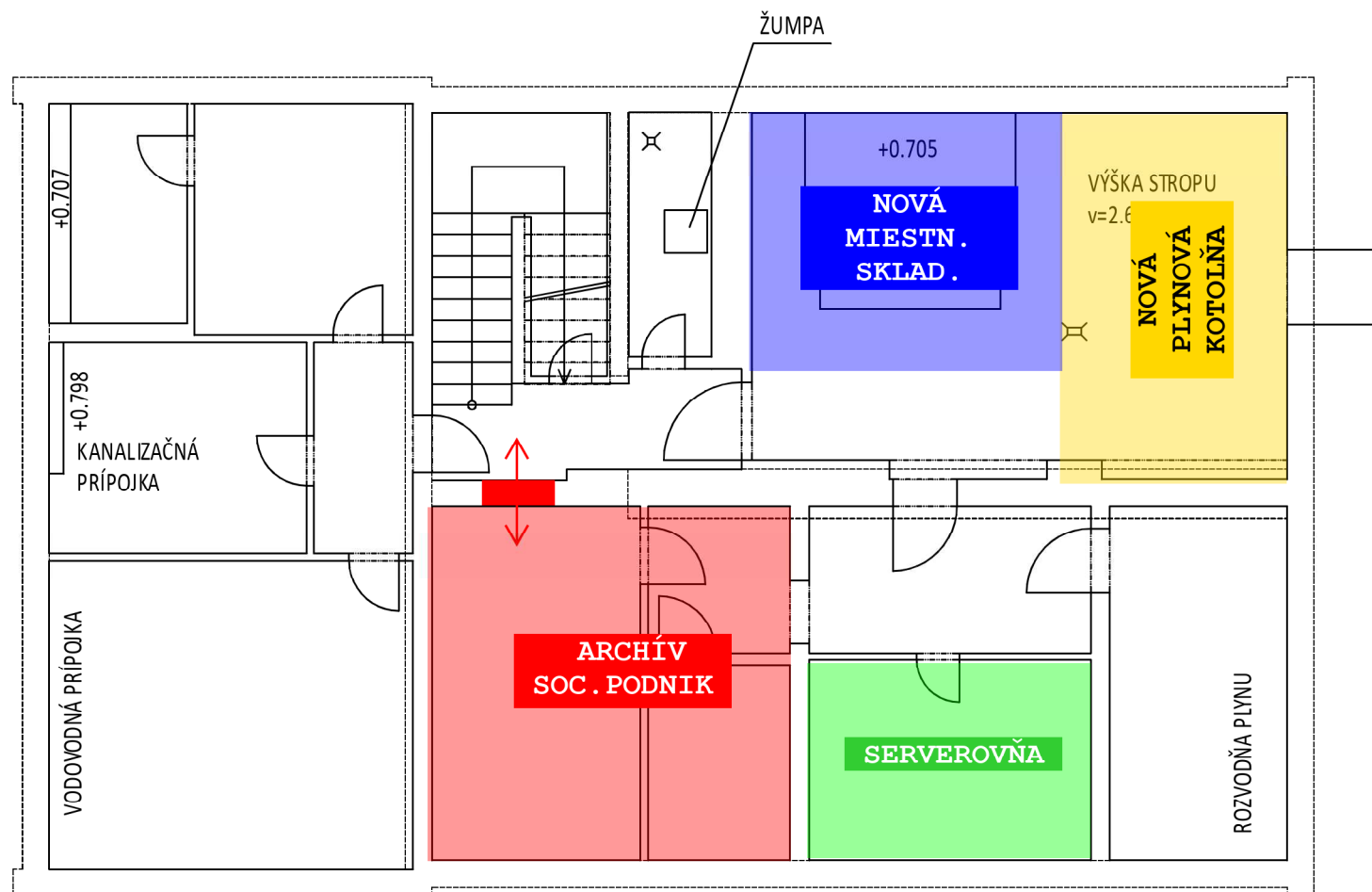
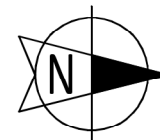
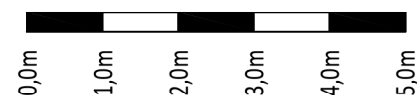


HZ DHZ - ADMIN.BUDOVA -1NP (SUTERÉN)

