológií, uprednostňovať aplikáciu technológií a procesov , ktoré v maximálnej možnej miere zhodnocujú spotrebovanú energiu a pri nízkych investičných nákladoch majú maximálny prínos čo sa nám odzrkadlilo i na čiastočnej rekonštrukcii chladenia kde návratnosť investície je cca 5 rokov.

Chceme hľadať možnosti čerpania projektov, grantov a poskytovaných dotácií na modernizáciu a budovanie existujúcich a novovybudovaných zariadení.