

**MESTO SENICA**  
**Mestský úrad Senica**  
Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica

---

**U Z N E S E N I A**

napísané na 1. riadnom zasadnutí Mestskej rady v Senici, konanom dňa 15. februára 2018.

**1**

**uznesenie**

prijaté k Správe o plnení uznesení a riešení pripomienok k 15. 02. 2018.

Mestská rada v Senici

**Berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení a riešení pripomienok k 15. februáru 2018.

**2**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu rozpisu rozpočtu príspevkovej a rozpočtových organizácií na rok 2018.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh rozpisu rozpočtu príspevkovej a rozpočtových organizácií na rok 2018.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť návrh ... MsZ na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

**3**

**uznesenie**

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2017 Zmenou rozpočtu mesta č.2/17.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2017 Zmenou rozpočtu mesta č.2/17.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť informáciu ... MsZ na rokovanie.

T: 01.03.2018

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

**4**

**uznesenie**

prijaté k Informácii o zmene rozpočtu mesta na rok 2017 Rozpočtovým opatrením primátora č. 4/17.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Informáciu o zmene rozpočtu mesta na rok 2017 Rozpočtovým opatrením primátora č. 4/17.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť informáciu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 01.03.2018

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

**5**

**uznesenie**

prijaté k Správe o činnosti Mestského kultúrneho strediska za rok 2017 a zámery organizácie.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestského kultúrneho strediska za rok 2017 a zámery organizácie.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť správu ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: Mgr. František Harnúšek, riaditeľ MsKS Senica

**6**

**uznesenie**

prijaté k Správe o činnosti Mestskej polície v Senici za obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Správu o činnosti Mestskej polície v Senici za obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť správu ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 01.03.2018

Z: Bc. Rastislav Janák, náčelník Mestskej polície v Senici

**7**

**uznesenie**

prijaté k Správe o činnosti DHZM pri MsZ v Senici a DHZ v Senici za rok 2017.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Správu o činnosti DHZM pri MsZ v Senici a DHZ v Senici za rok 2017.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť správu ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: Mgr. Ľubica Lesayová, vedúca odd. organizačného a vnútornej správy MsÚ v Senici

**8**

**Uznesenie**

prijaté k Návrhu na odpredaj pozemkov reg. CKN p.č. 669/47, 669/48, 669/95, 669/96 a častí pozemku CKN p.č. 669/1 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

odpredaj pozemkov reg. C KN v kat. území Senica:

- p.č. 669/47, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 40 m<sup>2</sup>
- p.č. 669/48, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 115 m<sup>2</sup>
- p.č. 669/95, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10 m<sup>2</sup>
- p.č. 669/96, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10 m<sup>2</sup>

a časti pozemku reg. C KN p.č. 669/1, druh pozemku ostatné plochy vo výmere 35 052 m<sup>2</sup>, ktoré sú vyznačené na GP č. 505/2018 ako novovytvorené pozemky reg. C KN p.č. 669/97, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 293 m<sup>2</sup> a p.č. 669/98, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 476 m<sup>2</sup> spoločnosti:

Bytservis – UM, spol. s r.o., Robotnícka 56, 905 01 Senica, IČO: 34 101 918 za cenu:

a/ 50 €/ m<sup>2</sup>

b/ inú cenu

**2. Berie na vedomie**

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno b) ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príhľej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný .

**3. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

## 9

### uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj pozemkov reg. C KN p.č. 2820/72, /73, /74, /75, /76 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

odpredaj pozemkov reg. C KN v kat. území Senica:

1/ p.č. 2820/72, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m<sup>2</sup> žiadateľovi: Stanislav Palkovič, 906 07 Šajdikove Humence 308

2/ p.č. 2820/73, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m<sup>2</sup> žiadateľom:

Peter Rehák a manželka Alena Reháková, obaja bytom Štefánikova 704/33, 905 01 Senica

3/ p.č. 2820/74, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m<sup>2</sup> žiadateľovi:

Miroslav Lanža, Hviezdoslavova 469/52, 905 01 Senica

4/ p.č. 2820/75, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m<sup>2</sup> žiadateľom:

Ján Závodský a manželka Lýdia Závodská, obaja bytom Hviezdoslavova 472/38,

905 01 Senica

5/ p.č. 2820/76, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m<sup>2</sup> žiadateľom:

Ján Mášik a manželka Erika Mášiková, obaja bytom 906 02 Dojč 145

za cenu:

a/ 30 €/ m<sup>2</sup>

b/ inú cenu

#### 2. Berie na vedomie

prevod vlastníctva nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno b) ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

#### 3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

## 10

### uznesenie

prijaté k Návrhu na prenájom časti pozemku reg. C KN p.č. 3153/1 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

prenájom časti vo výmere 73 m<sup>2</sup> pozemku reg. C KN p.č. 3153/1, druh pozemku záhrady vo výmere 3815 m<sup>2</sup> v k.ú. Senica žiadateľke: Mgr. Viera Vávrová, Kolónia 558/14, 905 01 Senica za účelom pestovania poľnohospodárskych plodín na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou za cenu:

a/ 0,30 €/ m<sup>2</sup>/rok

b/ inú cenu

#### 2. Berie na vedomie

prenájom nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Pozemok parc. č. 3153/1 je využívaný obyvateľmi príľahlých bytových domov na pestovanie poľnohospodárskych plodín, ktorí sa týmto spôsobom oň zároveň starajú. Mesto v súčasnosti predmetný pozemok na plnenie svojich úloh nepotrebuje a z nájomného vzťahu má finančný prínos.