M 1:100



HRÚBKU NOSNÝCH STIEN SUTERÉNU NUTNÉ OVERIŤ SONDAMI
PRESNOSŤ ZAMERANIA $\pm 100\text{mm}$



HZ DHZ - ADMIN.BUDOVA

1NP

M 1:100

PRIESTORY PRE SOC.PODNIK



NOSNÉ STENY

VSTUP Z PREDZÁHRADKY
PO VONKAJŠOM SCHODIŠTI
CEZ BALKONOVÉ DVERE

VSTUP Z UL. KOLÓNIA

ODDELENIE
PRIESTOROV
DHZ A
SOC.PODNIKU
V SCHODIŠTI

1xWC MUŽI
A
1xWC ŽENY
S VÝLEVKOU

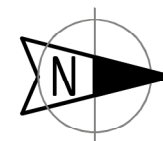
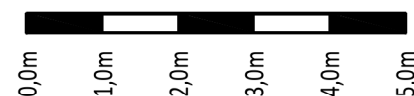
GARÁŽE

DENNÁ MIESTNOSŤ
ADMINISTRATIVITY
SOC.PODNIK
S KUCHYŇKOU
A PRÍR.SKLADOM

VSTUP Z UZAVRETÉHO DVORA
OD UL. HURBANOVÁ
CEZ VSTUP. SCHODIŠTE

VSTUP Z UL. HURBANOVÁ