#### 3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

## 11

### uznesenie

prijaté k Návrhu na prenájom častí pozemkov reg. E KN p.č. 2196/1 a p.č. 2204 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

prenájom častí v celkovej výmere 481 m<sup>2</sup> pozemkov reg. E KN v k.ú. Senica:

- p.č. 2196/1, druh pozemku trvalé trávnaté porasty vo výmere 9 984 m<sup>2</sup>

- p.č. 2204, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 83 m<sup>2</sup>

žiadateľke Alžbete Filipkovej, Športová 5248/8, 905 01 Senica, IČO: 43 074 537 za účelom prevádzkovania autobazáru na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou s účinnosťou od 01.06.2018 za cenu:

a/ 1,30 €/ m<sup>2</sup>

b/ inú cenu

c/ 1,50 €/m<sup>2</sup>/rok – návrh Mestskej rady

#### 2. Berie na vedomie

prenájom nehnuteľností v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 9 písmeno c/ ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Zachovanie kontinuity zmluvného vzťahu so žiadateľom nie je v rozpore so záujmami mesta, mesto nepotrebuje predmetnú časť pozemku v súčasnosti na plnenie svojich úloh, z nájomného vzťahu má finančný prínos.

#### 3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici s odporúčenou cenou za prenájom 1,50 €/m<sup>2</sup>/rok na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

## 12

### uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku reg. EKN p.č. 543 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku reg. EKN p.č.543, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3625 m<sup>2</sup> v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia;

b/užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a/ sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 200 m<sup>2</sup> v geometrickom pláne č. 24/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 594/1, 594/3, 595/2, 636.

Vecné bremeno uvedené v bode b/ sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 12 € za každý aj začatý 1 m<sup>2</sup> rozsahu vecného bremena.

#### 2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

### 13

#### uznesenie

prijaté k Návrhu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra EKN p.č. 543 a p.č. 1615/1 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch registra EKN p.č.543, druh pozemku zast. plochy a nádvorí vo výmere 3625 m<sup>2</sup> a p.č. 1615/1, druh pozemku orná pôda vo výmere 2044 m<sup>2</sup> v k.ú. Senica v prospech: Pavel Ďurina, bytom 696 65 Petrov 448, Česká republika, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpieť:

a/ zriadenie a uloženie prípojky vodovodu a splaškovej kanalizácie;

b/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami na pozemky p.č.543 a 1615/1 za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia prípojky vodovodu a splaškovej kanalizácie.

Vecné bremeno uvedené pod písmenom a/ sa vzťahuje na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom ako diel 1 vo výmere 211 m<sup>2</sup> a diel 3 vo výmere 19 m<sup>2</sup> v geometrickom pláne č. 23/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch p.č.594/1, 595/1-2,1219/3.

Vecné bremeno uvedené v bode b/ sa vzťahuje na celé zaťažené nehnuteľnosti.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu vo výške 12 € za každý aj začatý 1 m<sup>2</sup> rozsahu vecného bremena.

#### 2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

### 14

#### uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj častí pozemku reg. EKN p.č. 543 v k.ú. Senica.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

odpredaj častí pozemku reg. EKN p.č. 543, druh pozemku zast. plochy a nádvorí vo výmere 3625 m<sup>2</sup>, ktoré sú vyznačené na GP č. 26/2017 ako novovytvorený pozemok reg. CKN p.č. 594/9, druh pozemku zast. plochy a nádvorí vo výmere 201 m<sup>2</sup> a novovytvorený pozemok reg. CKN p.č. 594/11, druh pozemku orná pôda vo výmere 38 m<sup>2</sup>, spolu vo výmere 239 m<sup>2</sup> v k.ú. Senica žiadateľovi: Pavel Ďurina, bytom Petrov 448, 696 65 Česká republika za cenu:

a) 30 € / m<sup>2</sup>

b) inú cenu

#### 2. Berie na vedomie

prevod nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a odst. 8 písmeno e/ z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Na pozemkoch žiadateľ vybuduje stavebný objekt odbočovací pruh z cesty I/51, ktorý bude slúžiť na napojenie novej lokality určenej na bývanie a v budúcnosti bude súčasťou plánovaného prepojenia cesty I/51 z Vajanského ulice s ulicou SNP. Predmetný objekt bude slúžiť potrebám verejnosti.

Pre mesto je uvedený majetok prebytočný.

#### 3. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

**15**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy: Materská škola, L. Novomeského 1209/2, 905 01 Senica.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

zverenie majetku: herná zostava na detské ihrisko, ktorá obsahuje:

- Herná zostava FLORA 01B
- Húpadlo na pružine Koník H104
- Húpadlo na pružine Pes H101
- Preliezka Stonožka Mini DO41

v celkovej hodnote 3 941,28 € do správy subjektu: Materská škola, L. Novomeského 1209/2, 905 01 Senica.

Herná zostava je umiestnená v areáli elokovanej triedy na ul. J. Kráľa 729.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

**16**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na zverenie majetku do správy: Centrum voľného času, Sadová 646/8, 905 01 Senica.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

zverenie majetku:

- stavba „Bezbariérový vstup do administratívnej budovy (objekt Centra voľného času na Sadovej ulici)“ v celkovej hodnote 12 208,87 € do správy subjektu: Centrum voľného času, Sadová 646/8, 905 01 Senica.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Gabriela Olejárová, ved. majetkovo-právneho odd. MsÚ v Senici

**17**

**uznesenie**

prijaté k Správe o činnosti hlavnej kontrolórky za IV. štvrťrok 2017.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za IV. štvrťrok 2017.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť správu ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka MsÚ v Senici

**18**

**uznesenie**

prijaté k Správe o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Správu o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť správu ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Elena Jankovičová, hlavná kontrolórka MsÚ v Senici

## 19

### uznesenie

prijaté k Návrhu na odpredaj časti pozemkov spoločnosťou Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. zapísaných v reg. CKN na LV č. 8351 v k.ú Senica, parc. č. 2 609/1 vo výmere 256m<sup>2</sup> žiadateľovi Štefan Kudoláni, Nákladná doprava a obchod Štefanov 45 , parc. č. 2609/44 vo výmere 394m<sup>2</sup> žiadateľovi Viliam Vrbovský, Tehelná 1494/57, Senica, parc. č. 2612/1 vo výmere 440 m<sup>2</sup> žiadateľovi Pavol Harnoš a Miroslava Harnošová, Železničná 1499/104, Senica - evidovaných ako orná pôda za cenu 30,00 € s DPH.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

Návrh na odpredaj časti pozemkov spoločnosťou Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. zapísaných v reg. CKN na LV č. 8351 v k.ú Senica, parc. č. 2 609/1 vo výmere 256m<sup>2</sup> žiadateľovi Štefan Kudoláni, Nákladná doprava a obchod Štefanov 45 , parc. č. 2609/44 vo výmere 394m<sup>2</sup> žiadateľovi Viliam Vrbovský, Tehelná 1494/57, Senica, parc. č. 2612/1 vo výmere 440 m<sup>2</sup> žiadateľovi Pavol Harnoš a Miroslava Harnošová, Železničná 1499/104, Senia - evidovaných ako orná pôda za cenu 30,00 € s DPH.

#### 2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na rokovanie a MsZ odporučiť spoločnosti Rekreačné služby mesta Senica, spol. s r.o. schválenie odpredaja predmetných pozemkov žiadateľom za cenu 30,00€ s DPH.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

## 20

### uznesenie

prijaté k Návrhu na zmenu VZN č. 48 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senica.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

Návrh na zmenu VZN č. 48 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytované v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senica.

#### 2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: Mgr. Rastislav Vartiak, ved. odd. soc. vecí, školstva, kultúry a športu MsÚ v Senici

## 21

### uznesenie

prijaté k Návrhu Rozpisu rozpočtu škôl a školských zariadení na rok 2017.

Mestská rada v Senici

#### 1. Berie na vedomie

Návrh rozpisu rozpočtu škôl a školských zariadení na rok 2017.

#### 2. Odporúča MsÚ v Senici

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: Ing. Róbert Mozolič, vedúci finančného oddelenia MsÚ

**22**

**uznesenie**

prijaté k Návrhu na doplnenie zástupcov v orgánoch spoločnosti Technické služby Senica a.s.

Mestská rada v Senici

**1. Berie na vedomie**

Návrh na doplnenie zástupcov v orgánoch spoločnosti Technické služby Senica a.s.

**2. Odporúča MsÚ v Senici**

Predložiť návrh ... MsZ v Senici na schválenie.

T: 01.03.2018

Z: JUDr. Katarína Vrlová, prednostka MsÚ v Senici

**23**

**uznesenie**

Mestská rada v Senici

**Berie na vedomie**

- Informáciu o schválení NFP z IROP vo výške 674.923,03 € na revitalizáciu najstaršieho vnútrobloku sídliska Sotina situovaného na ulici S. Jurkoviča v meste Senica,
- Informáciu o schválení Novely zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.



**Mgr. Branislav Grimm**  
**primátor mesta Senica**