CEZ VSTUP. SCHODIŠTE

PRESNOSŤ ZAMERANIA $\pm 50\text{mm}$



HZ DHZ - ADMIN.BUDOVA

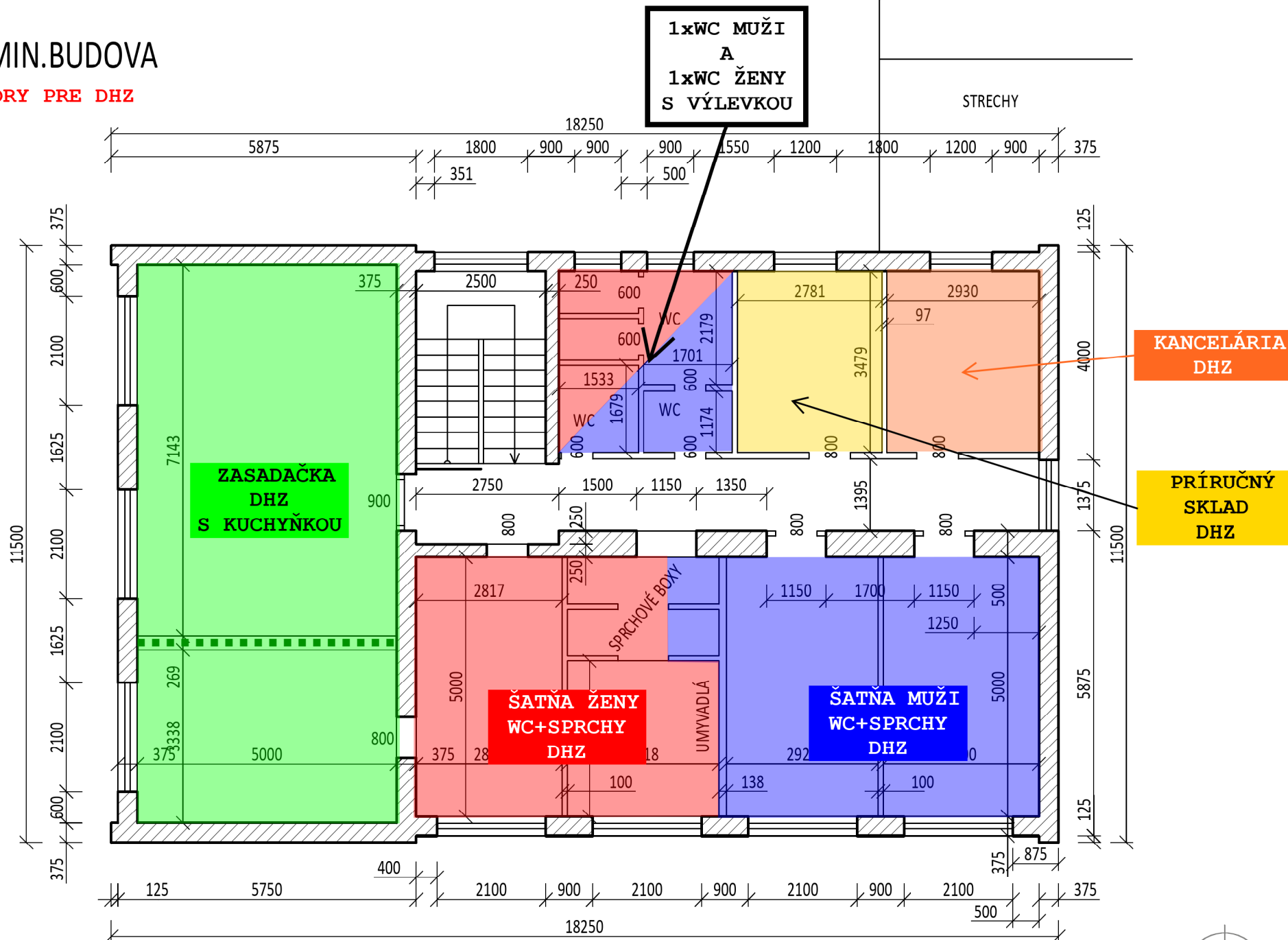
2NP

PRIESTORY PRE DHZ

M 1:100



NOSNÉ STENY



PRESNOŠŤ ZAMERANIA $\pm 50\text{mm}$

FOTODOKUMENTÁCIA SÚČASNÉHO STAVU Z EXTERIÉRU:

Vedľajší vchod z južnej strany



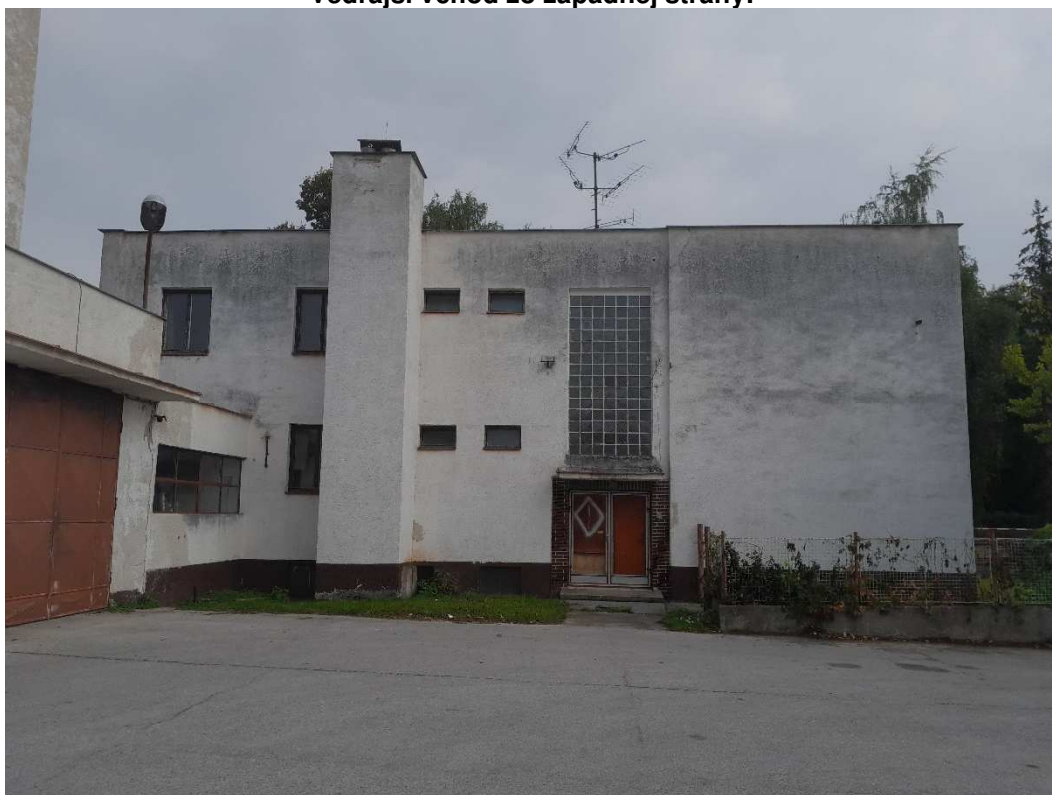
Hlavný vchod z východnej strany



Vedľajší vchod zo severnej strany



Vedľajší vchod zo západnej strany:



HASIČSKÁ ZBROJNICA

na rohu ulíc Kolónia a Hurbanova

TECHNICKÝ STAV KOMPLEXU BUDOV K 20.11.2020

Podľa priloženej fotodokumentácie je budova v neutešenom stave.

STÁVAJÚCA VNÚTORNÁ KANALIZÁCIA – na jednom viditeľnom mieste prasknutý spoj liatinového vedenia, predpoklad, že bude poškodené i na niektorých ostatných miestach, nutné previesť skúšku a prekontrolovať



Obr. 01 – miesto prasknutého spoja vnútornej kanalizácie v suteréne v miestnosti vodovodnej prípojky

VNÚTORNÝ VODOVOD – povytŕhávané batérie, miestami až tak, že nie je možné osadiť zátky bez vybúrania muriva okolo časti vyústenia vedenia. Je pravdepodobné, že bude i miestami roztrhnuté, nutné osadiť zátky, natlakovať a prípadné netesnosti na vedení poopravovať.



Obr. 02 – miestnosť s vaňou na dekontamináciu

VNÚTORNÝ VODOVOD



Obr. 03 – 1NP umyvadlá na WC



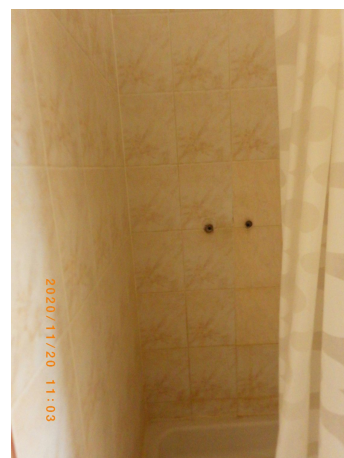
Obr. 04 a 05 – 2NP umyvadlá WC



VNÚTORNÝ VODOVOD



Obr. 06 – 2NP umyvadlá v sprchách



Obr. 07 až 10 – 2NP sprchové kúty na 2NP

ZARIAĐOVACIE PREDMETY – pri vizuálnej prehliadke sa zdajú nepoškodené, ale bude nutné preveriť funkčnosť čidiel na pisoároch a funkčnosť splachovacích zariadení a v prípade opätovného použitia nutne dezinfikovať



Obr. 11 a 12– 1NP WC



Obr. 13 a 14 – 2NP WC

ZARIAĎOVACIE PREDMETY



Obr. 14 a 15– 2NP WC

OBKLADY A DLAŽBY – pri zbežnej obhliadke vyzerajú byť nepoškodené

ELEKTROINŠTALÁCIA – všetky rozvádzače zastaralé, elektroinštalácia v administratívnej budove nefunkčná, rozvody na stenách v administratívnej budove visia voľne zo stien chodby – pravdepodobne nutná celková rekonštrukcia, v garáži z ulice Kolónia funkčná, ale asi by bola vhodná rekonštrukcia. V garáži od ul. Hurbanova nefunkčná – preseknutý hlavný prívod a je nutná celková rekonštrukcia



Obr. 16 – Ilustračné foto stavu elektroinštalácie v administratívnej budove

TECHNICKÝ STAV KOMPLEXU BUDOV K 20.11.2020

PLYNOVÁ KOTOLŇA – pravdepodobne nutná výmena plynových kotlov, v súčasnej dobe nie je jednoznačné, či stávajúce kotly a pridružené zariadenie je možné zrepasovať.



Obr. 17 Suterén – súčasný stav plynovej kotolne

VNÚTORNÝ PLYNOVOD – plynomerná sústava po obhliadke za prítomnosti odborníka po vizuálnej stránke nevykazuje chyby, reálny stav bude nutné samozrejme overovať.



Obr. 18, 19 – technická miestnosť v suteréne s plynomerovou sústavou

TECHNICKÝ STAV KOMPLEXU BUDOV K 20.11.2020

MAĽBY A OMIETKY – maľby v celej ploche na stenách a stropoch z hygienického hľadiska odstrániť a obnoviť, omietky vyspraviť na miestach zatečenia odstrániť a vyspraviť



Obr. 20 až 25 súčasťný stav malieb a omietok

TECHNICKÝ STAV KOMPLEXU BUDOV K 20.11.2020

STREŠNÝ PLÁŠŤ – na administratívnej budove bez prehliadky, na garážach z ulice Kolónia a nad priestormi medzi administratívnou budovou po vizuálnej obhliadke pravdepodobne zrekonštruovaný. Fotodokumentáciu doplním.

VÝPLNE STAVEBNÝCH OTVOROV – vonkajšie výplne (drevené okná a vstupné kovové dvere a vráta) nutne vymeniť, zastaralé s veľkými tepelnými stratami. Vnútornejšie dvere pravdepodobne možné repasovať.

OBVODOVÝ PLÁŠŤ – výhľadovo nutne zateplíť, bez zateplenia výrazné tepelné straty.



Obr. 26 až 28 súčasný stav obvodového plášťa.